

ÁRAJÁNLAT

Az ajánlat címzettje: Ócsa Város Önkormányzata

(2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.)

Bukodi Károly polgármester részére

Ajánlat tárgya: Árajánlat - Az Ócsa Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott kivett strandfürdő művelési ágú és 2 ha 7320 m2 alapterületű ingatlan területén létesítendő Szabadidő-, Pihenő- és Sportpark engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése.

A teljesítés helye: 2364 Ócsa, 2608 hrsz.

Építész generál tervezési feladatok ellátása

Az I/1748-3/2022. ügyiratszámú Árajánlatkérésben foglaltak szerint:

Az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan területén létesítendő Szabadidő-, Pihenő- és Sportpark engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése az alábbiakra kiterjedve:

- *A meglévő felépítmény bontási tervdokumentációjának elkészítése* – 200.000,- Ft
- *A koncepcióterv szerint kialakítandó parkolóhelyek tervezésére és engedélyeztetésére*
– Belső út-, parkoló ingatlanon belül nem engedély köteles, így az ajánlat a tervezést igen, engedélyeztetést nem tartalmaz – 500.000,- Ft
- *A medence oldalfalának statikus szempontból történő vizsgálata a koncepcióterv szerint felhasználhatóság érdekében* – 450.000,- Ft
- *Közműengedélyek beszerzése* – Az ingatlanon jelenleg található közművek: ivóvízvezeték, szennyvízvezeték, elektromos földkábel, gázvezeték. Amennyiben a közművek, illetve a közmű csatlakozási helyek nem változnak, úgy az engedély beszerzése nem indokolt. Amennyiben bármilyen engedélyeztetésre szükség lehet, melyet a tervezés során lehet meghatározni, úgy a közműengedélyek beszerzése a kiviteli dokumentációnak lehet a része. Az ajánlat nem tartalmazza a közmű engedélyeztetést. – 0,- Ft
- *A szükséges szakági tervek engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése (közvilágítás, gépész tervező, építész tervező, úttervező, stb.)*
- *Építész engedélyezési dokumentáció* – Az ajánlat maximum 50-50 m2 alapterületű büfét és kiszolgáló szociális helyiséget foglal magába. A büfébe, a Kertépítészeti koncepciótervben említett konyhát az ajánlat nem foglal magába! Az épületek engedélyeztetéséhez szakhatósági (NÉBIH, ÁNTSZ) egyeztetés szükséges, azt az ajánlat tartalmazza – 1.866.000,- Ft
- *Az épületek engedélyeztetéséhez szükséges statika tervfejezet* – 550.000,- Ft
- *Elektromos tervfejezet az épületek engedélyeztetéséhez.* – 100.000,- Ft
- *Gépész műszaki leírás az épületek (büfé és kiszolgáló szociális rész) engedélyeztetéséhez szükséges mértékben* – 100.000,- Ft
- *Elektromos tervezés a meglévő ingatlancsatlakozástól, betáplálás, valamint a közvilágítás terve. Közműengedélyt nem tartalmaz!* – 2.000.000,- Ft

- Generál tervezési feladatok elvégzése az ajánlatban szereplő munkákra és szakágakkal, valamint együttműködés a kertépítészeti koncepcióterv készítőivel
– 500.000,- Ft
- Árazatlan költségvetési kiírás készítése büféhez és kiszolgáló szociális részhez, valamint a belső úthoz és parkolóhoz.
– 500.000,- Ft

AJÁNLATTEVŐ ADATAI	
Ajánlattevő neve:	MÉT Építőipari és Tervező Kft.
Ajánlattevő címe:	2373 Dabas, Kun utca 18.
Ajánlattevő adószáma:	14285633-2-13
Ajánlattevő teljesítésért felelős vezetőjének neve:	Mátyus Csaba ügyvezető
Ajánlattevő telefonszáma:	+36209618480
Ajánlattevő e-mail címe:	matyus.cs@gmail.com

AJÁNLAT A MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ ELKÉSZÍTÉSÉRE			
Nettó:		6 766 000	Ft
Áfa (27%)		1 826 820	Ft
Bruttó:		8 592 820	Ft
Ajánlatomat a kiadásától számított 30 napig fenntartom.			

Kelt: Dabas, 2022. 04. 14.


Mátyus Csaba ügyvezető
MÉT Kft.
cégszerű aláírás

MÉT
Építőipari és Tervező Kft.
2373 Dabas, Kun utca 18.
Adószám: 14285633-2-13
Számlasz.: 64400037-30098023-11100011

-1-