

Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
110/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete képviselői 1.) úgy dönt, hogy a szúnyogok nagy számban történő elszaporodása miatt Ócsa város belterületén földi kémiai szúnyoggyérítést végeztet. Az érintett terület nagysága 550 ha. A gyérítés elvégzésére megbízza a COMBI Kft-t (1095 Budapest, Mester utca 79.). A vállalkozási díj: 1.490,- Ft/ha + ÁFA, összesen 819.500- Ft + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetésének általános tartalék terhére biztosítja. 2.) felhatalmazást kap az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.	A szúnyoggyérítés időpontjának véglegesítése és a szerződés aláírása folyamatban.
111/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) támogatja Ócsa Város hatályos Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítását a 1899/7 helyrajzi számú ingatlanon kijelölt Vt-1 jelű építési övezet területére vonatkozóan. 2.) megállapítja, hogy a tervezett módosítás keretében új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre. 3.) elfogadja a határozat 1. mellékletében olvasható főépítési feljegyzést. 4.) környezeti vizsgálat lefolytatását - a tervezett módosítás léptéke és jellege okán - nem tartja szükségesnek. 5.) a tervezési feladattal Ócsa Város Főépítészét bízza meg, általános munkaköri tevékenységének ideiglenes kiterjesztése keretében. A megbízási díj: 150.000 Ft (alanyi adómentes), amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.	A terv módosítása elkezdődött.
114/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) az Alsónémedi Nagyközség Önkormányzata és Ócsa Város Önkormányzata és a Nagykadácsi Egészségügyi Szolgáltató Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2021. április 30. napján kötött megállapodás 10. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2023. április 1. napjától 7.126.200 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 5.553.200 Ft/hó, míg az NEAK finanszírozás mértéke 1.573.000 Ft/hó. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint előkészített és jelen napirend mellékleteként csatolt „Megállapodás 3. számú módosítása” elnevezésű szerződés aláírására.	A szerződés aláírása megtörtént.
115/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy az Ócsai Polgármesteri Hivatal Tanácstermének falazatának vizesedés miatti felújításával a Max-Parketta Kft.-t bízza meg. A vállalkozási díj: bruttó: 2.764.823 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi felújítási kiadásai terhére biztosítja. 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.	A szerződés aláírása folyamatban.

116/2023. (V. 3.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy az Ócsa, Szabadság téren található emlékmű teljes körű felújításával a Deér Épületszobrász Kft.-t bízta meg a napirend mellékletében foglalt árajánlat szerinti műszaki tartalomnak megfelelően. A vállalkozási díj: bruttó 3.759.200 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének felújítási kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént. A júniusi hónapban várhatóan megkezdődik a kivitelezés.
117/2023. (V. 3.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megbízza a Planex-x Kft.-t (2367 Újhartyán, Hunyadi János utca 22., adószám: 24946865-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-170519), hogy az alábbi helyszínek kapcsán létesítendő gyalogos átkelők tervdokumentációinak teljes körű elkészítésére, árazott és árazatlan tervezői költségvetés elkészítésére, valamint amennyiben szükséges közvilágítási tervdokumentáció elkészítésére.</p> <p>Létesítendő gyalogos átkelők helyszínének megjelölése:</p> <p>a.) Ócsa, Falu Tamás utca – Bajcsy-Zsilinszky utca kereszteződése, a Falu Tamás utca útburkolatára,</p> <p>b.) Ócsa, Falu Tamás utca – Árok utca kereszteződése, Falu Tamás utca útburkolatára,</p> <p>c.) Ócsa, Klapka utca – Bajcsy-Zsilinszky utca kereszteződése, Klapka utca útburkolatára.</p> <p>A tervezői vállalkozási díj bruttó 2.095.500 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének beruházási kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént.
118/2023. (V. 3.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) meghirdeti a „<i>A legszebb konyhakertek 2023.</i>” elnevezésű pályázatot a mellékelten csatolt pályázati felhívás szerinti tartalommal és feltételekkel. A pályázati adatlapok benyújtási határideje: 2023. június 15.</p> <p>2.) a beérkezett pályázati adatlapok elbírálására egy háromtagú bíráló bizottságot hoz létre, amelynek tagjai:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kerepeczki Ferencné - tag - Krisztián László képviselő - tag - Puskás Ilona külsős képviselő - elnök <p>3.) a pályázat lebonyolításához és a nyertes(ek) jutalmazásához 250.000 Ft keretösszeget bocsát rendelkezésre, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.</p> <p>4.) felkéri az Alpolgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti pályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzétételére, továbbá a pályázat lefolytatásával, lebonyolításával kapcsolatos valamennyi adminisztrációs és koordinációs feladat ellátására.</p>	A pályázat kiírása megtörtént.
119/2023. (V. 3.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Ócsai Települési Értéktár Bizottság elnöke személyében bekövetkezett változás miatt Ócsai Települési Értéktár Bizottság Működési Szabályzatának függelékét a következők szerint módosítja:</p>	A működési szabályzat módosítása és aláírása megtörtént.

		<table><tr><th>Név</th><th>Intézmény</th><th>Funkció</th></tr><tr><td>Gergelyné Kopcsó Eszter</td><td>Falu Tamás Könyvtár vezetője</td><td>Elnök</td></tr><tr><td>Szöllősiné Panyik Ida</td><td>Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde nyugalmazott tagóvodavezetője, és óvodapedagógusa</td><td>Tag</td></tr><tr><td>Pappné Hajdu Katalin</td><td>Ócsai Polgári Kulturális Egyesület</td><td>Tag</td></tr><tr><td>Krisztián László</td><td>Települési képviselő</td><td>Tag</td></tr></table>	Név	Intézmény	Funkció	Gergelyné Kopcsó Eszter	Falu Tamás Könyvtár vezetője	Elnök	Szöllősiné Panyik Ida	Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde nyugalmazott tagóvodavezetője, és óvodapedagógusa	Tag	Pappné Hajdu Katalin	Ócsai Polgári Kulturális Egyesület	Tag	Krisztián László	Települési képviselő	Tag		
Név	Intézmény	Funkció																	
Gergelyné Kopcsó Eszter	Falu Tamás Könyvtár vezetője	Elnök																	
Szöllősiné Panyik Ida	Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde nyugalmazott tagóvodavezetője, és óvodapedagógusa	Tag																	
Pappné Hajdu Katalin	Ócsai Polgári Kulturális Egyesület	Tag																	
Krisztián László	Települési képviselő	Tag																	
		2.) felkéri a polgármestert és az Ócsai Települési Értéktár Bizottság elnökét, hogy Ócsai Települési Értéktár Működési Szabályzat 1.) pont szerinti módosításával kapcsolatos adminisztratív teendőkről intézkedjen és felhatalmazza annak aláírására.																	
120/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	1.) úgy dönt, hogy a Zöld Ócsáért Program keretében támogatja lakossági veszélyes hulladékgyűjtés tartását, amelynek időpontjául 2023. június 10. napját és helyszínéül pedig az Ócsa, MÁV Állomás parkolóját jelöli ki és felkéri, egyben felhatalmazza az Ócsai Polgármesteri Hivatalt annak koordinálásával. 2.) támogatja, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti lakossági hulladékgyűjtés keretében a veszélyes hulladék begyűjtésére, átvételére és ártalmatlanításra történő elszállítására az Ócsai Polgármesteri Hivatal a Faragó Környezetvédelmi Kft-t bízta meg. A vállalkozási díj: 110.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat az Ócsai Polgármesteri Hivatal 2023. évi dologi kiadások terhére biztosítja. 3.) felkéri a jegyzőt, hogy a 2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződést készítse elő és felhatalmazza annak aláírására.	A szerződés aláírása folyamatban.																
121/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	1.) úgy dönt, a Kevenet-Internet Kft. számára bérleti szerződés keretében biztosítja, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0314/4 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon található víztorony tetején internetszolgáltatás biztosítására alkalmas eszközök kerüljenek szakszerű elhelyezésre 2023. június 1. napjától kezdődően 5 év határozott időre. A bérleti díj éves mértéke bruttó 500.000 Ft, amelynek mértéke minden évben a mindenkori infláció mértékével emelkedik. 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően a bérleti szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.	A kizárólagossági feltétel nélkül a vállalkozó nem kíván szerződni, ezáltal a szerződés kötés meghiúsult.																
122/2023. (V. 3.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete	1.) dönt az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde átszervezéséről, amely keretében 2023/2024. évi gondozási/nevelési évtől kezdődően a gyermeklétszámot	Az alapító okirat módosítása és bejegyzése megtörtént.																

	<p>a.) az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda vonatkozásában 200 főben,</p> <p>b.) az Ócsai Óvoda Bölcsőde és Napsugár Tagóvodája vonatkozásában 175 főben, valamint</p> <p>c.) az Ócsai Óvoda és Bölcsőde Manóvár Bölcsődéje vonatkozásában 24 főben állapítja meg.</p> <p>2.) elfogadja az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratának módosítását,</p> <p>3.) elfogadja az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben,</p> <p>4.) felkéri a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosításának aláírásáról, valamint a dokumentumok Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodni szíveskedjen.</p>	
129/2023. (V. 3.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete</p> <p>1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0283/10 hrsz. alatt nyilvántartott „kivett présház” művelési ágú ingatlanra vonatkozóan Suller Gábor és Sullerné Puskás Andrea által tett vételi ajánlatát elfogadja. Ezáltal úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0283/10 hrsz. alatt nyilvántartott „kivett présház” művelési ágú ingatlant Suller Gábor és Sullerné Puskás Andrea részére 2.000.000 Ft vételárért értékesíteni kívánja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy keresse meg Suller Gábor és Sullerné Puskás Andrea kérelmezőt és tájékoztassa az 1.) pontban foglaltakról.</p> <p>3.) úgy dönt, hogy az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti adásvételi szerződés elkészítésével és a földhivatali bejegyzéssel kapcsolatban felmerülő költségek és díjak teljes egészében a vevőt terhelik.</p> <p>4.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerint ügyvéd által elkészített adásvételi szerződés aláírására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént.

Ócsa, 2023. május 25.

Tisztelettel:

Bukodi Károly
polgármester