

Társtervezői árajánlat
tájépítészeti koncepció, engedélyezési és kiviteli tervdokumentáció elkészítése
2364 Ócsa, Strand utca - volt strand területe (hrs.: 2608)
SZABADIDŐPARK tervezése

Megbízó képviselője:

Ócsa Város Önkormányzata
Bukodi Károly, Polgármester Úr
poghiv@ocsa.hu

Tervezési terület:

Ócsa, Strand utca
Régi strand területe, hrsz.: 2608

Tervező:

Varga-Kantár Judit, egyéni vállalkozó
okl. Tájépítész mérnök
Kam. Szám: K 11-0306

Tárgy:

Ócsa, szabadidőpark komplex tervezése a volt strand területén

I. Egyeztetések, funkcióterv elkészítése

- Bemutatóanyag elkészítése az előzetes egyeztetések alapján

II. Kertépítészeti koncepció tervek készítése M=1:500

- vázlattervek, koncepcióterv (szabadtéri funkciók, zöldfelületi arány, növényalkalmazás előképek)
- egyeztetés a szakági tervezőkkel, megrendelővel
- közmű térkép beszerzése
- műszaki leírás (elképzelések, vázlatok kifejtése).

III. Kertépítészeti engedélyezési szintű tervek készítése M=1:500, M=1:250

- Zöldfelületi mutatók, számítások
- Közművek helyének egyeztetése, engedélyek beszerzése
- Fakivágási engedélyhez szükséges favédelmi-fakivágási terv
- Támfalépítési tervek 1,5 m magasságig
- Tereprendezési terv
- Szöveges munkarészek

IV. Kiviteli tervdokumentáció M=1:500 - M=1:200

- Meglévő állapot helyszínrajza – geodézia, közművek és növényfelmérési terv M= 1:200 - 1:250
- Bontási terv, favédelmi-fakivágási terv
- Átnézetes tájépítészeti terv
- Kertépítészeti kiviteli terv M=1:250 - 200
- Kitűzési és burkolatépítési terv M=1:250-200
- Növénykiültetési terv, Öntözési terv M=1:250-200
- Burkolati mintametszetek, egyéb metszetrajzok M=1:25 - 50
- Szöveges részek: tervezői nyilatkozat, műszaki leírás, betervezett eszközök és utcabútorok képes leírása
növénykiültetési listák, árazatlan mennyiségkiírás és árazott költségbecslés

Tervezési határidő:

2022.03.31

Tervezői díj egy összegben:

azaz hárommillió háromszázötvennégyezer forint

3.354.000.- Ft

nettó, alanyi áfamentes

Megbízói adatszolgáltatás:

Geodéziai felmérés, fafelmérés és favizsgálat, digitális alaptérkép, esetleges meglévő építészeti/útépítési tervek

Példányszám:

Digitális tervdokumentáció pdf formátumban, 1 példány nyomtatott tervdokumentáció

A tájépítészeti tervezési ajánlat nem tartalmazza az alábbi munkarészeket:

- geodéziai felmérés
- fafelmérés, favizsgálat
- geotechnikai terv
- építész tervezést igénylő szakági tervek
- úttervezés
- közmű, közvilágítás és gépészeti tervezés

Komárom, 2021. 11. 08.



Tisztelettel:

Varga-Kantár Judit
okl. tájépítész mérnök