



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

*A „.../2019. (...) önkormányzati rendelettervezet a közterületek rendjéről és használatáról” elnevezésű napirendbe*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város Önkormányzatának a közterületek rendjéről és használatáról szóló 8/1999. (III. 31.) önkormányzati rendeletének több éves alkalmazása során szerzett tapasztalatok, javaslatok, valamint a rendelet hatályba lépése óta módosult központi és helyi jogszabályok szükségessé tették a rendelet felülvizsgálatát és módosítását.

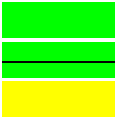
A felülvizsgálat során többek között áttekintésre kerültek a hatásköri szabályok, a közterület használatának lakossági gyakorlata, továbbá valamennyi magasabb szintű jogszabállyal való összhang vizsgálata.

A vizsgálat kiterjedt Ócsa Város Önkormányzatának a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2013. (III. 28.) önkormányzati rendeletének legutóbbi (2019. június 27. napján) módosításának való megfeleltetésre és az esetleges párhuzamos szabályozás feltárására is. Az felülvizsgálat során figyelembe vettük a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvényben, az élelmiszerláncról és a hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvényben, a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II. 21.) ÉVM-EüM együttes rendeletben foglalt előírásokat és bekövetkezett változásokat.

A felülvizsgálat során bebizonyosodott, hogy a rendelet 1999-es elfogadása óta olyan mértékben történt változás a vonatkozó joganyagban, mely alapján a rendelet jelentős részének módosítása mutatkozik szükségesnek, ezért új rendelet megalkotása vált célszerűvé. Az új rendelettervezet alkotása során a régi rendelet egyes paragrafusai változatlan formában megmaradtak, mások módosultak, illetve új rendelkezések kerültek beépítésre.

A rendelet felülvizsgálata során a közterület-használati díjak mértéke is felülvizsgálatra került, továbbá új, a korábbiaknál részletesebb kategóriák kerültek kialakításra. A rendelettervezet szerinti kategóriák és a hozzájuk rendelt új és korábbi díjak könnyebb összehasonlítása céljából a változásokat az alábbi táblázat részletezi:

Jelmagyarázat:



Korábbiakban is létező közterületfoglalási cél/kategória, melynek díja változatlan maradt.

Korábbiakban is létező közterületfoglalási cél/kategória, melynek korábbi díja áthúzva látható.

Korábbiakban is létező közterületfoglalási cél/kategória, ám új díjalap kerül bevezetésre és így a szerepeltetett díj újonnan került megállapításra (pl. a továbbiakban nem csak napok száma alapján, hanem egész hónapra vagy évre is kérhető az engedély, kedvezményesebb díjon)

Korábbiakban szereplő közterületfoglalási cél/kategória, mely törlésre került és a továbbiakban a zárójelben szerepeltetett másik díjtétel jel alá esik.

Koribbaikban nem szerepeltetett közterületfoglalási cél/kategória, díjjal első alkalommal kerül megállapításra.

Díjtétel jele	Közterület használat célja	Díjalap	"I." kategória	"II." kategória
1.	Kereskedelmi, szolgáltató és vállalkozási tevékenységek			
a)	pavilon	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	1.000,- Ft (900,- Ft) 200,- Ft	800,- Ft 150,- Ft
b)	közterületen történő értékesítés (pl.: virág, zöldség, gyümölcs, sütemények, napilapok értékesítése)	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	1.000,- Ft 150,- Ft	800,- Ft 100,- Ft
c)	mozgóbolt (jármű esetén a foglalt terület nagyságának megállapítása a jármű alapterülete alapján történik)	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	1.200,- Ft (700,- Ft) 500,- Ft	1.200,- Ft (600,- Ft) 500,- Ft
d)	alkalmi/ünnepi árusítás /húsvét, karácsony (pl.: fenyőfa), szilveszter/ünnepkehez kötődő ajándék és kellékárusítás	m <sup>2</sup> /nap	1.000,- Ft (700,- Ft)	1.000,- Ft (600,- Ft)
e)	vendéglátás <ul style="list-style-type: none"><li>vendéglátó-előkert, terasz</li><li>sörsátor</li></ul>	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	5.000,- Ft (4.000,- Ft) 500,- Ft	4.000,- Ft (900,- Ft) 400,- Ft
f)	automata, gyűjtő edények és váltó gépek	db/hó	500,- Ft	400,- Ft
g)	göngyölegtárolás	m <sup>2</sup> /nap	tilos	tilos
h)	film- és televízió felvétel (forgatási helyszínen)		Az illetékes szakhatóság által meghatározott összeg	
i)	kiállítás, árubemutató	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /nap	4.000,- Ft 500,- Ft	3.500,- Ft 400,- Ft
2.	reklám, hirdetés nélküli üzleti előtető (védőtető), ernyőszerkezet	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /év	1.000,- Ft (500,- Ft) 8.000,- Ft	800,- Ft (400,- Ft) 6.000,- Ft
3.	szórakoztató tevékenység (pl.: cirkusz, mutatványos tevékenység)	m <sup>2</sup> /nap	700,- Ft (300,- Ft)	550,- Ft (150,- Ft)
4.	építési, szerelési munkálatok <ul style="list-style-type: none"><li>építési munkával kapcsolatos létesítmények, (pl.: állványzat, építőanyag tárolás, stb.)</li><li>konténer</li></ul>	m <sup>2</sup> /nap  db/nap	200,- Ft (100,- Ft), de minimum 1.000,- Ft  1000,- Ft	150,- Ft (80,- Ft), de minimum 800,- Ft  800,- Ft
5.	Reklámhordozók			
a)	önálló hirdető-berendezés 2 m <sup>2</sup> -ig (pl.: megállító tábla, oszlop)	db/hó	2000,- Ft (1.500,- Ft)	1.800,- Ft (1.400,- Ft)
b)	hirdetőtábla <ul style="list-style-type: none"><li>2-5 m<sup>2</sup>-ig</li><li>5 m<sup>2</sup> fölött</li></ul> kivéve az Önkormányzat által választási időszakban választási plakátok kihelyezése céljából ideiglenesen felállított reklámhordozók	db/hó db/hó	2.500,- Ft 25.000,- Ft	2.000,- Ft 20.000,- Ft
c)	20 cm-en túl közterületre benyúló kirakatszekrény, védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla	m <sup>2</sup> /hó m <sup>2</sup> /év	500,- Ft 4000,- Ft	400,- Ft 3500,- Ft
d)	szendvicsemler	fő/nap	2.000,- Ft (2.100,- Ft)	2.000,- Ft
	árusításra szolgáló ideiglenes asztal (1.b)	m <sup>2</sup> /nap	700,- Ft	600,- Ft
	fenyőfa, idény jellegű árusítások (1.d)	m <sup>2</sup> /nap	300,- Ft	200,- Ft

Fentiekre tekintettel az előterjesztés mellékletét képző rendelettervezetet terjesztem a t. Képviselő-testület elé. Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a rendeletet megalkotni szíveskedjenek.

**Ócsa, 2019. szeptember 18.**

**dr. Molnár Csaba sk.**

jegyző

A napirendet a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a 2019. szeptember 24. napján, valamint a Gazdasági Bizottság és az Ügyrendi Bizottság a 2019. szeptember 25. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A rendelet megalkotásához minősített többség szükséges.

## **ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (2) bekezdése határozza meg, hogy a jogszabály előkészítőjének a hatásvizsgálat során milyen szempontokat kell vizsgálnia, melyre tekintettel a javaslat várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:

### **Hatásvizsgálati lap**

#### **1. Társadalmi hatások**

Az új rendelet összhangban állva a felsőbb szintű jogszabályokkal megfelelően elősegíti közterületi rend és tisztaság fenntartását és a közterületek egyéb hasznosítását figyelembe véve a település adottságait.

#### **2. Gazdasági, költségvetési hatások**

A díjtételek emelése csekély többletbevételt eredményez.

#### **3. Környezeti és egészségügyi következmények**

Nincs.

#### **4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Külön adminisztratív teher nem merül fel.

#### **5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Ócsa Város Önkormányzatának a közterületek rendjéről és használatáról szóló 8/1999. (III. 31.) önkormányzati rendeletének több éves alkalmazása során szerzett tapasztalatok, javaslatok, valamint a rendelet hatályba lépése óta módosult országos és helyi jogszabályok szükségessé tették a rendelet felülvizsgálatát. A felülvizsgálat során bebizonyosodott, hogy a módosítás a rendelet jelentős részét érinti, ezért új rendelet megalkotása vált szükségessé.

#### **6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.