

**Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**  
(2019. 04. 24-i 05. 08-i rendkívüli, 05. 15-i rendkívüli képviselő-testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
109/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy az I. számú háziorvosi körzetet érintően a háziorvosi alapellátás helyettesítéséhez feltétlenül szükséges eszközöket REXTRA Kereskedelmi Kft.-től szerzi be a mellékelt csatolt árajánlatban foglaltak szerinti tartalommal az abban foglalt bruttó 1.665.270 Ft vételár ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének beruházási kiadások terhére biztosítja. 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos valamennyi adminisztrációs feladat ellátásához és felhatalmazza az esetlegesen szükséges aláírások megtételére.	A beszerzés megtörtént.
110/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) megállapítja, hogy a 0473/8 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a hatályos településrendezési eszközök módosítására beérkezett tervezői árajánlatok közül, a legkedvezőbb ajánlatot a TÉR-T-REND Kft. (1016Budapest, Gellérthegy utca16. 3. em. 1., adószám: 12905593-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-709293) adta, 900.000,- Ft + ÁFA tervezői díj ellenében, 2.) felkéri a Polgármestert, hogy kösse meg a háromoldalú tervezési szerződést a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó TER-T-REND Kft -vel, mint Tervezővel és a Mantrans 77 Bt.-vel, mint Költségviselővel, egyúttal felhatalmazza a szerződés aláírására.	A szerződés előkészítése és aláírása folyamatban van.
111/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pont szerinti <i>"Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása"</i> (pályázati alcél: <i>"c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása"</i> ) elnevezésű pályázati felhívásra a kizárólagos tulajdonában lévő - ócsai 1457 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Klapka utca 1457 hrsz. „felülvizsgálat alatt” megnevezésű ingatlan, továbbá - ócsai 1482/2 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Árok utca 1482/2 hrsz. „felülvizsgálat alatt” megnevezésű ingatlan szilárd burkolattal történő teljes körű felújítása céljából. 2.) megbízza a BR-BAU Bt.-t, hogy az 1.) pontban foglalt pályázat benyújtásához szükséges dokumentációt megfelelően aktualizálja, erre a vállalkozási díjnak megfelelő összeget rendelkezésre bocsátja, egyben felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.	A pályázat benyújtásra került.

113/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy a fatárolókat nem tekinti az ún. Ócsai Lakóparkhoz tartozó kizárólagos tulajdonában lévő 80 ingatlan részének/tartozékának az alábbi okok miatt: <ul style="list-style-type: none"> <li>- a fatárolók már a jogelőd által történt létesítésekor sem töltötték be maradéktalanul rendeltetésüket,</li> <li>- az ingatlanok jelentős részében eredeti állapotban már nem lelhetők fel,</li> <li>- a hatályos bérleti szerződések sem nevesítik az egyes ingatlanok tartozékaként.</li> </ul>	Az érintettek értesítése megtörtént.
115/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) nem támogatja, hogy a hatályos Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv tartalmától eltérően a 1614 helyrajzi számú ingatlan megosztásra kerüljön, mivel az érintett ingatlan szabályozási tervi besorolása Vt-3 jelű, településközponti vegyes építési övezet, mely építési övezetben a minimális telekszélesség 16 méter, melyet a jelenleg 27 méter széles telek megosztását követően létrejövő két új telek nem tud biztosítani.</li> <li>2.) javasolja, hogy az 1.) pontban bemutatott helyzet a Helyi Építési Szabályzat legközelebbi módosítása alkalmával kerüljön részletes felülvizsgálatra és indokolt esetben módosításra.</li> </ol>	Az érintett értesítése megtörtént.
116/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) támogatja, hogy Ócsa Város Önkormányzata az Ócsa Rendőrőrs területén szolgálatot teljesítő Laza Anita r. őrmester részére, a lakhatási kiadásaihoz 2019. január 1. napjától – 2019. december 31. napjáig havi 13.000 Ft összegű hozzájárulást fizessen, a Pest Megyei Rendőr-Főkapitánysággal megkötésre kerülő támogatási szerződés alapján Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében foglalt Képviselő-testületi keret terhére. A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az összeg kizárólag a lakhatási kiadásokra használható fel.</li> <li>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt támogatási szerződés aláírására.</li> <li>3.) felkéri a Polgármestert, hogy a hozzájárulás összegéről és kifizetésének rendjéről tájékoztassa Kocsis István r. alezredes Urat.</li> </ol>	A támogatási szerződés aláírása folyamatban van.
117/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) az Ócsai Birkózókat Támogatók Egyesület (székhelye: 2364 Ócsa, Damjanich utca 1/A., adószám: 18686713-1-13, képviseletében: Hajdu Kálmán elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 50.000,- Ft, azaz ötvenezer forint összeggel támogatja a Székelyudvarhelyen, 2019. május 10. napján megrendezésre kerülő gálaversenyen való részvételhez.</li> <li>2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</li> </ol>	A szerződés aláírása és az összeg kifizetése megtörtént.
119/2019. (IV. 24.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete <ol style="list-style-type: none"> <li>1.) az UFÓ – Utcai Futás Ócsán Sportegyesület (székhely: 2364 Ócsa, Petőfi Sándor u. 8. A. ajtó, adószám: 19038663-1-13, képviseletében: Fentor Csaba elnök) – Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 220.000,- Ft, azaz kétszázhuszezer forint összeggel támogatja az UFÓ – Utcai Futás Ócsán Sportegyesületet a 2019. évben megrendezésre kerülő Pincefutás és Ócsa Városi Futóverseny megrendezése céljából.</li> <li>2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.</li> </ol>	A szerződés aláírása folyamatban van.

125/2019. (IV. 24.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, Gál Orsolya Petra 2364 Ócsa, Tölgyfa utca 18. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlőjének 2019. április 8. napján benyújtott ingatlan átalakítására vonatkozó kérelmét elutasítja, az átalakításhoz nem járul hozzá.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározott döntésről a bérlőt értesítse.</p>	Az érintett értesítése megtörtént.
126/2019. (V. 8.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pont szerinti „<i>Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása</i>” (pályázati alcél: „<i>c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása</i>”) elnevezésű pályázati felhívásra a kizárólagos tulajdonában lévő</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ócsai 1457 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Klapka utca 1457 hrsz. „felülvizsgálat alatt” megnevezésű ingatlan, továbbá</li> <li>- ócsai 1482/2 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Árok utca 1482/2 hrsz. „felülvizsgálat alatt” megnevezésű ingatlan</li> </ul> <p>szilárd burkolattal történő teljes körű felújítása céljából.</p> <p>A projekt összköltsége bruttó 22.880.547 Ft. A támogatási intenzitás: 75 %, ezáltal a kivitelezés önrészeként, mint saját forrás bruttó 7.880.547 Ft-ot biztosít, amely az alábbiak szerint került kiszámításra:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Projekt összköltség: 22.880.547 Ft</li> <li>- Támogatási összeg (75 %) maximum: 15.000.000 Ft</li> <li>- Elszámolható projekt összköltség: bruttó 20.000.000 Ft</li> <li>- Támogatási összeg: 15.000.000 Ft</li> <li>- Saját forrás összege: 5.000.000 Ft</li> <li>- Projekt összköltség – elszámolható összköltség különbsége: 2.880.547 Ft</li> <li>- Önrész összege: 5.000.000 Ft + 2.880.547 Ft = 7.880.547 Ft.</li> </ul> <p>A támogatási összeg ezáltal bruttó 15.000.000 Ft. Az önrész összegét Ócsa Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetésében szereplő céltartalék terhére biztosítja, amely összeg a költségvetésben rendelkezésre áll.</p>	A pályázat benyújtásra került.
121/2019. (V. 8.) számú zárt határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a közbeszerzési eljárás <b>nyerteseként</b> a <b>Hidrográd Víz és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Kft.</b> (2330 Dunaharaszti, Akácfa utca 2/a.) ajánlattevőt <b>hirdeti ki</b>, mivel ajánlata érvényes, és a legjobb ár-értékű ajánlatot tette. Az egyösszegű nettó ajánlati ár és egyben vállalkozási díj: nettó 119.404.100 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata 2019. évi költségvetésének céltartalék terhére biztosítja,</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az írásbeli összegezés és határozat közlésére (eredmény kihirdetésre) és az 1.) pontban foglaltak szerinti céggel történő vállalkozási szerződés megkötésére és aláírására.</p>	Az érintett értesítése megtörtént.
132/2019. (V. 15.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megállapítja, hogy pályázatot nyújtott be a „<i>Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő</i></p>	A többlet támogatási igény benyújtásra

	<p><i>kiepítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén</i>” című pályázati felhívásra (Pályázati felhívás kódja PM_ONKORMUT_2018/47) az</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 300 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Székesi utca megnevezésű ingatlan, továbbá</li> <li>- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 953 hrsz. alatt, valamint ócsai 1618 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Damjanich utca megnevezésű ingatlan, szilárd burkolattal történő teljes körű felújítása céljából és nyertesként került kiválasztásra. A lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeképpen a 131/2019. (V.08.) számú ÖK. határozatával a Hidrográd Víz és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Kft. (2330 Dunaharaszti, Akácfa utca 2/a.), mint érvényes és legjobb ár-értékű ajánlatot tevő árajánlattevőt hirdette ki nyertesként. Az ajánlati ár bruttó: 151.643.207 Ft.</li> </ul> <p>2.) megállapítja, hogy az 1.) pontban meghatározott elnyert pályázat keretében Ócsa Város Önkormányzata részére megítélt eredeti támogatási összeg bruttó 142.500.000 Ft, amely alapján az építésre eredetileg betervezett összeg bruttó 135.450.000 Ft. Mivel az 1.) pontban meghatározott legjobb ár-értékű ajánlatot adó nyertes árajánlattevő ajánlati ára: bruttó 151.643.207 Ft, a költségnövekmény mértéke bruttó 16.193.207 Ft.</p> <p>3.) megállapítja, hogy a projekt költségnövekménye nem éri el az eredeti támogatási összeg 30 %-át, valamint a többlet költségvetési támogatási igény nem magasabb, mint az eredeti támogatási összeg 15 %-a.</p> <p>4.) tekintettel a 2.) pontban megjelölt bruttó 16.193.207 Ft költségnövekményre, annak finanszírozásához többlet költségvetési támogatást nyújtott be a Magyar Államkincstáron keresztül a Pénzügyminisztérium részére. Az igényelt költségnövekmény támogatási összege: bruttó 15.383.547 Ft, míg ennek saját forrásának mértéke – figyelemmel a támogatási intenzitás mértékére, amely 95 % - bruttó: 809.660 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2019. évi költségvetésének céltartalékának terhére biztosítja, amely összeg rendelkezésre áll.</p>	került.
--	---	---------

Ócsa, 2019. május 20.

Tisztelettel:

**Bukodi Károly**  
polgármester