



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés a Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (TOP_Plus-3.3.2-21) elnevezésű pályázat keretében az Egészségház épületenergetikai felújítása keretében kicserélésre kerülő régi lámpatestek további sorsáról” elnevezésű napirendbe

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ahogyan a t. Képviselő-testület számára is ismeretes, Ócsa Város Önkormányzata sikeresen pályázott a *Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (TOP_Plus-3.3.2-21) című* pályázaton az „Egészségház felújítása” tárgyban. A hatályos jogszabályi rendelkezések alapján lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményesen zárult, amely keretében a Kinamé Kft. került nyertesként kihirdetésre. Tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy a vállalkozási szerződés aláírására a napokban került sor, amely keretében a Kinamé Kft. ügyvezetőjével átbeszéltem a legfontosabb kérdéseket a kivitelezés menetéről, ütemezéséről. Ennek kapcsán felmerült, hogy mivel az épületenergetikai kivitelezés valamennyi meglévő lámpatest cseréjével is jár, a leszerelt, de még működőképes lámpatestek jövőbeni sorsa mi legyen, ugyanis azok valamekkora értéket képviselnek, ezért javaslom azok értékesítésre bocsátását.

A bontott lámpatestek értékére az alábbi javaslatot teszem:

- valamennyi típus 2.000 Ft/db

A kivitelezési munkálatok során kibontásra kerülő nyílászárók darabszáma:

- 71 db sülyesztett fénycsöves 4x18W armatúra (tükrös), mindösszesen: 142.000 Ft
- 22 db falon kívüli fénycsöves 4x18W armatúra (tükrös), mindösszesen: 44.000 Ft
- 4 db 36 W fénycsöves por és páramentes armatúra, mindösszesen: 8.000 Ft
- 21 db falon kívüli kör alakú lámpatest, mindösszesen: 42.000 Ft
- 12 db halogén reflektor, mindösszesen: 24.000 Ft

Valamennyi lámpatest értéke, mindösszesen: 260.000 Ft.

Javaslom, hogy nyilvános, egyfordulós, egyszerűsített pályázat alapján kerüljenek a nyílászárók értékesítésre. Az Önkormányzat az ingatlan minimális értékesítési árát mindösszesen: 260.000 Ft-ban határozza meg.

A nyertes Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy az általa felajánlott vételár teljes összegét az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül megfizeti az Önkormányzat számára. A pályázat benyújtásának határideje: a nyílászárók kibontását követő 30 nap.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy *Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (TOP_Plus-3.3.2-21) című* pályázaton az „Egészségház felújítása” tárgyban végzendő kivitelezési munkálatok eredményeképpen kibontásra kerülő alábbi darabszámú és típusú lámpatesteket nyilvános, egyfordulós, egyszerűsített pályázat keretében – a mellékelt csatolt pályázati felhívásban foglaltak szerinti tartalommal – értékesíteni kívánja:

- a.) 71 db süllyesztett fénycsöves 4x18W armatúra (tükrös),
- b.) 22 db falon kívüli fénycsöves 4x18W armatúra (tükrös),
- c.) 4 db 36 W fénycsöves por és páramentes armatúra,
- d.) 21 db falon kívüli kör alakú lámpatest,
- e.) 12 db halogén reflektor.

A minimális értékesítési ár mindösszesen: 260.000 Ft.

- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti pályázatot folytassa le és a legmagasabb ajánlati árat tevő ajánlattevővel kössön adásvételi szerződést.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglaltak szerinti adásvételi szerződés aláírására.
- 4.) úgy dönt, hogy amennyiben az 1.)-3.) pontban foglaltak szerinti pályázat eredménytelenül záródna, akkor lehetőséget biztosít arra, hogy az 1.) a.)-e.) pontja szerinti ingóságokat 2.000 Ft/db áron külön-külön is értékesíti a vonatkozó pénzügyi előírásoknak megfelelően.
- 5.) felkéri a Polgármestert a 4.) pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs feladatok megszervezésére és lebonyolítására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.)-3.) polgármester

Ócsa, 2023. november 21.

Bukodi Károly s.k.
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság, valamint a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2023. november 28. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba – jegyző