

# JEGYZŐKÖNYV

## VÍZIKÖZMŰVEK ÁTADÁSÁRÓL

Az eljárás helyszíne: [■]  
Az eljárás időpontja: [■]  
Jelenlévő személyek:

**Ócsa Város Önkormányzata** (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2.; adószám: 15730394-2-13; KSH stat. számjel: 15730394-8411-321-13; ÁHTI: 739988) mint víziközmű tulajdonos és ellátásért felelős (a továbbiakban: Ellátásért Felelős) részéről: [■]

**PMGO Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2363 Felsőpakony, Petőfi S. utca 24.; adószám: 14518964-2-13; cégjegyzékszám: 13 09 124102) mint beruházó és átadó (a továbbiakban: Beruházó) részéről: [■]

**Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (székhely: 2360 Gyál, Kőrösi út 190.; adószám: 23967531-2-13; cégjegyzékszám: 13 10 041281) mint üzemeltetésre jogosult (a továbbiakban: DPMV Zrt.) részéről: [■]

### I. Előzmények

1. A Beruházó kijelenti, hogy víziközmű létrehozására irányuló beruházást végzett a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi hatóság által kiadott FKI-KHO 35100-4952/2021 számú vízjogi létesítési engedély alapján, amely szerint kivitelezésre került a vezetékes ivóvíz hálózat és szennyvízhálózat az alábbiak szerint:

- (i) kivitelező: Czinege István egyéni vállalkozó (székhely: 2364 Ócsa, Üllői utca 50.; adószám: 66683953-2-33; a továbbiakban: Kivitelező);
- (ii) tervező: KÖZMŰCOOP Mérnöki Tervező és Szervező Közkereseti Társaság (székhely: 2233 Ecsér, Rákóczi utca 23.; adószám: 29403880-2-13; cégjegyzékszám: 13 03 031799, a továbbiakban: Tervező);
- (iii) érintett ingatlanok: Ócsa belterület 292/70 és 292/78 helyrajzi számú ingatlanok;
- (iv) vízellátás:

Ócsa, 292/70 hrsz.-ú utca

106,2 fm	D 90 Kpe	Ivóvíz gerincvezeték
7 db	D 25 Kpe	Ivóvíz bekötővezeték
4.2 fm	110 Kgpvc	Védőcső
1 db	D 110	Föld feletti tűzcsap
7.4 fm	D 110	Tűzcsap bekötővezeték
1 db	D 110	Tolózár
2 db	D 90	Tolózár

Ócsa, 292/78 hrsz.-ú utca

102,5 fm	D 90 Kpe	Ivóvíz gerincvezeték
6 db	D 25 Kpe	Ivóvíz bekötővezeték
4.1 fm	110 Kgpve	Védőcső
2 db	D 90	Tolózár

Jelen okirat a víziközművek birtoka adásáról adásáról szóló jegyzőkönyv **1. oldala**, amelyet a Felek elolvasást követően jóváhagyólag aláírnak.

Ócsa Város Önkormányzata  
Ellátásért Felelős  
Képv.: Bukodi Károly polgármester

PMGO Korlátolt Felelősségű Társaság  
Beruházó  
Képv.: Tamás Péter ügyvezető

DPMV Zrt.  
üzemeltetésre jogosult  
Képv.: Horváth Attila vezérigazgató

(v) szennyvízelvezetés

Ócsa, 292/70 hrsz.-ú utca

35,9 fm	D 160 KgPvc	Gravitációs gerincvezeték
7 db	D 160 KgPvc	Gravitációs bekötővezeték
49,1 fm	D 110 Kpe	Vákuumvezeték
8,8 fm	D 90 Kpe	Vákuumvezeték
2 db		Vákuumakna

Ócsa, 292/78 hrsz.-ú utca

13,1 fm	D 160 KgPvc	Gravitációs gerincvezeték
6 db	D 160 KgPvc	Gravitációs bekötővezeték
54,2 fm	D 110 Kpe	Vákuumvezeték
3,6 fm	D 90 Kpe	Vákuumvezeték
2 db		Vákuumakna

(a továbbiakban mindezen víziközművek külön-külön és együttesen: „Víziközművek”).

2. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) bekezdése szerint víziközmű kizárólag az állam és települési önkormányzat tulajdonába tartozhat, amelyre tekintettel a Beruházó és az Ellátásért Felelős között létrejött, 2021. [■]. napján kelt megállapodással (a továbbiakban: Megállapodás) a Beruházó a Víziközműveket az Ellátásért Felelős tulajdonába adta a Vksztv. 8. § (1) bekezdésével összhangban.

## II. A Víziközművek átadása - átvétele

3. A DPMV Zrt. nyilatkozik, hogy a Víziközművek megtekintette és megvizsgálta, amely alapján megállapította, hogy azok rendeltetésszerű, műszakilag megfelelő állapotban vannak és üzemeltetésre alkalmasak; egyúttal vállalja azok üzemeltetésre átvételét.
4. A Beruházó kijelenti, hogy a Víziközművekkel jogosult rendelkezni, azokat a szükséges eljárások lefolytatása mellett a Kivitelezőtől átvette.
5. A Beruházó a Víziközműveket az Ellátásért Felelős birtokába adja, aki azokat a birtokába veszi.
6. A Felek közötti jogviszonyra egyebekben a Megállapodás, valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók; a Víziközművekre vonatkozó releváns dokumentumokat a Beruházó a Megállapodásnak megfelelően köteles teljeskörűen átadni az Ellátásért Felelős részére.

## III. Záró rendelkezések

A jelen jegyzőkönyv a Megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A Felek a jelen jegyzőkönyv tartalmát megismerték, megértették, az abban foglaltakat akaratukkal mindenben megegyezőnek találták, ezért azt ennek jelül jóváhagyólag aláírták [■] ([■]) eredeti példányban.

k.m.f.

---

**Ócsa Város Önkormányzata**  
Ellátásért Felelős  
Képv.: Bukodi Károly polgármester

---

**PMGO Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Beruházó  
Képv.: Tamás Péter ügyvezető

---

**DPMV Zrt.**  
üzemeltetésre jogosult  
Képv.: Horváth Attila vezérigazgató