



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

## ELŐTERJESZTÉS

*„A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” elnevezésű, VEKOP-6.1.1-21 számú pályázat keretében  
pótmunka megrendeléséről” elnevezésű napirendbe*

### Tisztelt Képviselő-testület!

**ELŐZMÉNY:** Ócsa Város Önkormányzata a 2/2021. (I. 8.) számú ÖK. határozatával úgy döntött, hogy indulni kíván a Pénzügyminisztérium, mint Támogató által meghirdetett „A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” elnevezésű, VEKOP-6.1.1-21 számú pályázaton. Ócsa Város Önkormányzata nyertesként került kiválasztásra „A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” elnevezésű, VEKOP-6.1.1-21 számú pályázaton. Az elnyert támogatási összeg mindösszesen: 179.122.701 Ft. Az erről való értesülést követően a közbeszerzési eljárás eredményesen lefolytatásra került, amelynek nyerteseként Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a GOMÉP Kft. ajánlattevőt hirdette ki, mivel ajánlata érvényes volt és ő tette a legjobb ár-értékű ajánlatot.

A kiválasztott kivitelezővel a Vállalkozási szerződés aláírásra került. A kivitelezési munkálatok rendben és tervszerűen megkezdődtek. A cég műszaki vezetője megkereste a t. Képviselő-testületet azzal kapcsolatban, hogy az alábbi munkanemekre nem terjed ki a tervdokumentáció, ezáltal a költségvetés sem, azonban ezeknek az elvégzése mindenképpen szükséges a kivitelezés során:

- Melegburkolat készítése oldalfalon
- Kerítés
- Öntött gumiburkolat áthelyezése
- Fürdetőpult készítése

A fenti munkanemek szükségességét Mátyus Csaba műszaki ellenőr is alátámasztotta a mellékelten csatolt szakmai véleményében. Ugyancsak mellékelten csatolom a kivitelező GOMÉP Kft. árajánlatát a fenti munkanemekre vonatkozóan.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja lehetővé teszi – többek között – a jogalkotói indokolás szerint a pótmunkák megrendelését új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül, amennyiben a pótmunka szükségességét az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva sem láthatta előre.

Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja értelmében „A szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

Kbt. 141. § (3) bekezdése értelmében „(3) A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggnek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést

*megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.”*

Az árajánlatban foglalt pótmunka díja mindösszesen: 1.985.303 Ft+ÁFA, azaz bruttó: 2.521.335 Ft, amely nem haladja meg az eredeti vállalkozási díj 15 %-át.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a pótmunkát jóváhagyni és megrendelni szíveskedjék.

### **Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megállapítja, hogy az „*A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése*” elnevezésű és VEKOP-6.1.1-21 számú pályázat keretében folyamatban lévő kivitelezési munkálatok során az alábbi előre nem látható munkanemek elvégzésének szükségessége merült fel:
  - a) Melegburkolat készítése oldalfalon
  - b) Kerítés
  - c) Öntött gumiburkolat áthelyezése
  - d) Fürdetőpult készítésea tervdokumentációban szereplő műszaki tartalomnak megfelelő kivitelezés és hosszútávú fenntarthatóság érdekében.
- 2.) az 1.) pontban foglaltakat az „*A bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése*” elnevezésű és VEKOP-6.1.1-21 számú pályázat keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen kiválasztott GOMÉP Kft.-vel kívánja pótmunkaként elvégeztetni a napirend mellékleteként csatolt árajánlatban foglalt műszaki tartalommal. A pótmunka díja: 1.985.303 Ft+ÁFA, azaz bruttó: 2.521.335 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásaiból történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazást kap az 1.)-2.) pontban foglaltaknak megfelelő vállalkozási szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) polgármester

**Ócsa, 2023. augusztus 22.**

**Bukodi Károly s.k.**  
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság, a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2023. augusztus 29. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba jegyző