



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

## ELŐTERJESZTÉS

*A „Döntés a Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plus-1.1.3-21) elnevezésű pályázat keretében az Ócsai Református Műemléktemplom és az Öreghegyi Pincesor között kerékpáros útvonal kijelölése keretében közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, felelős műszaki ellenőri feladatokat ellátó szakértő kiválasztásáról, valamint projektmenedzsment és nyilvánosság biztosítása tárgyában eljáró szakértelem megbízásáról” elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város Önkormányzata a 158/2022. (V. 25.) számú ÖK. határozatával úgy döntött, hogy indulni kíván *Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plus-1.1.3-21) című* pályázaton.

Tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy Hododi Klementina e.v. pályázatró összeállította és benyújtotta a pályázati anyagot, amely tekintetében Ócsa Város Önkormányzata **nyertesként került kiválasztásra** a *Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plus-1.1.3-21) című* pályázaton.

### I.

Annak érdekében, hogy az Ócsai Református Műemléktemplom és az Öreghegyi Pincesor között kerékpáros útvonal kijelölése mielőbb megtörténhessen, azáltal a település turisztikai fejlesztésére kerüljön sor, jónéhány döntés mielőbbi meghozatala szükséges. Mivel a kivitelezési munkálatok elvégzése közbeszerzési eljárás lefolytatásához kötött, mindenképpen szükséges a **közbeszerzési eljárást lefolytató cég/egyéni vállalkozó** mielőbbi kiválasztása. Három vállalkozótól/cégtől került árajánlat bekérésre a feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatására, amelyekből az alábbi árajánlatok érkeztek (az árajánlatokat jelen előterjesztés mellékleteként csatolom):

Név	Megbízási díj (bruttó)
Gyál-Ligeti Kft.	1.714.500 Ft
JP Credit Kft.	1.841.500 Ft
Dr. Kőfalvi Balázs Ügyvédi Iroda	1.760.000 Ft

Javasolom a t. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő közbeszerzési tanácsadó céggel hatalmazzon fel szerződéskötésre.

### 1. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a *Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plus-1.1.3-21) című* pályázat keretében Ócsai Református Műemléktemplom és az Öreghegyi Pincesor között kerékpáros útvonal kijelölése kapcsán közbeszerzési eljárást kíván lefolytatni, amelynek lebonyolításával a Gyál-Ligeti Kft.-t (.....) bízta meg. A megbízási díj: bruttó 1.714.500 Ft. A megbízás díját Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a dologi kiadások terhére biztosítja.

- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott közbeszerzési tanácsadó céggel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

## II.

A fentiekben túl mindenképpen szükségesnek mutatkozik **felelős műszaki ellenőr** megbízása a munkálatok ellenőrzéséhez. Három vállalkozótól/cégtől került árajánlat bekérésre a felelős műszaki ellenőri feladatok ellátására, amelyektől az alábbi árajánlatok érkeztek (az árajánlatok a későbbiekben kerülnek kiküldésre):

Név	Megbízási díj (bruttó)
<b>Planex-x Kft.</b>	<b>1.524.000 Ft</b>
Pegazus Terv Kft.	2.286.000 Ft
Gordiusz Kft.	2.032.000 Ft

Javasolom a t. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő céggel/vállalkozóval hatalmazzon fel szerződéskötésre.

### 2. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a *Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plus-1.1.3-21) című* pályázat keretében Ócsai Református Műemléktemplom és az Öreghegyi Pincesor között kerékpáros útvonal kijelölése kapcsán szükséges felelős műszaki ellenőri feladatok ellátásával a Planex-x Kft.-t (.....) bízta meg. A megbízási díj: 1.524.000 Ft. A megbízás díját Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott felelős műszaki vezetővel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

## III.

A fentiekben túl mindenképpen szükségesnek mutatkozik **projektmenedzsment és nyilvánosság** biztosítása tárgyában cég/egyéni vállalkozó megbízása. Három vállalkozótól/cégtől került árajánlat bekérésre, amelyektől az alábbi árajánlatok érkeztek:

Név	Megbízási díj (bruttó)	
	Projektmenedzsment	Nyilvánosság
DMS Solutions Kft.	4.953.000 Ft	1.016.000 Ft
C-edge Kft.	5.080.000 Ft	990.600 Ft
<b>Hododi Klementina e.v.</b>	<b>3.861.000 Ft</b>	<b>750.000 Ft</b>

Javasolom a t. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő céggel/vállalkozóval hatalmazzon fel szerződéskötésre.

### **3. Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a *Helyi és térségi turizmusfejlesztés (TOP\_Plus-1.1.3-21) című* pályázat keretében a projektmenedzsmenti, valamint a nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok teljeskörű ellátásával Hododi Klementina e.v-t (.....) bízta meg. A projektmenedzsmenti feladatok ellátásának megbízási díja: bruttó: 3.861.000 Ft. A nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásának megbízási díja: bruttó 750.000 Ft. A megbízási díját Ócsa Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel/vállalkozóval kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

**Ócsa, 2023. február 14.**

**Bukodi Károly s.k.**  
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság a 2023. február 21. napján, valamint a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2023. február 22. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozatok elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba – jegyző