



Ócsa Város Jegyzője

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Tájékoztatás Ócsa Város Önkormányzat lakásvagyonában bekövetkezett változásokról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 4. § g) pontja alapján a Jegyző évente beszámol a Képviselő-testületnek az Önkormányzat lakásvagyonában bekövetkezett változásokról.

Fentiekre tekintettel ezúton tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy Ócsa Város Önkormányzat lakásvagyonában a 2022-es évhez mérten az alábbi változások történtek:

- 2022-ben lakás értékesítésből származó bevétel:

- 1./ Füle Andrea **Ócsa, Falu Tamás utca 43/2. 1568/A/2. 10.500.000.-Ft**
1.500.000,- Ft, részfizetett 2020-as évben
3.000.000,- Ft, részfizetett 2021-es évben
3.000.000,-Ft, részfizetett 2022-es évben
- 2./ Bíró-Berze Katalin **1894/2/A/6. hrsz.: 21.000.000 Ft**
- 3./ **Ócsa, Falu Tamás utca 43./3. 1568/A/3. 16.200.000.-Ft**
8.100.000.-Ft, Gogolák Gábor által fizetve
8.100.000.-Ft, Szikora Máté által fizetve

Ócsa Város Önkormányzata 2022. év december 31. napi állapot szerint 85 db lakással és hét nem lakás céljára szolgáló helyiségbérlettel rendelkezett. A 2022. évben meglévő öt lakásból 3 db lakás után fizetnek bérleti díjat, mindegyiket munkakör ellátásának elősegítését szolgáló, úgynevezett szolgálati lakásként bérlik helyben dolgozó tanárok/nevelők/köztisztviselők. Jelenleg 1 db lakás áll üresen. A szociális Lakópark lakásaiból 79 db bérelt lakást tartunk nyilván, 1 db lakást a közösségi élet gyakorlására tart fenn az Önkormányzat.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy az Ócsa Város Önkormányzat lakásvagyonában bekövetkezett változásokról szóló 2022. évre vonatkozó beszámolót elfogadni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ócsa Város Önkormányzat lakásvagyonában bekövetkezett változásokról szóló 2022. évre vonatkozó beszámolót elfogadja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Ócsa, 2023. április 11.

dr. Molnár Csaba s.k.

jegyző

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság a 2023. április 25. napján, valamint a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2023. április 25. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: Farkas Marietta pénzügyi irodavezető

Az előterjesztést jóváhagyta: dr. Molnár Csaba jegyző