



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

## ELŐTERJESZTÉS

*A „Döntés Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén című közbeszerzési eljárás lefolytatásáról, valamint egyéb döntések meghozataláról” elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 63/2018. (III.28.) számú ÖK. határozatában úgy döntött, hogy pályázatot kíván benyújtani a 2018. március 21. napján a Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című pályázati felhívásra (Pályázati felhívás kódja PM\_ONKORMUT\_2018) az

- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 300 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Székesi utca megnevezésű ingatlan, továbbá
- Ócsa Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 953 hrsz. alatt, valamint ócsai 1618 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Damjanich utca megnevezésű ingatlan, szilárd burkolattal történő teljes körű felújítása céljából.

Ezt követően a t. Képviselő-testület az időközben elkészült részletes (tételes) tervezői költségbecslés, valamint tervdokumentáció (többek között műszaki leírás, műszaki tervek stb.) ismeretében a 74/2018. (IV. 18.) számú ÖK. határozatában úgy döntött, hogy az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” című (Pályázati felhívás kódja PM\_ONKORMUT\_2018) felhívásban való részvételhez a kivitelezés önrészeként, mint saját forrás bruttó 7.500.000 Ft-ot biztosít, amely a beruházás költségvetésében foglalt becsült érték, azaz bruttó 150.000.000 Ft 5%-a.

Mint ahogyan a t. Képviselő-testület számára is ismeretes, Ócsa Város Önkormányzata nyertesként került kiválasztásra az „Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén” elnevezésű pályázaton.

I. Annak érdekében, hogy a Székesi utca és a Damjanich utca útfelújítási munkálatai 2019. év tavaszán megkezdődhessenek jónéhány döntés mielőbbi meghozatala szükséges. Mivel a kivitelezési/felújítási munkálatok elvégzése közbeszerzési eljárás lefolytatásához kötött, mindenképpen szükséges a közbeszerzési eljárást lefolytató cég/egyéni vállalkozó mielőbbi kiválasztása. Három vállalkozótól/cégtől került árajánlat bekérésre a közbeszerzési eljárás lefolytatására, amelyektől az alábbi árajánlatok érkeztek (az árajánlatokat jelen előterjesztés mellékleteként csatolom):

Név	Megbízási díj
Gyál-Ligeti Kft.	1.181.100 Ft+ÁFA
JP Credit Kft.	1.205.000 Ft+ÁFA
Dr. Kőfalvi Balázs Ügyvédi Iroda	1.196.000 Ft+ÁFA

Javasolom a t. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő közbeszerzési tanácsadó céggel hatalmazzon fel szerződéskötésre.

II. A fentiekben túl mindenképpen szükségesnek mutatkozik **felelős műszaki ellenőr** megbízása a munkálatok ellenőrzéséhez. Három vállalkozótól/cégtől került árajánlat bekérésre a felelős műszaki ellenőri feladatok ellátására, amelyektől az alábbi árajánlatok érkeztek (az árajánlatok a későbbiekben kerülnek kiküldésre):

Név	Megbízási díj
	Ft+ÁFA
	Ft+ÁFA
	Ft+ÁFA

Javasolom a t. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő céggel/vállalkozóval hatalmazzon fel szerződéskötésre.

III. A fentiekben túl mindenképpen szükségesnek mutatkozik **projektmenedzsment és nyilvánosság** biztosítása tárgyában cég/egyéni vállalkozó megbízása. Három vállalkozótól/cégtől került árajánlat bekérésre, amelyektől az alábbi árajánlatok érkeztek (a beérkezett árajánlatok a későbbiekben kerülnek kiküldésre):

Név	Megbízási díj	
	Projektmenedzsment	Nyilvánosság
C-Edge Kft.	3.500.000 Ft+ÁFA	640.000 Ft+ÁFA
DMS Solutions Kft.	3.250.000 Ft+ÁFA	750.000 Ft+ÁFA
QUAPRO Kft.	2.913.386 Ft+ÁFA	314.961 Ft+ÁFA

Javasolom a t. Képviselő-testületnek, hogy a legalacsonyabb árajánlatot tevő céggel/vállalkozóval hatalmazzon fel szerződéskötésre.

### 1. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a 63/2018. (III.28.) számú ÖK. határozatban foglalt „*Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén*” című pályázat (Pályázati felhívás kódja PM\_ONKORMUT\_2018) keretében az Ócsa, Székesi utca és a Damjanich utca útfelújítási munkálatai elvégzéséhez szükséges *közbeszerzési eljárást* kíván lefolytatni, amelynek lebonyolításával a .....-t (.....) -t bízta meg. A megbízási díj: ..... Ft+ÁFA. A megbízás díját Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott közbeszerzési tanácsadó céggel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

### 2. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a 63/2018. (III.28.) számú ÖK. határozatban foglalt „*Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén*” című pályázat (Pályázati felhívás kódja PM\_ONKORMUT\_2018) keretében az Ócsa, Székesi utca és a Damjanich utca útfelújítási munkálatai elvégzésével kapcsolatosan szükséges *felelős műszaki ellenőri feladatok* ellátásával a .....-t (.....) bízta meg. A megbízási díj: ..... Ft+ÁFA. A megbízás díját Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a felújítási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott felelős műszaki vezetővel kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

### **3. Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a 63/2018. (III.28.) számú ÖK. határozatban foglalt „*Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén*” című pályázat (Pályázati felhívás kódja PM\_ONKORMUT\_2018) keretében a *projektmenedzsmenti, valamint a nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok* teljeskörű ellátásával a .....-t (.....) bízta meg. A projektmenedzsmenti feladatok ellátásának megbízási díja: ..... Ft+ÁFA. A nyilvánosság biztosításával kapcsolatos feladatok ellátásának megbízási díja:.....Ft+ÁFA. A megbízás díját Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékából történő átcsoportosítást követően a dologi kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott céggel/vállalkozóval kötendő megbízási szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---; 2.) polgármester

**Ócsa, 2018. december 4.**

**Bukodi Károly sk.**  
polgármester

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A napirendet a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a 2018. december 18. napján, valamint a Gazdasági Bizottság a 2018. december 19. napján tartandó ülésén tárgyalja.

Az előterjesztést készítette: dr. Molnár Csaba - jegyző