

### Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
65/2023. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a 100%-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy Zsilinszky utca 46-48.; cégjegyzékszám: 13-09-127999; adószám: 18671908-2-13) Felügyelőbizottságának mellékelten csatolt Ügyrendjét jóváhagyja. 2.) felhatalmazza a Jegyzőt az 1.) pontban foglaltak szerint jóváhagyott Ügyrend aláírására.	Ügyrend aláírása folyamatban.
71/2023. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy az Ócsai Polgármesteri Hivatal Városgazdálkodási Irodájának létszámát 2023. április 1. napjától kezdődően 2 fővel megemeli és az ahhoz szükséges pénzeszközöket, mindösszesen: 5.240.320 Ft-ot Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének a terhére a Polgármesteri Hivatal részére biztosítja. 2.) felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint létrehozott álláshely betöltéséről gondoskodjon.	A munkavállalók felvétele 2023. április 1. napjától megtörtént.
73/2023. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) elfogadja az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratának módosítását, 2.) elfogadja az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde alapító okiratát módosításokkal egységes szerkezetben, 3.) felkéri a Polgármestert, hogy az alapító okirat módosításának aláírásáról, valamint a dokumentumok Magyar Államkincstár részére történő megküldéséről gondoskodni szíveskedjen.	A módosítás folyamatban van.
74/2023. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete 1.) Gergelyné Kopcsó Eszter, mint a Falu Tamás Városi Könyvtár könyvtárvezetőjének havi alaphétét, munkabérét 2023. március 1. napjától kezdődően 20 %-kal megemeli, azaz 2023. március 1. napjától kezdődően bruttó 512.260 Ft-nak megfelelő összegben állapítja meg, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja. 2.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti munkabérenövekedéssel kapcsolatban szükséges munkajogi és egyéb adminisztratív teendőket végezzék el.	A szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésre kerültek.
75/2023. (III. 29.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a Falu Tamás Városi Könyvtárnál foglalkoztatott – ide nem értve az intézményvezetőt – valamennyi munkaviszonyban álló munkavállaló munkabérét 2023. március 1. napjától kezdődően 20-20 %-kal történő emeléséhez hozzájárul, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére biztosítja. 2.) felkéri a Falu Tamás Városi Könyvtár vezetőjét az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs	A szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésre kerültek.

	feladatok ellátására.	
76/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) annak ellenére, hogy az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola pedagógusai a nyári Révfülöpi táboroztatás előkészületeiben, valamint annak lebonyolításában nem tudnak részt venni és segítséget nyújtani, úgy dönt, hogy a 2023. évben is megszervezi a Révfülöpi nyári tábort az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola diákjai számára. A tábor szervezésével és lebonyolításával az alábbi Ócsai Halászy Károly Általános Iskola volt pedagógusait bízta meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Murinainé Murár Emília,</li> <li>- Puskás Ilona,</li> <li>- Mandák Krisztina</li> <li>- Murinai Edina</li> </ul> <p>A szervezésben és a lebonyolításban részt vevő személyek részére 100.000 Ft/fő juttatást biztosít, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződéseket készítse elő és felhatalmazza azok aláírására.</p> <p>3.) úgy dönt, hogy a Révfülöpi táboroztatás költségeihez 1.095.000,- Ft összegű költségviselést vállal a 2023. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére, amely magában foglalja a palásti testvértelepülésről érkező gyermekek, valamint az ócsai rászoruló gyermekek költségeit, valamint a fakultatív programok részbeni kiadásait is az alábbiak szerint:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Palást 10 fő * 45.000 Ft = 450.000 Ft</li> <li>- Ócsa 5 fő * 45.000 Ft = 225.000 Ft</li> <li>- Fakultatív programok 60 fő * 7.000 Ft = 420.000 Ft</li> </ul> <p><b>Összesen: 1.095.000 Ft</b></p>	A nyári tábor előkészületei folyamatban vannak.
81/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1439 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén található Ócsai Halászy Károly Általános Iskola régi, kétemeletes épületének, és a hozzá tartozó egyéb épületek fűtésrendszerének korszerűsítése tárgyban 2022. május 2. napján kelt tervezési szerződés tárgyának 3. pontja helyébe az alábbiak kerüljenek bevezetésre</p> <p><i>„3. elektromos tervezési munkafeladatok ellátása az alábbiak szerint:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 5 db hőszivattyú kültéri áramellátása: 130.000,-</li> <li>- Világítótestek cseréje A épület. Energiamegtakarítás kimutatása: 170.000,-</li> <li>- Hálózati kapacitás bővítése: 130.000,-</li> <li>- Kazánházban két régebbi kazán bontását követően új fűtési szivattyúk telepítése, 5 db hőszivattyú beltéri</li> </ul>	A vállalozási szerződés módosítása megtörtént.

	<p><i>ellátása: 110.000,-</i>  <i>- Napelemes rendszer tervezése az A épület tetejére: 140.000,-</i>  <i>Összesen: 680.000 Ft</i></p> <p>2.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1439 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén található Ócsai Halászy Károly Általános Iskola régi, kétemeletes épületének, és a hozzá tartozó egyéb épületek fűtésrendszerének korszerűsítése tárgyban 2022. május 2. napján kelt tervezési szerződés keretében végzendő munkafeladatokat az alábbiakkal kiegészíti és annak elvégzésére pótmunkaként Andráska László e.v.-t bízta meg:</p> <p>a. Új kazánház, műhely tervezése: 990.000 Ft  b. Fűtési távvezetékek és fogadók: 550.000 Ft  c. Gravitációs kiszellőzők átalakítása: 100.000 Ft</p> <p>A tervezési/vállalkozási díj a pótmunkára vonatkozóan mindösszesen bruttó 1.640.000 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének beruházási kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés megfelelő módosításának előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására és a vonatkozó valamennyi engedélyezési eljárás során felmerülő adminisztrációs feladatok elvégzésére.</p>	
83/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) Ócsa közigazgatási területén belül található önkormányzati tulajdonban lévő szilárd burkolatú utak – mellékelten csatolt árazatlan költségvetésben megjelölt – úthibáinak – a szintén mellékelten csatolt műszaki előírásban foglaltak szerinti műszaki tartalom szerinti – javítási munkálataival a Truck Tor Kft. (2364 Ócsa, Némedi út 1.; adószám: 13518545-2-13; cégjegyzékszám: 1309225777) megbízását javasolja az Ócsai Polgármesteri Hivatal költségvetési szerve részére. A vállalkozási díj: 7.003.850 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének Ócsai Polgármesteri Hivatal felújítási kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződést készítse elő és felhatalmazza annak aláírására.</p>	<p>A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént. A kivitelezési munkafolyamatok a napokban megkezdődnek.</p>
84/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy megrendeli a Sessionbase Kft.-től (1116 Budapest, Fehérvári út 126-128.; adószám: 11471721-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-666551) az ún. UNIKER modult 1 fő felhasználói fiókkal, 1 db PDA és 1 db mobil nyomtató bérletével Ócsa Város Közterület-felügyeletének munkavégzése, feladatellátása hatékonyságának elősegítése érdekében. Az UNIKER modul kiépítésének díja: 110.000 Ft+ÁFA, továbbá a bérleti díj: 120.000 Ft+ÁFA/hó, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti szerződést készítse elő és felhatalmazza annak aláírására.</p>	<p>A szerződés aláírása folyamatban.</p>

85/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megbízza a Burkolatjel Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2364 Gyál, Wesselényi utca 4849.; adószám: 14458918-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-122882) a kizárólagos tulajdonában lévő egyes közútjain található útburkolati jelek felújításával, felülfestésével:</p> <p>a. Ócsa, Falu Tamás utca, kerékpársávon belül található kerékpár útburkolati jelek felülfestése,</p> <p>b. Ócsa, Esze Tamás utcában meglévő 8 db parkolót határoló útburkolati jel felülfestése,</p> <p>c. Ócsa, Damjanich utcában található 2 meglévő gyalogos átkelő felülfestése</p> <p>A vállalkozási díj nettó: 473.500 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének felújítási kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.
87/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő az ócsai 0119/4 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 2364 Ócsa, Lilaakác utca 0119/4 hrsz. alatti kivett saját használatú út megnevezésű ingatlan teljes hosszában LED technológiás közvilágítást kíván kiépíteni, amelynek kapcsán az engedélyes tervdokumentáció elkészítésével, engedélyeztetésre benyújtással, valamint kivitelezés során tervezői művezetéssel a PRO-MAX TWIN Bt.-t (2119 Pécel, Mihály Dénes utca 13.; adószám: 22191272-2-13; cégjegyzékszám: 13-06-068692) bízta meg. A vállalkozási díj: 1.025.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének beruházási kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.</p>	A tervezési vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.
88/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy</p> <p>1.) a2023. évben is meghirdeti a tavaszi virágvásárt, amelynek pontos dátumaként a 2023. április 22. napját jelöli meg,</p> <p>2.) jóváhagyja, hogy az Ócsai Polgármesteri Hivatal az 1500 db piros és 500 db rózsaszín álló muskátli beszerzésével és azok virágvásár helyszínére szállításával Sáska Attiláné e.v-t bízta meg, amelynek összköltsége: bruttó 1.473.200 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>3.) felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban meghatározott napon, a 2.) pontban foglaltak szerinti mennyiségű muskátli lakosság számára történő tovább értékesítésről megfelelően gondoskodjon bruttó 740 Ft/db összegű vételárért,</p> <p>4.) felkéri a jegyzőt a 1.)-3.) pontban meghatározott program lebonyolításával kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására.</p>	A szerződés aláírása megtörtént. Az előkészületi munkafolyamatok folyamatban vannak.
89/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Magyarország Kormánya által az Európai Unió társfinanszírozásával meghirdetett „<i>Felhívás a derogációval érintett, valamint ammónium-ionra vonatkozó ivóvízminőség-javító projektek megvalósítására elnevezésű és KEHOP-</i></p>	A szerződés aláírása folyamatban van.

	<p>2.1.3 kódszámú” pályázat keretében – Ócsa település szennyvíztisztítási fejlesztésének előkészítése kapcsán – a közbeszerzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos feladatok elvégzésével az ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.-t (1053 Budapest, Ferenciek tere 2. II. em. 13. ajtó; adószám: 14473681-2-41; cégjegyzékszám: 01-09-905408) bízta meg. A megbízási díj bruttó 2.032.000,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2.) felhatalmazást kap az 1.) pontban foglaltak szerinti megbízási szerződés elkészítésére és aláírására.</p>	
90/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a meglévő térfigyelő kamerarendszerét bővíti az alábbi kamerák kiépítésével és rendszerbe történő bekötésével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- kamera helye: Damjanich - Árpád u. kereszteződés, rendszámfelismerő kamera.</li> <li>- kamera helye: MÁV állomás aluljáró kamerás megfigyelésének biztosítása.</li> <li>- kamera helye: Őrház u. HRSZ 3210/4 terület megfigyelése Forgatható, PTZ kamerapont.</li> </ul> <p>2.) az 1.) pontban foglalt kivitelezési munkálatok elvégzésével a Hiteles Kft.-t (8788 Sénye, Felsőhegy utca 1.; adószám: 12214138-2-20; cégjegyzékszám: 20-09-074994) bízta meg. A vállalkozási díj mindösszesen: 2.340.000 Ft + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének beruházási kiadások terhére biztosítja.</p> <p>3.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.</p>	A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént, a munkafolyamatok megkezdődtek.
91/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy csatlakozni kíván az Aktív Magyarország Program támogatásával meghirdetett és 2023. március 27. napján induló „Millió lépés az iskoláért” Programhoz, amellyel egyidejűleg vállalja, hogy az előírásoknak megfelelően népszerűsíti a kampányt és 300.000 forint sportszertámogatást biztosít az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola számára, amely cserébe arra kötelezett, hogy legalább ötször teljesíti az Országos Kékkör távját. A támogatási összeget Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének a terhére biztosítja.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megjelölt Programhoz való csatlakozáshoz szükséges valamennyi adminisztrációs feladat ellátására.</p>	A Programhoz csatlakozás megtörtént.
99/2023. (III. 29.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban Trk.) településrendezési tartalmi követelményei alkalmazásával Ócsa Településszerkezeti terve módosításáról – az alábbi döntést hozza:</p> <p>1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy módosítja a 100/2017. (IV.26.) számú ÖK. határozatával elfogadott Ócsa Településszerkezeti Tervének</p> <p>a) „Ócsa Város Településszerkezeti tervének leírása” érintett részeit a jelen határozat 1. mellékletét képező tartalommal,</p>	A szükséges adminisztrációs feladatok elvégzésre kerültek.

	<p>b) 2. mellékletét képező „Településszerkezeti tervet” (M=1:13.000) a jelen határozat 2. mellékletét képező tartalommal,</p> <p>2. Jelen határozat mellékletei a kihirdetésüket követő 30. napon lépnek hatályba.</p> <p>3. A hatályba lépéssel egyidejűleg hatályát veszítik Ócsa Város Önkormányzatának 100/2017. (IV.26.) számú ÖK. határozatával jóváhagyott Településszerkezeti Tervének, jelen határozat mellékletei által érintett részei.</p> <p>4. A hatályba lépést követően a város közigazgatási területén készülő szabályozási terveket, a településen folyó és tervezett fejlesztési, rendezési tevékenységet a Településszerkezeti tervvel összhangban kell végezni.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül Ócsa Településszerkezeti terve elfogadásáról a lakosságot tájékoztassa és küldje meg az elfogadott tervet az állami főépítésznek és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek a Trk. szerint.</p>	
53/2023. (II. 22.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a 137/2021. (VII. 28.) számú ÖK. határozatát hatályon kívül helyezi és az összes körülményt mérlegelve és arra tekintettel az Ócsa, Esze Tamás utcában a jelenleg fennálló forgalmi rendet 2023. március 16. napjától kezdődően megváltoztatja az alábbiak szerint:</p> <p>a) az Esze Tamás utca Falu Tamás utcától a Rákóczi utcáig terjedő szakaszán a Falu Tamás utca felé egyirányú közlekedésre vonatkozó közlekedési szabályokat rendeli alkalmazni, továbbá</p> <p>b) az Esze Tamás utca Rákóczi utca és a Magyar Sándor utca közötti szakaszán továbbra is kétirányú közlekedésre vonatkozó szabályokat rendeli alkalmazni.</p> <p>2.) felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint – a KRESZ hatályos rendelkezéseinek megfelelően – alakítsa ki a helyszínen a forgalmi rendet és az ehhez szükséges forgalmi táblákat szerezzé be és helyezze ki 2023. március 15. napjáig.</p>	A táblák kihelyezése megtörtént.
54/2023. (II. 22.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa, és mint alapító</p> <p>1.) 2023. március 1. napjától 5 év határozott időre az alábbi felügyelőbizottsági tagokat választja:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dr. Récsényi Attila – ügyvéd, Ócsa Város Önkormányzat adatvédelmi tisztviselő</li> <li>- dr. Lázár Gábor – jogász</li> <li>- Gyenei Csilla – közigazdász</li> </ul> <p>2.) a 100%-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának díjazását az alábbiak szerint állapítja meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- elnök díjazása: bruttó 150.000 Ft,</li> <li>- tagok díjazása: bruttó 75.000 Ft,</li> </ul> <p>melyhez 2023. évre vonatkozóan 1.200.000 Ft + járulékaik összegnek megfelelő működési célú pénzeszközátadást (támogatást) biztosít Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének terhére.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetés során következő módosításakor a költségvetési rendeleten a fenti változást vezesse át.</p>	A bizottság megalakult, Ügyrendjének elfogadására jelen ülés keretében kerül sor.

	<p>4.) felkéri az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Kft. alapító okiratát/társasági szerződését a fenti módosítással egységes szerkezetbe foglaltan, jogi képviselő útján készíttesse el és intézkedjen annak cégbíróság részére történő benyújtásáról.</p> <p>5.) felhatalmazza a Polgármestert a 4.) pontban foglaltak szerint készítendő alapító okirat/társasági szerződés aláírására.</p>	
--	--	--

**Ócsa, 2023. március 23.**

Tisztelettel:

**Bukodi Károly**  
polgármester