

Határozati javaslatok
Képviselő-testület
2019. május 29.

Napirendi javaslat

1. Napirend előtti felszólalások
2. Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

2.1. Tárgy: Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

2.2. Tárgy: Beszámoló a pályázatok jelenlegi állásáról *(szóbeli előterjesztés)*

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatok jelenlegi állásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3. Munkaterv szerinti napirendek

3.1. Tárgy: Beszámoló Ócsa város Közbiztonsági helyzetéről

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Dabas Rendőrkapitányság beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsa Városi Polgárőrség 2018. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa város Közterület-felügyeletének beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3.2. Tárgy: Beszámoló a Kertváros Szociális Központ 2018. évi tevékenységéről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kertváros Szociális Központ 2018. évi tevékenységéről szól beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3.3. Tárgy: Révfülöpi táborban üdülő gyermekek üdülési költségeinek támogatásáról

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nyári Révfülöpi tábor költségeihez maximum 700.000,- Ft összegű költségviselést vállal a 2019. évi költségvetésben szereplő dologi kiadások terhére, amely magában foglalja a Palásti testvérvárosból érkező gyermekek, valamint az ócsai rászoruló gyermekek, valamint a fakultatív programok részbeni költségét is.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3.4. Tárgy: Mérlegbeszámoló az önkormányzati részesedéssel rendelkező gazdasági szervezetek előző évi gazdasági eredményeiről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Egressy Gábor Kulturális Nonprofit Kft. 2018. évre vonatkozó mérlegbeszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ócsa és Társai Nonprofit Kft. 2018. évre vonatkozó mérlegbeszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

4. Aktuális napirendek:

4.1. Tárgy: Könyvvizsgálói észrevételek a DPMV Zrt. bérleti díjtartozásával kapcsolatban

4.2. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzata gazdálkodásával kapcsolatos könyvvizsgálati feladatok ellátásáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzat gazdálkodásával kapcsolatos könyvvizsgálói tevékenység folyamatos ellátására Kovácsné Lengyel Gabriella bejegyzett könyvvizsgálót (székhely: 1028 Budapest, Síp u. 7., könyvvizsgálói nyilvántartási szám: 521 046 17, tagsági igazolvány szám: 003986, adószám: 70098673-1-41,) bízta meg 2019. június 1. napjától 2020. május 31. napjáig terjedő határozott időre. A megbízási díj 150.000 Ft/hó.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak alapján elkészített megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.3. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2018. évre vonatkozó átfogó értékelésének elfogadásáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy elfogadja Ócsa Város Önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló 2018. évre vonatkozó átfogó értékelését,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy az értékelés Pest Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) Polgármester

4.4. Tárgy:/2019. (....) önkormányzati rendelettervezet az Ócsai Életút Program keretében nyújtandó támogatások rendjéről szóló 7/2019. (III. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

....Rendeletalkotás

4.5. Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzat által 2018. évre átadott támogatások elszámolásáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltak tudomásul vételéről

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzata által 2018. évre átadott támogatások elszámolásáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakat tudomásul veszi, intézkedést azzal kapcsolatban nem fogalmaz meg.

Határidő: azonnal

Felelős:--

4.6. Tárgy: Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.-vel fennálló Együtműködési megállapodás módosítása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Város Önkormányzata, valamint Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. között 2017. április 30. napján létrejött Együtműködési megállapodás 3. pont d) alpontját az alábbiak szerint módosítja:
„d) *Takarítási munkálatok elvégzése:*
A Városüzemeltetési Kft. teljeskörűen ellátja az Ócsai Polgármesteri Hivatal és a Falu Tamás Városi Könyvtár épületének takarítási feladatait.”
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti együtműködési megállapodás aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.7. Tárgy: A mindenkori HÉSZ hatályos előírásaitól való eltérésre vonatkozó kérelmek általános elbírálása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) nem támogatja a mindenkori hatályos Helyi Építési Szabályzattól és Szabályozási tervtől, valamint a Településkép védelméről szóló rendelete tartalmától eltérő telekalakítási, építési, létesítési, vagy bármely egyéb témájú megoldások alkalmazását,
- 2) javasolja, hogy az 1.) pontban bemutatott helyzet kialakulása esetén a beérkező igények, módosítási javaslatként rögzítésre és gyűjtésre kerüljenek, melyek felülvizsgálatára, elbírálására és indokolt esetben, szakmai szempontok alapján történő módosításra, az 1.) pontban felsorolt tervezeszközök módosítása alkalmával kerüljön sor.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

4.8. Tárgy: Döntés az ún. Millenniumi tér felújítása tárgyában beérkezett árajánlatokról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1126/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon lévő ún. Millenniumi park felújításával **Leber Mogyorósi Dóra e.v.-t** (7030 Paks, Hunyadi u. 1/B.) bízta meg. A vállalkozási díj bruttó 7.144.090 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetés céltartalékból történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.9. Tárgy: Döntés az önkormányzati tulajdonban lévő ócsai sportpálya használatba adásáról

.....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonát képező ócsai 1899/7 hrsz. alatt nyilvántartott „ócsai sportpálya” elnevezésű ingatlant Ócsa Város Sportegyesület részére, a 2019/2020. évi futballszezonra 2019. július 1. napjától 2020. június 30. napjáig ingyenesen használatba adja,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt használati szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.10. Tárgy: Ócsai szennyvízelvezetési agglomerációs átsorolási tanulmányterv felülvizsgálata

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ócsa település vonatkozásában az Ócsa központú szennyvízelvezetési agglomeráció felülvizsgálatával és fejlesztési igényének a TF (telepfejlesztés) kiegészítésével egyetért, és elfogadja, hogy az ócsai agglomeráció fejlesztési igényeként a meglévő CS (csatorna) fejlesztési igény mellé a TF jelű (telepfejlesztés) szennyvíztisztítási fejlesztési igény is bekerüljön.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

4.11. Tárgy: Ócsa közigazgatási területén található egyes közterületek elnevezése

1. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ócsai 1786/2 helyrajzi számú közterületet – Ócsa Város Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házszámok megállapításának egyes szabályairól szóló 10/2016.(VI.30.) önkormányzati rendeletének 4. §-a alapján – Kemény Zsigmond utcának nevezi el.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az utak elnevezésével kapcsolatos adminisztratív teendők elvégzésére.

Határidő: 1.)-2) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

2. Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ócsai 0544 helyrajzi számú közterületet – Ócsa Város Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házszámok megállapításának egyes szabályairól szóló 10/2016.(VI.30.) önkormányzati rendeletének 4. §-a alapján – Gólyahír utcának nevezi el.
- 2.) felkéri a Jegyzőt az utak elnevezésével kapcsolatos adminisztratív teendők elvégzésére.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) jegyző

4.12. Tárgy: Több személy szállítására is alkalmas platós gépjármű vásárlásához szükséges döntés meghozatala

5. Interpellációk
6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok
7. Egyebek
8. ZÁRT ÜLÉS

8.1. Tárgy: Az ócsai 2255/1 helyrajzi számú ingatlan egy részének megvásárlására irányuló lakossági kérelem elbírálása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) nem támogatja a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2255/1 helyrajzi számú ingatlan területéből – a napirend 1. mellékletét képező ábrán megjelölt – kb. 100 m² értékesítését az ócsai 2360/10 helyrajzi számú telekhez kapcsolódóan, mivel a tárgyi területtel hosszabb távon egyéb települési érdekek megvalósításának keretében számol,
- 2.) felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a döntésről.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)-2.) polgármester

VAGY

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2255/1 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú ingatlan területéből – a napirend 1. mellékletét képező ábrán megjelölt – kb. 100 m² terület rész értékesítésre kerüljön,
- 2.) az 1.) pontban foglaltakra tekintettel felkéri a Polgármestert, hogy bízson meg ingatlanforgalmi értékbecslőt az ingatlanrész értékének megállapításához és felkéri, hogy annak elkészültét követő ülésre ismételten terjessze elő a napirendet.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

8.2. Tárgy: Döntés önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan vonatkozásában bérlő által benyújtott átalakítási kérelemről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy Eszényi Gábor, a 2364 Ócsa, Kőrisfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlőjének 2019. április 29. napján benyújtott ingatlan átalakítására vonatkozó kérelmét elutasítja, az átalakításhoz nem járul hozzá.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1. pontban meghatározott döntésről a bérlőt értesítse.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester

VAGY

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, Eszényi Gábor, a 2364 Ócsa, Kőrisfa utca 1. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlőjének 2019. április 29. napján benyújtott ingatlan átalakítására vonatkozó kérelméhez hozzájárul az alábbi feltételek szerint:
-
-
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1-2.) pontokban foglaltak szerinti adminisztrációs feladatok megtételére és felhatalmazza a szükséges dokumentumok aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)--, 2.) polgármester