

### Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
220/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) tekintettel a 204/2023. (VII. 26.) számú ÖK. Határozatban foglaltakra úgy dönt, hogy a C.S.O. Kereskedelmi és Gumifeldolgozó Kft. részletfizetési kérelmét jóváhagyja, azaz a 204/2023. (VII. 26.) számú ÖK. határozat 6. pontjában az ócsai 07/126 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanra vonatkozóan meghatározott településfejlesztési hozzájárulás (amely mindösszesen: 36.928.100 Ft) Ócsa Város Önkormányzat részére, annak költségvetési számlájára történő megfizetésének részletekben történő megfizetéséhez hozzájárul az alábbi ütemezés szerint:</p> <p>a) 1. részlet: 5.000.000 Ft fizetési határidő: a szabályozási terv ócsai 07/126 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlant érintő módosításának végső jóváhagyása,</p> <p>b) 2. részlet: 31.928.100 Ft fizetési határidő: legkésőbb 2024. december 31.</p> <p>2.) a tervezett módosítással kapcsolatban az érdekelt Tulajdonossal, azaz a C.S.O. Kereskedelmi és Gumifeldolgozó Kft.-vel Településrendezési szerződést köt, amely kitér a tervezett fejlesztés megvalósításainak részleteire, a Tulajdonos által vállalt kötelezettségekre, valamint az 1.) pontban meghatározott településfejlesztési hozzájárulás ütemezés szerinti megfizetésére és annak elmulasztásának jogkövetkezményeire.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert a 2.) pontban meghatározottak szerinti településrendezési szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A településrendezési szerződés elkészítése folyamatban.
221/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület (LEADER Helyi Akciócsoport) tagjaként kíván a Vidékfejlesztési Program LEADER jogcímének megvalósításában együttműködni a 2024-2027-es programozási időszakban, és az Egyesület munkáját segíti a Helyi Fejlesztési Stratégia elkészítésében és megvalósításában.</p> <p>2.) az 1.) pontban foglaltak szerinti csatlakozás alapfeltételeként Ócsa város lakosságszám aránya figyelembevételével kikalkulált 2.070.333 Ft támogatási összeget a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület rendelkezésére bocsátja, amely összeget Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>3.) kijelöli a Polgármestert, hogy Ócsa Város Önkormányzatát a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesületben teljeskörűen képviselje.</p> <p>4.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2024-2027 közötti vidékfejlesztési programozási időszakra való felkészüléshez a szükséges intézkedéseket tegye meg.</p> <p>5.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.)-4.) pontokban foglaltak szerinti – jelen napirend mellékleteként</p>	A szerződés aláírása megtörtént.

	csatolt – támogatási szerződés aláírására.	
223/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megállapítja, hogy az „<i>A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése</i>” elnevezésű és <i>VEKOP-6.1.1-21 számú</i> pályázat keretében folyamatban lévő kivitelezési munkálatok során az alábbi előre nem látható munkanemek elvégzésének szükségessége merült fel:</p> <p>a) Melegburkolat készítése oldalfalon</p> <p>b) Kerítés</p> <p>c) Öntött gumiburkolat áthelyezése</p> <p>d) Fürdetőpult készítése</p> <p>a tervdokumentációban szereplő műszaki tartalomnak megfelelő kivitelezés és hosszútávú fenntarthatóság érdekében.</p> <p>2.) az 1.) pontban foglaltakat az „<i>A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése</i>” elnevezésű és <i>VEKOP-6.1.1-21 számú</i> pályázat keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen kiválasztott GOMÉP Kft.-vel kívánja pótmunkaként elvégeztetni a napirend mellékleteként csatolt árajánlatban foglalt műszaki tartalommal. A pótmunka díja: 1.985.303 Ft+ÁFA, azaz bruttó: 2.521.335 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásaiból történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja.</p> <p>3.) felhatalmazást kap az 1)-2.) pontban foglaltaknak megfelelő vállalkozási szerződés előkészítésére és annak aláírására.</p>	A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént. A kivitelezési munkálatok befejeződtek.
224/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy – élve a 237/2023. (VI. 19.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdésében foglalt lehetőséggel – az Ócsai Polgármesteri Hivatal dolgozói részére</p> <p>a) Önkormányzati Hivatal dolgozói (5 fő) részére nettó 200.000 Ft/fő</p> <p>b) Polgármesteri Hivatal köztisztviselők (19 fő) részére nettó 200.000 Ft/fő, míg</p> <p>c) egyéb fizikai és kisegítő munkavállalók (19 fő) részére nettó 100.000 Ft/fő</p> <p>egyszeri béren kívüli juttatást állapít meg, amely a Széchenyi Pihenő Kártyán keresztül kerül kifizetésre. Mindez a járulékokkal együtt mindösszesen 8.363.200 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének bér jellegű kiadások terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a jegyzőt, valamint a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti kifizetésről gondoskodjon.</p>	A kiutalás megtörtént.
225/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 40 %-os tulajdonosa</p> <p>1.) úgy dönt, hogy 2023. szeptember 1. napjától 5 év határozott időre Ócsa és Társai Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának tagjaként Kardos Zoltánt delegálja.</p> <p>2.) felkéri az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. alapító okiratát/társasági szerződését a</p>	A kivonat megküldésre került, a módosítás folyamatban van.

	<p>fenti módosítással egységes szerkezetbe foglaltan, jogi képviselő útján készíttesse el és intézkedjen annak cégbíróság részére történő benyújtásáról.</p> <p>3.) felhatalmazza a Polgármestert a 2.) pontban foglaltak szerint készítendő alapító okirat/társasági szerződés aláírására.</p>	
226/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) hivatkozással a 78/2023. (III. 29.) számú ÖK Határozatban foglaltakra úgy dönt, hogy megbízza a Planex-x Kft.-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22.; adószám: 24946865-2-13; cégjegyzékszám: 13-09-170519), hogy az alábbi helyszínek kapcsán létesítendő gyalogos átkelők tervdokumentációinak teljes körű elkészítésére, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítésére, valamint amennyiben szükséges közvilágítási tervdokumentáció elkészítésére.</p> <p>A létesítendő gyalogos átkelők helyszínének megjelölése:</p> <p>a) Ócsa, Üllői utca – Damjanich utca kereszteződése, az Üllői utcán keresztül,</p> <p>b) Ócsa, Üllői utca – Kiss Ernő utca kereszteződése, az Üllői utcán keresztül,</p> <p>c) Üllői utca – Martinovics utca kereszteződése, az Üllői utcán keresztül.</p> <p>A vállalkozási díj: 1.900.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.
227/2023. (VIII. 30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy maradéktalanul elfogadja a Planex-x Kft. (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-170519) által 2023. augusztus 24. napján kelt és mellékelten csatolt észrevételeit és javaslatait az alábbi létesítendő gyalogos átkelők vonatkozásában:</p> <p>a.) Ócsa, Falu Tamás utca – Bajcsy-Zsilinszky utca kereszteződése,</p> <p>b.) Ócsa, Falu Tamás utca – Árok utca kereszteződése,</p> <p>c.) Ócsa, Klapka utca – Bajcsy-Zsilinszky utca kereszteződése.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy a Planex-x Kft.-t e döntésről haladéktalanul tájékoztassa, hogy a tervezési munkafolyamat tovább folytatódhasson.</p>	A tájékoztatás megtörtént.

Ócsa, 2023. szeptember 20.

Tisztelettel:

**Bukodi Károly**  
polgármester