



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában található kazán felújításához, valamint a régi épület alsó szintjén lévő radiátorok cseréjéhez való hozzájárulásról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Dr. Hrutkáné Molnár Monika Katalin a Monori Tankerületi Központ igazgatója 2023. december 13. napján kelt – mellékelten csatolt levelében - arról tájékoztatta Ócsa Város Önkormányzatát, hogy a Tankerületnek sikerült forrást szereznie az Ócsai Halászy Károly Általános Iskolában található kazán felújításához, valamint a régi épület földszintjén lévő radiátorok cseréjéhez, amelynek kivitelezési munkálatait a téli szünetben kívánják elvégeztetni.

A munkálatok az alábbiakra terjedtek ki:

A földszint valamennyi radiátora (31 db) lecserélésre került korszerű lapradiátorra, valamint azokra hőmérséklet szabályzó szelepek kerültek felszerelésre.

Munkadíjjal együtt bruttó **6.281.076 forint** összegű volt a beruházás.

A két Viessmann kazán javítása:

A beszerzés összértéke munkadíjjal együtt bruttó **3.198.839 forint** volt.

Beszerelt elemek:

- 2 db szabályzó Base E
- 1 db Vitotronic 300 CM1 szabályzó
- 1 db Vitotronic 100 CC1 szabályzó
- 1 db Tárolóhőmérséklet érzékelő
- 2 db LON kommunikációs modul
- 1 db bővítőkészlet szabályzóhoz 2. és 3. fűtőkörhöz
- 2 db tüztérnyomás-őr készlet
- 2 db merülő hőmérséklet érzékelő
- 2 db szerelőkonzol Vitotronic Paromat 80-460 kW

Ócsa Város Önkormányzata és a Monori Tankerületi Központ között 2016. december 16. napján kötött vagyonkezelési szerződés vonatkozó rendelkezéseire hivatkozással kérte az Igazgató Asszony Ócsa Város Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását a munkálatok elvégzéséhez. Mivel a t. Képviselő-testület a levél érkezését követően decemberi hónapban már nem ülésezett, ezáltal a tulajdonosi hozzájárulásról ÖK. határozatot hozni nem állt módjában. Annak érdekében, hogy a felújítási munkálatok a téli szünetben megkezdődhessenek, a tulajdonosi hozzájárulást a Monori Tankerületi Központ részére megadtam.

Tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy a fűtőkorszerűsítési felújítási munkálatok befejeződtek, ennek ellenére kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a tulajdonosi hozzájárulást utólagosan jóváhagyni szíveskedjenek. Mellékelten csatolom a felújítási munkálatok műszaki tartalmát.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) mint Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tulajdonosa – figyelemmel a Monori Tankerületi Központtal fennálló 2016. december 16. napján kötött vagyongazdálkodási szerződés vonatkozó rendelkezéseire – hozzájárul a Monori Tankerületi Központ 2023. december 13. napján kelt levelében foglalt fűtésekszerősítési felújítási munkálatok elvégzéséhez, amely különösen kazánfelújításra, valamint a régi épület alsó szintjén található radiátorok cseréjére terjed ki.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy e döntésről a Monori Tankerületi Központ igazgatóját mielőbb tájékoztassa.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

Ócsa, 2024. január 23.

Tisztelettel:

Bukodi Károly
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság, a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2024. január 30. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba jegyző