



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés az ócsai 1458 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan Egressy Gábor Nonprofit Kft. részére történő használatba adásáról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ahogyan a t. Képviselő-testület számára is ismeretes Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1458 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 46-48. szám alatti ingatlan az elmúlt években és jelenleg is a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft. használatában áll. E jogviszonyt ez idáig Ócsa Város Önkormányzat és az Egressy Gábor Nonprofit Kft.-vel fennálló Közművelődési megállapodás elnevezésű szerződés rögzítette. Az Egressy Gábor Nonprofit Kft. Felügyelőbizottsága a 2022. évi beszámolóhoz készített FEB jelentésben azzal a javaslattal élt, hogy a tárgyi ingatlan használati joga kerüljön külön szerződésben rögzítésre.

Ennek megfelelően a használati szerződés tervezete elkészítésre került, amelyet jelen előterjesztés mellékleteként csatolok.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1458 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 46-48. szám alatti ingatlant a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft. használatába adja a napirend mellékleteként csatolt használati szerződésben foglalt tartalommal és feltételek szerint.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti Használati szerződés aláírására.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy bízson meg ügyvédet, hogy a használati jog földhivatali bejegyzésével kapcsolatos ügymenetet bonyolítsa le, amelynek valamennyi költségét a 2023. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére biztosítja.

Határidő: 1.)-3) azonnal

Felelős: 1.)-3.) polgármester

Ócsa, 2023. július 14.

Tisztelettel:

Bukodi Károly s.k.
polgármester

A napirendet a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2023. július 25. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba jegyző