



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

## ELŐTERJESZTÉS

*„Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel fennálló Együttműködési megállapodás módosítása”  
elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény: Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 182/2007. (X. 16.) számú ÖK. határozatában az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Városüzemeltetési Kft.) alapításáról döntött. A Városüzemeltetési Kft., mint Ócsa Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 100 %-os tulajdonában lévő korlátolt felelősségű társaság az Alapító okiratában foglaltak szerint 2007. december 5. napján (cégbíróági bejegyzés: 2008. július 25.) kezdte meg a működését. Az Önkormányzat a Városüzemeltetési Kft-vel 2008. január 2. napján „Szindikátusi szerződés” elnevezésű együttműködési megállapodást kötött a kötelező és egyéb feladatok hatékonyabb ellátása érdekében. Az Auditcontact Kft. 2016. október 20. napján kelt jelentésének 3./pontjában foglalt javaslata alapján a Szindikátusi szerződés átfogó módosítására volt szükség, ezáltal egy teljesen új Együttműködési megállapodás jött létre a két fél között április 30. napján. A megalkotott Együttműködési megállapodással szabályozták a Felek a Városüzemeltetési Kft. megalakításával és működésével kapcsolatosan felmerülő egymás közötti jogokat és kötelezettségeket.

A Felek között létrejött megállapodás – a benne foglalt feladatok bővülése, valamint az Önkormányzat ingatlanállományának növekedése okán – a 2018-as és a 2019-es évben is módosításra került.

Tájékoztatom a t. Képviselő-testületet, hogy a Falu Tamás Városi Könyvtár épületének takarítását 2019. május 14. napjáig könyvtáros munkakörben foglalkoztatott Klinger Ferencné látta el, azonban nyugállományba vonulása miatt e feladat ellátása 2019. május 14. napjától már nem megoldott. Hozzáteszem, hogy egyébként sem javasolom, hogy a jövőben könyvtáros munkakörben foglalkoztatott közalkalmazott lássa el az intézmény takarítási feladatait. Mindenképpen javasolom, hogy Ócsa Város Önkormányzata az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-t bízta meg a könyvtár takarítási feladatainak ellátásával. Ennek érdekében azonban mindenképpen szükségesnek mutatkozik az Együttműködési megállapodás 3. pont d) alpontjának alábbiak szerinti módosítása:

*„d) Takarítási munkálatok elvégzése:*

*A Városüzemeltetési Kft. teljeskörűen ellátja az Ócsai Polgármesteri Hivatal és a Falu Tamás Városi Könyvtár épületének takarítási feladatait.”*

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és az Együttműködési megállapodás módosításáról dönteni szíveskedjenek.

### Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) az Ócsa Város Önkormányzata, valamint Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. között

2017. április 30. napján létrejött Együttműködési megállapodás 3. pont d) alpontját az alábbiak szerint módosítja:

„d) *Takarítási munkálatok elvégzése:*

*A Városüzemeltetési Kft. teljeskörűen ellátja az Ócsai Polgármesteri Hivatal és a Falu Tamás Városi Könyvtár épületének takarítási feladatait.”*

2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

**Ócsa, 2019. május 17.**

**Bukodi Károly sk.**  
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a 2019. május 28. napján, a Gazdasági Bizottság, valamint az Ügyrendi Bizottság a 2019. május 29. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba jegyző