

**Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.**  
**Felügyelő Bizottsága**  
**2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.2**

Ócsa Város Önkormányzatának képviselő-testülete 125/2022 (04.27.) ÖK határozatával felkérte a társaság Felügyelő Bizottságát, hogy folyamatosan ellenőrizze a gazdasági társaság beszerzéseit szabályszerűségi szempontból és erről két havonaton adjon jelentést a képviselő-testületnek.

A Felügyelő Bizottság ennek eleget téve 2022.06.16-i ülésén tételesen felülvizsgálta a gazdasági társaság 2022.05.01.-06.16. közötti - az ügyvezető által kimutatott - beszerzéseit szabályszerűségi szempontból, nevezetesen, hogy azok megfelelnek-e az Önkormányzat, illetve a gazdasági társaság beszerzési szabályzatában foglaltaknak. A tételes ellenőrzés alapján a Felügyelő Bizottság az alábbiakat állapította meg:

A tárgyi időszakban történt beszerzések:

**I./ Egészségház**

Szalagfüggöny megrendelése a fotocellás ajtó melletti üvegekre, a kivitelezés csúszott, június 14-én lett készen. A beszerzés értéke bruttó 136.000.- Ft., nem kötelező három ajánlat előzetes bekérése.

Ki kellett cserélni a tűzjelző-rendszer optikai érzékelőjét ez megtörtént, de újabb hiba merült fel, melyet a féléves karbantartással együtt júniusban orvosol a SENIT Kft. a hosszútávú karbantartási szerződés keretében.

Az egészségház újjáépítési értéken való biztosítása (meglévő vagyonbiztosítás kiegészítése). Miután meglévő biztosítás kiegészítése történt, amely indokolt volt, ezért külön beszerzési eljárást nem kellett lefolytatni.

Június 7-én és 8-án a házi orvosi, fogorvosi folyosók meszelése, az ezeken a folyosókon lévő mosdóhelyiségek tisztasági festése megtörtént. A számla, 491.700 Ft., kifizetésre került, a vállalkozóval a gazdasági társaságnak keretszerződése van.

Az Egészségház felújítására a pályázatot az önkormányzat helyett a gazdasági társaságnak kellett beadnia, a pályázati felelős átírta, beadta a kft. nevében. A beadásról kapott Nyilatkozat tévesen tartalmazza a pályázó adatait, mert Veszprémet jelölte meg postacím gyanán, amely akár elutasítási indok is lehet. Mindazonáltal a pályázatról a gazdasági társaságnál gyakorlatilag nem áll rendelkezésre dokumentum.

**II. Műszaki ellenőri szerződések**

ajánlatok:

cég	ajánlati érték	megjegyzés
-----	----------------	------------

Planex-x Kft	340.000 Ft + ÁFA	megkötött szerződés
G.L.L.A. Kft	420.000 Ft + ÁFA	
Vaszari Imre	500.000 Ft ( bruttó)	nem írta alá az ajánlatot

### III. Kertészet, fakivágás

A Szilfa utca fakivágás

ajánlatok:

Cég	Ajánlati ár ( bruttó)	Megjegyzés
Ócsai Önkéntes Tűzoltó Egyesület	290.000 Ft	megkötött szerződés, a munka elkészült.
Assenbrenner István	320.000 Ft	
Peckerwood kft.		nem adott ajánlatot

Halászy Károly Iskola veszélyes fáinak visszavágása a szomszéd bejelentése okán. Az Igazgató kérése alapján a tűzoltók hogy csak 06.15-e után végzik el a munkát, a teljesítési határidő június 20-a.

ajánlatok:

Cég	Ajánlati ár	Megjegyzés
Peckerwood Kft	130.000 Ft + ÁFA	késve adott árajánlatot
Assenbrenner István	200.000 Ft nincs ÁFA	
Ócsai Önkéntes Tűzoltó Egyesület	175.000 Ft nincs ÁFA	megrendelve, a teljesítés júniusban lesz

Tuskózás az Erdősor utcai önkormányzati telken

ajánlatok:

Cég	Ajánlati ár	Megjegyzés
Micikert Kft		nem adott ajánlatot
Christov István		beteget jelentett, nem tudott ajánlatot adni
Zsebedics Ferenc	420.000 Ft + ÁFA	szerződés megkötötte, a munka elkészült

Virágosítás a Bajcsy-Zs. utcában és a közterületeken

ajánlatok:

Cég	Ajánlati ár	Megjegyzés
Leber-Mogyorósi Dóra	1.216.600 Ft + ÁFA	megtervezte a beültetést, az ültetést is vállalta, velük kötött szerződés, teljesítésre került
Gyenes Kertészet		nem vállalta a beültetést
Barizs Kertészet		nem vállalta a beültetést
Micikert Kft		nem válaszolt



#### IV. További beszerzések

##### **Elektromos hulladékgyűjtés**

Május 21-én megtörtént, az elszállítást május 25-én fejezték be.( 6.920 kg képcsöves készüléket szállítottak el, csak ezért kellett fizetni, az egyéb elektromos hulladékért nem) A számla értéke 571.246.-. Az elektromos hulladék elszállítására a gazdasági társaságnak határozatlan időre szóló szerződése van a ROLFIM Kft-vel..

##### **Régi rendelő tető javítása**

A szél letépte a széldezekákat és leverte a cserepeket. A javítás elkészült, a számla kifizetésre került 217.430 Ft.- értékben (vis maior).

##### **Lakópark**

Szilfa u.14. párkánycsere és a játszótéri szemetes bádógbetétjének cseréje megtörtént. A számla összege: 92.954.- Ft.

##### **Közlekedési táblák**

A Damjanich és Széchenyi utcák kereszteződésébe a közlekedési táblákat megrendelte a cég, megérkeztek. Kihelyezésükre csak testületi döntés után kerülhet sor.

##### **A Falu Tamás utcai sportpark és játszótér**

A Falu Tamás utcai sportpark és játszótér eszközeinek biztonsági felülvizsgálatát júliusban meg kell tartani, mert lejár a 3 éves időtartam. Ajánlatot a Hexon-Gold Kft-től kérte a gazdasági társaság, mert eredtileg is ők ellenőrizték.

Ajánlati áruk minősítési tanúsítvánnyal 240.000 Ft + ÁFA. A szerződés-tervezetet és a fellelhető eredeti okmányokat a játékokról, sporteszközökről a gazdasági társaság elküldte. A szerződést aláírták, az ellenőrzést júliusban végzik el.

#### V. Június

Az Egészségház szerverszobájában a klíma meghibásodott, javítani nem lehet. (2009 novembere óta működik.) Árajánlatokat az új berendezésre. A beérkezett ajánlatok:

Cég	Ajánlati ár	Megjegyzés
Midea		csak forgalmazással foglalkoznak
Klimaváros-Bernáth András		csak július végén, augusztusban tudnának telepíteni
Márki Csaba	735.000 Ft + ÁFA	a szerződéskötés folyamatban van (ajánlatában vállalta a már meglévő berendezések ingyenes karbantartását is)
Lippert és Társa Zrt	959.500 Ft + ÁFA	

**Óvodák, bölcsőde mosdóinak tisztasági meszelése, mázolás a Napsugár**

**óvodában:**

( Az ajánlat beadási határideje június 15-e)

Cég/vállalkozó	Ajánlati ár (Bruttó)	Megjegyzés
Horváth Krisztián	1.435.100 Ft	
Gurbai György	849.000 Ft	6 éve keretmegállapodás van vele
Roth Attila Miklós		a vállalkozó felmérte a munkát jún.9-én, de nem küldött ajánlatot

**MÁV parkolójában a veszélyes hulladékok összegyűjtése**

Június 11-én megtörtént a MÁV parkolójában a veszélyes hulladékok összegyűjtése. Számlát még nem nyújtottak be a gazdasági társaságnak.

**A Millenniumi téri kereszt pótlása**

Varga Zoltán szobrász, aki készítette, nem vállalta egy új készítését. Javasolta a Varró és Varró Kft ( Kakucs) ajánlattételre történő felhívását.

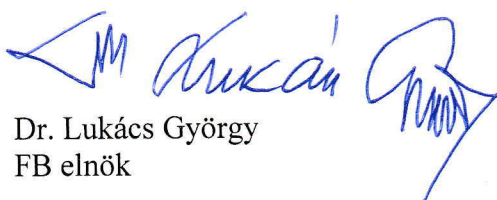
Ajánlatuk elfogadva, beszerzési értékhatár alatti, a szerződés megkötésére került részükre.( A felületkezelést és a felállítást nem vállalták)

Cég	Ajánlati ár	Megjegyzés
Varró és Varró Kft	285.000 Ft + ÁFA	elkészítési határidő a megrendeléstől 8 hét

Afentiek alapján a Felügyelő Bizottság a tárgyi időszakban (2022.05.01-06.16) történt beszerzésekben érdemi és lényeges hibát, azaz a beszerzési szabályzattól történő eltérést nem észlelt.

A fenti jelentést a Felügyelő Bizottság 2022.06.16-i ülésén egyhangúlag elfogadta 8/2022.(06.16.) számú határozatával azzal, hogy felhatalmazza a Felügyelő Bizottság elnökét, hogy a jelentést az önkormányzat képviselő-testületének benyújtse, továbbítsa.

Ócsa, 2022. június 16.

  
Dr. Lukács György  
FB elnök