

**Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**..../2019. (....) önkormányzati rendelete**  
**Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti**  
**tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályáról szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati**  
**rendelet módosításáról**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (4) bekezdésében, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (2) bekezdés b)-c) pontjában, az 5. § (4) bekezdésében, valamint 18. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

**1.§**

Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályáról szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 12/A. § helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(1) Az önkormányzati intézményt illető lejárt, de esedékességükig meg nem fizetett követelések (a továbbiakban: követelés) érvényesítése iránt az Önkormányzat és a Hivatal esetében a jegyző, egyéb költségvetési szerv esetében az intézmény vezetője köteles intézkedni.*

*(2) Az Önkormányzatot illető tőke- vagy kamatkövetelés részbeni vagy teljes elengedésére, valamint részletfizetés engedélyezésére (továbbiakban együtt: kedvezmények)*

- a) 200.000 Ft egyedi értékhatarig a polgármester,*
- b) 200.001 Ft-tól 1.000.000 Ft egyedi értékhatarig a Gazdasági Bizottság,*
- c) 1.000.001 Ft egyedi értékhatarig meghaladóan a Képviselő-testület jogosult.*

*(3) Az adott tárgyévben azonos kötelezett felé fennálló követeléseket össze kell számítani.*

*(4) A követelésről részben vagy egészben az alábbi okokból lehet lemondani:*

- a) ha a követelés érvényesítése, behajtása a rendelkezésre álló információk, bizonyítékok alapján a követelés összegét meghaladó költségekkel járna, vagy*
- b) ha a kérelmező méltányolható körülményei azt indokolják.*

*(5) A (4) bekezdés b) pontja szerinti méltányolható körülménynek minősül különösen:*

- a) a kérelmező szociális helyzete,*
- b) ha a követelés kiegyenlítése a kérelmező életkörülményeit elnehezítené,*
- c) ha a követelés kiegyenlítése a kérelmező gazdasági helyzetét elnehezítené,*
- d) ha a követelés kiegyenlítése a kérelmező cég felszámolását eredményezné,*
- e) egyéb a kérelmezővel kapcsolatos méltányolható élethelyzet.*

*(6) A (2) bekezdésben meghatározott döntéshozó minden egyes kérelemről az eset összes körülményeinek mérlegelésével dönt, és döntését indokolnia kell.*

*(7) A követelésről csak akkor lehet lemondani, ha a követelés az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés 1. pontja alapján behathatatatlannak minősül.*

*(8) Az (1) bekezdésben foglalt behajthatatlan követelést a számviteli nyilvántartásokból csak a jegyző előzetes jóváhagyását követően lehet kivezetni, törölni.”*

**2. §**

Az R. 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Az R. 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

**4. §**

Az R. 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

**5. §**

Az R. 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

**6. §**

Az R. 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

**7. §**

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Kmf.

**Bukodi Károly**  
polgármester

**dr. Molnár Csaba**  
jegyző

## ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás szabályainak megállapítása szempontjából irányadó sarkalatos törvények a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény.

A t. Képviselő-testület megalkotta az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 14/2016. (IX.01.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: R.) A nemzeti vagyonról szóló 10. § (1) bekezdése rendelkezik a vagyon nyilvántartásával kapcsolatos feladatokról az alábbiak szerint:

*„10. § (1) A nemzeti vagyont, annak értékét és változásait a tulajdonosi joggyakorló nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha azt adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásának tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.”*

A vagyonrendelet évente történő felülvizsgálata és hatályosítása az önkormányzat alapvető kötelezettsége. Az R. áttekintése során az alábbiak kerültek megállapításra:

## RÉSZLETES INDOKOLÁS

Az 1. §-hoz

Az R. 12/A. §-ának történő kiegészítésének van helye, amely követeléskezeléssel kapcsolatos rendelkezéseket tartalmaz.

A 2-6. §-hoz

Az R. 1-5. mellékleteiben található önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak felülvizsgálata megtörtént a változások függvényében.

A 7. §-hoz

A hatályba léptető rendelkezéseket, valamint e rendelet beépülését követően a hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmazza.

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felmértük a szabályozás várható következményeit.

### Hatásvizsgálati lap

**1. Társadalmi hatások**

Nem jellemző.

**2. Gazdasági, költségvetési hatások**

Nem jellemző.

**3. Környezeti és egészségügyi következmények**

Nincs.

**4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**

Külön adminisztratív teher nem merül fel.

**5. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Az R. évente történő felülvizsgálata mindenképpen szükséges.

**6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.