



Pest Vármegyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1/2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11597/2024

2024.03.19

Szektor: 53

ÓCSA

Külterület 090/5 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. Kivett szennyvizes nyáras öntözőtelep

0

5.5144

0.00

II R É S Z

4. tulajdoni hányad: 4/10

bejegyző határozat, érkezési idő: 33240/2019.03.01

eredeti határozat: 39701/2002.06.26

jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1

jogcím: részarány kiadás tulajdoni hányad: 0/1 32658/1995.03.06

jogállás: tulajdonos

név: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2364 ÓCSA Bajcsy-Zs. utca 2

törzsszám: 15730394

5. tulajdoni hányad: 3/10

bejegyző határozat, érkezési idő: 33240/2019.03.01

jogcím: vagyonrendezés

jogállás: tulajdonos

név: INÁRCS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2365 INÁRCS Rákóczi utca 4.

törzsszám: 15391164

6. tulajdoni hányad: 3/10

bejegyző határozat, érkezési idő: 33240/2019.03.01

jogcím: vagyonrendezés

jogállás: tulajdonos

név: FELSŐPAKONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2363 FELSŐPAKONY Petőfi Sándor utca 9.

törzsszám: 15441544

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39701/2002.06.26

Önálló szöveges bejegyzés a 085/1, 090/1, 090/2 hrsz-ú ingatlanok megosztásából alakult.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 10354/4/2012/2009.05.20

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet művelési ága szántóról szennyvizes nyáras öntözőtelep megnevezésű kivett művelési ágra változott.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/11597/2024
2024.03.19

Szektor : 53

ÓCSA
Külterület 090/5 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Pest Vármegyei Köormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1 / 2

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11600/2024

2024.03.19

Szektor: 53

ÓCSA
Külterület 090/6 helyrajzi szám

I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
alrészlet adatok				
művelési ág/kivett megnevezés/				

. Kivett - szennyvízes nyáras

0

18.8786

0.00

II R É S Z

5. tulajdoni hányad: 4/10
bejegyző határozat, érkezési idő: 33240/2019.03.01
eredeti határozat: 39701/2002.06.26
jogcím: telekalakítás tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: részarány kiadás tulajdoni hányad: 0/1 32658/1995.03.06
jogállás: tulajdonos
név: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2364 ÓCSA Bajcsy-Zs. utca 2
törzsszám: 15730394

6. tulajdoni hányad: 3/10
bejegyző határozat, érkezési idő: 33240/2019.03.01
jogcím: vagyonrendezés
jogállás: tulajdonos
név: INÁRCS NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2365 INÁRCS Rákóczi utca 4.
törzsszám: 15391164

7. tulajdoni hányad: 3/10
bejegyző határozat, érkezési idő: 33240/2019.03.01
jogcím: vagyonrendezés
jogállás: tulajdonos
név: FELSŐPAKONY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
cím: 2363 FELSŐPAKONY Petőfi Sándor utca 9.
törzsszám: 15441544

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39701/2002.06.26

Önálló szöveges bejegyzés a 085/1, 090/1, 090/2 hrsz-ú ingatlanok megosztásából alakult.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 46073/2005.12.13

Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet művelési ága (kivett megnevezése) erdőről,
szennyvízes nyárasra változott.

Folytatás a következő lapon

E-hiteles tulajdoni lap- Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/11600/2024
2024.03.19

Szektor : 53

ÓCSA
Külterület 090/6 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38290/2010.2009.11.18
Vezetékjog
a vázrajzon megjelölt területre. (VMB-52/2009.).
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI ELOSZTÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804983
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
5. bejegyző határozat, érkezési idő: 47505/2011.11.14
Vezetékjog
;a (20200) Ócsa 0,4 kV-os 2. sz. vezetékhálózata javára a vázrajz szerint megjelölt 14 m2 terület nagyságára.
jogosult:
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30521/2013/2012.09.24
Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet területe 19.9987 m2-ről 18.8786 m2-re változott a 089 hrsz-ú földrészlettel történt telekalakítási eljárás során.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE



Pest Vármegyei Körmányhivatal
 Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
 Megrendelés szám:30005/11268/2024
 2024.03.18

Szektor: 53

ÓCSA
 Külterület 091 helyrajzi szám

I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.
alrészlet adatok		ha m2	k.fill.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o		ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett saját használatú út	0	5174	0.00
II R É S Z			

3. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 35538/1995.05.12
 jogcím: tulajdonba adás
 jogállás: tulajdonos
 név: ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
 cím: 2364 ÓCSA Bajcsy-Zs. utca 2
 törzsszám: 15730394

III R É S Z	
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 47506/2011.11.14	
Vezetékgjog	
ja (20200) Ócsa 0,4 kV-os 2. sz. vezetékrendszer javára a vázrajz szerint megjelölt 57 m2 terület nagyságra.	
jogosult:	
név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.	
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.	

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 134/2012.01.16
 Önálló szöveges bejegyzés terület kiigazítás 6226 m2-ről 5174 m2-re.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



Pest Vármegyei Kormányhivatal
 Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
 Megrendelés szám:30005/11269/2024
 2024.03.18

ÓCSA
 Kültérület 092/1 helyrajzi szám

Szektor: 61

I R É S Z					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
				ha m2	k.fill

. erdő	0	36.4581	0.00		
II R É S Z					

5. tulajdoni hányad: 1/1
 bejegyző határozat, érkezési idő: 135720/2021.10.22
 jogcím: adásvétel
 jogállás: tulajdonos
 név : Néma Kíra
 sz.név: XXXXXXXXXX
 szül. : XXXXXX
 a.név : XXXXXXXXXX
 cím : 6114 BUGAC Felsőmonostor tanya 114.

III R É S Z					
1. bejegyző határozat, érkezési idő: 135720/2021.10.22					
Haszonélvezeti jog					
(20 éves időtartamra).					
jogosult:					
név : Néma Józsefné					
sz.név: XXXXXXXXXX					
szül. : XXXXXX					
a.név : XXXXXXXXXX					
cím : 6114 BUGAC Felsőmonostor tanya 114.					

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 123020/2024.03.06
 Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet minőségi osztálya, illetve Ak értéke törlésre került.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONILAP VÉGE

Pest Vármegyei Kormányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám:30005/11267/2024
2024.03.18

Szektor: 61

ÓCSA
Külterület 092/2 helyrajzi szám

2364 ÓCSA Székes tanya 8.		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok					
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály ter.	adatok kat.jöv k.fill
. Kivett tanya		0	2676	0.00	
		II R É S Z			
5. tulajdoni hányad: 1/1					
bejegyző határozat, érkezési idő: 123546/2020.05.06					
jogcím: adásvétel					
jogállás: tulajdonos					
név : Kaldenecker Nikolett					
sz.név: [REDACTED]					
szül. : [REDACTED]					
a.név : [REDACTED]					
cím : 2364 ÓCSA Török Ignác utca 46.					

III R É S Z
NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Pest Vármegyei Körmányhivatal
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

Oldal: 1 / 1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám30005/11601/2024
2024.03.19

Szektor : 61

ÓCSA
Külterület 0110/11 helyrajzi szám

		I R É S Z			
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatok		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/		min.o	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv
					ha m2 k.fill
. erdő		0	6056	0.00	
		I R É S Z			

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 121488/2024/2023.12.11
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Wellmann Ferenc
sz.név:
szül. :
a.név :
cím : 2364 ÓCSA Berzsényi utca 8.

III R É S Z

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37650/1996/1995.12.05
Önálló szöveges bejegyzés a 0110/5, 0110/6 hrsz-ú ingatlanok megosztásából alakult.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 122527/2024.02.23
Önálló szöveges bejegyzés a földrészlet minőségi osztálya, illetve Ak értéke törlésre került.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE