



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

A „Döntés az ócsai 1601-1602 hrsz. alatt nyilvántartott Falu Tamás Városi Könyvtár épületének épületenergetikai felújítása tárgyában tervező megbízásáról” elnevezésű napirendhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ahogyan a t. Képviselő-testület számára is ismeretes a Falu Tamás Városi Könyvtár az utóbbi 1 évben jelentősen megújult, az alábbi munkálatok kerültek elvégzésre:

- kertrendezés és növénytelepítés,
- kerítés teljes körű felújítása,
- a bejárati ajtóhoz vezető járda és feljáró felújítása,
- a Könyvtár előtti közterületi járda teljes felújítása.

Az épület a jelen valójában is lenyűgöző látványt nyújt, azonban mindenképpen szükségesnek mutatkozik épületenergetikai szempontok szerinti teljes felújítása, amely kiterjed a régi és elavult nyílászárók cseréjére, fűtőkorszerűsítésre, homlokzatszigetelésre egyaránt. Előzetes értesülésünk szerint hamarosan kiírásra kerül egy pályázat önkormányzati tulajdonban lévő, intézményként működő épületek épületenergetikai korszerűsítése tárgyában. Annak érdekében, hogy a megjelenő pályázaton az Önkormányzat indulni tudjon, mindenképpen javaslom az épületenergetikai tervdokumentáció előzetes elkészítését.

Éppen emiatt árajánlatokat kértem be három tervező vállalkozótól/cégtől az alábbiak szerint:

Név:	Tervezői (vállalkozási) díj:	Megjegyzés:

A fentiek értelmében a legalacsonyabb árajánlatot adó megbízását javaslom a tervdokumentáció elkészítésével. *(Az árajánlatok a későbbiekben kerülnek kiküldésre.)*

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1601-1602 hrsz. alatt nyilvántartott és természetben a 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 48. szám alatt található Falu Tamás Városi Könyvtár épületének energetikai felújítását tervezi, amelyhez szükséges tervdokumentáció (fűtőkorszerűsítés, homlokzat és födémzsigetelés, nyílászárócseré) és a tervezői költségbecslés teljes körű elkészítésével-t (.....) bízta meg. A tervezői vállalkozási díj: Ft+ÁFA, amely Ócsa Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadásai terhére kerülnek elszámolásra.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.)-2.) pontban foglaltak szerinti tervezői vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal
Felelős: 1.)-2.) ---, 3.) polgármester

Ócsa, 2021. október 27.

Tisztelettel:

Bukodi Károly s.k.
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési Bizottság a 2021. október 26. napján, valamint a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2021. október 27. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba jegyző