

## Határozati javaslatok

1. Napirend előtti felszólalások
2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

### 2.1. **Tárgy:** Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

#### ...Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Feleős: ----

### 2.2. **Tárgy:** Beszámoló a pályázatok jelenlegi állásáról *(szóbeli előterjesztés)*

#### ...Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatok jelenlegi állásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Feleős: ----

## 3. Munkaterv szerinti napirendek

### 3.1. **Tárgy:** Háziiorvosi körzetek felülvizsgálata

#### ...Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a háziiorvosi, gyermekorvosi és fogorvosi körzetek kialakításáról szóló 15/2016. (IX.01.) önkormányzati rendeletét az érintett felek bevonásával felülvizsgálta, és megállapította, hogy a háziiorvosi, gyermekorvosi és fogorvosi körzethatárok módosításának van helye.
- 2.) megállapítja, hogy az 1. mellékletben foglalt háziiorvosi, a 2. mellékletben foglalt gyermek háziiorvosi és a 3. mellékletben foglalt fogorvosi körzetek módosítását tartalmazó dokumentum tartalmát megfelelőnek ítéli, de végleges elfogadás és rendeletmódosítást megelőzően azt véleményeztetés céljából a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztály részére megkívánja küldeni.
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a 2.) pontban foglalt véleményeztetési eljárást teljeskörűen lefolytassa, a szükséges adminisztratív teendőket ellássa.

Határidő: 1.)-2.) azonnal, 3.) folyamatos

Felelős: 1.)-2.) -- , 3.) polgármester

### 3.2. **Tárgy:** Védőnői körzetek felülvizsgálata

#### Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének a védőnői körzetek kialakításáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletét az érintett felek bevonásával felülvizsgálta, és megállapította, hogy a védőnői körzethatárok módosításának van helye.
- 2.) megállapítja, hogy az 1. számú mellékletben foglalt védőnői körzetek módosítását tartalmazó dokumentum tartalmát megfelelőnek ítéli, de végleges elfogadás és rendeletmódosítást megelőzően azt véleményeztetés céljából a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Ellátási és Koordinációs Főosztály részére meg kívánja küldeni.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2.) pontban foglalt véleményeztetési eljárást teljeskörűen lefolytassa, a szükséges adminisztratív teendőket ellássa.

Határidő: 1.)-2.) azonnal, 3.) folyamatos

Felelős: 1.)-2.) -- , 3.) polgármester

**3.3. Tárgy: Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadása**

**....Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

**4. Aktuális napirendek:**

**4.1. Tárgy: Helyi Esélyegyenlőségi Terv elfogadása**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2022-2027. közötti időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Tervét elfogadja.

Határidő:----

Felelős:----

**4.2. Tárgy: Az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi költségvetésének finanszírozásának módosítása**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa

- 1.) elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Egészségbiztosítási Főosztály a 010-001-09691-2021 ügyszám alatt lefolytatott megtérítési eljárás eredményét, amely értelmében Ócsa Város Önkormányzata mindösszesen (tőke és kamat): 1.511.804 Ft megfizetésére vált kötelezetté.

- 2.) megállapítja, hogy mivel Ócsa Város Önkormányzata és az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. között kötött 2017. május 1. napjától hatályos Együttműködési megállapodás 3.b) pontja értelmében közcélú foglalkoztatottak foglalkoztatásával kapcsolatos feladatellátás – téli hóeltakarítás és síkosságmentesítés tekintetében – teljes egészében az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. feladata és felelőssége, éppen emiatt tárgyi ügyben tanúsított mulasztás kétséget kizáróan az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. részére róható fel, ezáltal közvetett módon a megállapított egészségbiztosítási ellátási költséget és annak kamatát a Kft.-nek kell viselnie.
- 3.) az 1.)-2.) pontokban foglaltak értelmében módosítja az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2022. évi eredeti költségvetésének finanszírozását az alábbiak szerint: Önkormányzati finanszírozás összege: 101.220.196 Ft

Határidő: 1.)-3.)----

Felelős: 1.)-3.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

- 4.3. **Tárgy:** .../2022.(...) önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról (költségvetés előirányzat-módosítás)

#### Rendeletalkotás

- 4.4. **Tárgy:** Döntés az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról, a vonatkozó rendeletek, valamint a vállalkozási szerződés megfelelő módosításáról

#### Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Eatrend Kft.-vel közétkeztetés biztosítása tárgyában 2016. július 5. napján kötött vállalkozási szerződés 22. pontjára vonatkozó – az EATREND Kft. módosítási kérelmét - 2022. szeptember 1. napjától kezdődően jóváhagyja az alábbiak szerint:

„22. Vállalkozási egységárak:

INTÉZMÉNY	ÉTKEZÉS	1. NAPI ADAGSZÁM (DB)	NYERSANYAG NORMA (NETTÓ, Ft/ADAG)	ELŐÁLLÍTÁSI EGYSÉGÁR (NETTÓ Ft/ADAG)*	NETTÓ SZOLG. ÁR:	BRUTTÓ SZOLG. ÁR:
<b>Bölcsőde</b>	Reggeli	24	158	121	279	355
	Tízórai	24	78	66	144	185
	Ebéd	24	299	273	572	725
	Uzsonna	24	79	65	144	185
<b>Óvoda</b>	Tízórai	330	99	131	230	290
	Ebéd	330	464	222	686	870

	<i>Uzsonna</i>	<i>330</i>	<i>99</i>	<i>131</i>	<i>230</i>	<i>290</i>
<b>Általános Iskola</b> (alsó és felső tagozat)	<i>Tízórai</i>	<i>250</i>	<i>129</i>	<i>120</i>	<i>249</i>	<i>315</i>
	<i>Ebéd</i>	<i>440</i>	<i>515</i>	<i>293</i>	<i>808</i>	<i>1025</i>
	<i>Uzsonna</i>	<i>250</i>	<i>129</i>	<i>120</i>	<i>249</i>	<i>315</i>
<b>Gimnázium</b>	<i>Ebéd</i>	<i>50</i>	<i>533</i>	<i>350</i>	<i>883</i>	<i>1120</i>
<b>Felnőtt</b> (dolgozók)	<i>Ebéd</i>	<i>20</i>	<i>549</i>	<i>423</i>	<i>972</i>	<i>1235</i>
<b>Szociális étkezők</b>	<i>Ebéd</i>	<i>40</i>	<i>535</i>	<i>348</i>	<i>883</i>	<i>1120</i>

- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés módosításának aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

#### Rendeletalkotás

#### Rendeletalkotás

- 4.5. **Tárgy:** .../2022. (....) önkormányzati rendelettervezet az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### Rendeletalkotás

- 4.6. **Tárgy:** Döntés a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által létrehozott Vízügyi Fejlesztési Alaphoz való csatlakozásról

#### 1. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. az 1/2022. (05.25.) számú közgyűlési határozatával létrehozott Vízügyi Fejlesztési Alaphoz csatlakozik.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt csatolt „Megállapodás” aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

#### 2. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) 2022. július 31. napjáig fennálló határidőn belül bejelenti fejlesztési igényét a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. az 1/2022. (05.25.) számú közgyűlési határozatával létrehozott Vízügyi Fejlesztési Alappal egyidejűleg felállított Döntőbizottság számára **„Ócsa-Felsőbabád településrész vezetékes ivóvízhálózatának kiépítésének tervezése és kivitelezése”** elnevezéssel, a településrészen történő egészséges ivóvíz biztosítása céljából.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott fejlesztési igényt határidőn belül írásban jelentse be Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. Döntőbizottsága részére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2022. július 31.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

**4.7. Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága jelentésének jóváhagyásáról**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 100%-os tulajdonában lévő Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy Zsilinszky utca 2.; cégjegyzékszám: 13 09 116782; adószám: 14142716-2-13; a továbbiakban: Ócsa Városüzemeltetési Kft.) Felügyelő Bizottsága által a 125/2022. (IV. 27.) számú ÖK. határozat 4. pontjában foglaltaknak megfelelően a Városüzemeltetési Kft. 2022. május 1. és 2022. június 16. napja közötti beszerzéseiről készített jelentést jóváhagyja, azzal kapcsolatban sem a Felügyelő Bizottság, sem az ügyvezető számára további intézkedéseket nem fogalmaz meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

**4.8. Tárgy: Együttműködési megállapodás kötése a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársasággal a térfigyelő kamerarendszer üzemeltetése kapcsán**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) együttműködési megállapodást köt a MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársasággal az Ócsai vasútállomás MÁV Zrt. területét is megfigyelő térfigyelő kamerarendszer üzemeltetésével kapcsolatos jogok és kötelezettségek rögzítése tárgyban.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti mellékelt csatolt „Együttműködési Megállapodás” aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

**4.9. Tárgy: Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő ócsai 1568/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott társasházi lakás értékesítéséről**

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1568/A/3 hrsz. alatt nyilvántartott 69 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlant – amely természetben 2364 Ócsa, Falu Tamás u. 43. szám alatt fekszik – értékesíteni kívánja a jelenlegi Bérlő, Kiss Éva részére, vételi jog biztosításával, Miklósné Orgován Jolán ingatlanforgalmi értékbecslő által meghatározott 13.800.000 Ft vételárért. A vételár megfizetésére az alábbi részletfizetési kedvezményt biztosítja:
- a) 1. részlet egyösszegben: 2.500.000 Ft, határidő: adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg, de legkésőbb azt követő 15 napon belül,
  - b) 2. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2022. december 31.
  - c) 3. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2023. június 30.
  - d) 4. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2023. december 31.
  - e) 5. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2024. június 30.
  - f) 6. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2024. december 31.
  - g) 7. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2025. június 30.
  - h) 8. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2025. december 31.
  - i) 9. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2026. június 30.
  - j) 10. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2026. december 31.
  - k) 11. részlet egyösszegben: 1.180.000 Ft, határidő: 2027. június 30.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint – a vevőt terhelő ügyvédi megbízási díj és egyéb költségek viselése mellett – nyújtson segítséget az adásvételi szerződés megkötéséhez ügyvéd megjelölésével, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges kapcsolódó adminisztratív intézkedések elvégzésére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

#### **4.10. Tárgy: Döntés az ócsai 0375 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan értékesítéséről**

##### **Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Viola Zoltán által Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0375 hrsz. alatt nyilvántartott, 615 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra (a továbbiakban: Ingatlan) tett vételi ajánlatát elfogadja, ennek megfelelően az Ingatlant Viola Zoltán vevő részére 500.000 Ft vételárért értékesíti.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint – a vevőt terhelő ügyvédi megbízási díj és egyéb költségek vevő általi viselése mellett – nyújtson segítséget az adásvételi szerződés megkötéséhez ügyvéd megjelölésével, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges kapcsolódó adminisztratív intézkedések elvégzésére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

#### **4.11. Tárgy: A lakásbérleti díjak módosítása tárgyában a vonatkozó helyi önkormányzati rendelet Magyarország Kormánya által a veszélyhelyzetre tekintettel hozott központi rendelkezésekhez történő igazítása**

##### **Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) úgy dönt, hogy Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének 197/2020. (VII.29.) számú ÖK határozatának 2) pontját az alábbiak szerint módosítja:  
„2) úgy dönt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerinti egységes szabályozást a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletének 1. §-ában kihirdetett veszélyhelyzet megszűnését követő hónap 91. napjától kezdődően alkalmazza, olyan eljárásrend és folyamat kialakítása mellett, amely kellő felkészülési időt biztosít a bérlők számára”.
- 2) felkéri Ócsa Város Jegyzőjét, hogy a döntés ismeretében Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló 6/2017. (IV. 27.) önkormányzati rendelete módosításával kapcsolatos feladatokat tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) jegyző

**4.12. Tárgy: Az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde Napsugár Tagóvodája négy csoportszobájában, valamint az Ócsai Bolyai János Gimnázium két tantermében új padlóburkolat létesítése**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda és Manóvár Bölcsőde Napsugár Tagóvodája négy csoportszobájában, valamint az Ócsai Bolyai János Gimnázium két tantermében lévő padlóburkolat cseréjével kapcsolatos munkálatok – a mellékeltlen csatolt árajánlatban foglalt műszaki taralom szerinti – elvégzésével a Max Parkett Kft.-t (.....) bízta meg. A vállalkozási díj: bruttó: 15.176.360 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2022. évi költségvetésének felújítási kiadásai terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés elkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

**4.13. Tárgy: Döntés új közforgalmú gyógyszerár létesítéséről**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy tekintettel Ócsa város demográfiai adataira támogatja új közforgalmú gyógyszerár létesítését – figyelemmel a biztonságos és gazdaságos gyógyszer- és gyógyászatisegédeszköz-ellátás, valamint a gyógyszerforgalmazás általános szabályairól szóló 2006. évi XCVIII. törvény 49. § (2) bekezdés a) pontjára – megkeresi Ócsa településre vonatkozóan az egészségügyi államigazgatási szervet országos pályázat kiírására új közforgalmú gyógyszerár létesítése tárgyában.
- 2.) felhatalmazást kap, hogy az 1) pontban foglaltakkal kapcsolatos adminisztrációs teendőket tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy tekintettel Ócsa város demográfiai adataira támogatja új közforgalmú gyógyszerár létesítését, amely jövőbeni elhelyezéseként – és figyelemmel a megközelíthetőségre és településen belüli elhelyezkedésre - a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1578 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területét jelöli ki új közforgalmi gyógyszerár létesítésére, amellyel egyidejűleg a jelenleg hatályban lévő helyiséghasználati szerződést.....napi hatállyal felmondja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti helyiséghasználati szerződés felmondásának előkészítésére és valamely azzal kapcsolatos ügymenet lefolytatására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

**4.14. Tárgy: Döntés a Széchenyi utca és a Damjanich utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tételéről**

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, nem támogatja, hogy a 2364 Ócsa, Damjanich utca és Székesi utca kereszteződés balesetmegelőzési szempontból átépítésre kerüljön.

Határidő: azonnal

Felelős:--

VAGY

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a 2364 Ócsa, Damjanich utca és Széchenyi utca kereszteződésének közlekedési szempontból történő biztonságosabbá tétele érdekében – az előterjesztésben foglaltak szerinti - új forgalmi rend kiépítését rendeli el.
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t az 1.) pontban foglaltaknak megfelelő útburkolati jelek felfestésére és a közlekedési jelzőtáblák beszerzésére és kihelyezésére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2022. augusztus 31.

Felelős: 1.)-2.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

**4.15. Tárgy: Közúti közlekedési jelzőtáblák nyilvántartásba vétele**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában és kezelésében álló Ócsa közigazgatási területén lévő utakra vonatkozó



hatályos forgalmi rendet jóváhagyja és a kihelyezett forgalmi jelzésekről készített – mellékelten csatolt nyilvántartást – elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**4.16. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő Ócsai Szociális Lakópark területén található 80 db kút üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátásáról**

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) úgy dönt, hogy Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában álló Ócsai Szociális Lakóparkban található 80 db kúthoz kapcsolódó vízjogi üzemeltetési engedélyben szereplő üzemeltetési feladatok elvégzésével Vágvolgyi László e.v.-t bízta meg. A Vállalkozási díj: 3.000.000,- Ft/év, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosítja.

2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)–, 2.) polgármester,

**4.17. Tárgy: Döntés a közterületi hirdetőtáblák cseréjéről**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) 5 darab közterületi hirdetőtábla, valamint 2 db intézményi kültéri hirdetőtábla beszerzésével és azok telepítésével a Bocskó Kft.-t (.....) bízta meg. A vállalkozási díj: 2.110.740 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2022. évi költségvetésének beruházási kiadásai terhére biztosítja.

2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

**4.18. Tárgy: Döntés az Ócsai Rendőrőrs területén szolgálatot teljesítő körzeti megbízottak 2021. évi jutalmazásáról hozott ÖK. határozat módosításáról**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 30/2022. (I. 26.) számú ÖK. határozatának 1.) pontját az alábbiak szerint módosítja:

[Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete]

„1.) Alsónémedi Nagyközség Önkormányzatával, valamint Bugyi Nagyközség Önkormányzatával együttműködve támogatást nyújt a Dabas Város Rendőrkapitányság személyi állományának anyagi megbecsülése céljából településenként lakosságszámarányosan a Pest Megyei Rendőr-Főkapitánysággal megkötésre kerülő támogatási szerződés alapján. Ennek értelmében Ócsa Város

Önkormányzatára háruló rész lakosságszámarányosan 900.000 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2022. évi költségvetésében foglalt céljellegű támogatások Képviselő-testületi keret terhére biztosítja.”

*[2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt támogatási szerződés aláírására.*

*3.) felkéri a Polgármestert, hogy a hozzájárulás összegéről és kifizetésének rendjéről tájékoztassa Kocsis István r. alezredes Urat.]*

**4.19. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 03/5 és az ócsai 03/6 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 03/5 hrsz.-ú szántó művelési ágú 2930 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant, továbbá az ócsai 03/6 hrsz.-ú kivett iparvasút művelési ágú 529 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant értékesíti az Ócsai Baptista Gyülekezet (2364 Ócsa, Kiss Ernő utca 14., adószám: 18218642-1-13, képviselőjében Papp József Barnabás) részére mindösszesen 1.037.700,- Ft, azaz Egymillió-harminchétezer-hétszáz forint értékesítési áron.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint – a vevőt terhelő ügyvédi megbízási díj és egyéb költségek viselése mellett – nyújtson segítséget az adásvételi szerződés megkötéséhez szükség szerint ügyvéd megjelölésével, továbbá felhatalmazza az adásvételi szerződés aláírására és a szükséges kapcsolódó adminisztratív intézkedések elvégzésére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

**4.20. Tárgy: Döntés az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola intézményvezető-helyettesének finanszírozási kérelméről**

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola intézményvezető-helyettese által a „MOZAIK tankönyvcsalád könyveinek 2022/23-as tanévben rendelhető kiadványainak digitális hozzáféréseinek megvásárlásához” 352.000,-Ft finanszírozást biztosítson, valamint 20 db tabletre 3.900,-Ft/db azaz, 78.000,-Ft összegben járuljon hozzá a tanulói hozzáférés biztosításához. finanszírozása iránti kérelmét elfogadja és a beszerzést 430.000,-Ft-összegben teljesíti Ócsa Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetésében szereplő dologi kiadások terhére.
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott döntéssel kapcsolatos adminisztrációs feladatokat tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

**5. Interpellációk**

**6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok**

**7. Egyebek**

**8. ZÁRT ÜLÉS**

**8.1. Tárgy: Községi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében benyújtott jogorvoslat elbírálása**

**Határozati javaslat**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Bán Tímea 2364 Ócsa, Viola utca 19. szám alatti lakos közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése ügyében hozott határozattal szemben benyújtott fellebbezését elutasítja tekintettel arra, hogy Bán Tímea megvalósította Ócsa Város Önkormányzatának a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III.28.) önkormányzati rendeletének 5. § (1) bekezdésének a) pontja szerinti közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértését és a fellebbezésében foglalt indokokat nem tartotta megalapozottnak.
- 2.) felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint készítse el az alakszerű határozatot és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző