

Határozati javaslatok

Képviselő-testület
2018. április 25

Napirendi javaslat

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3. Munkaterv szerinti napirendek

3.1. Tárgy: Beszámoló Ócsa város közbiztonsági helyzetéről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbiztonság helyzetéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3.2. Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra vonatkozó épület felújítási és karbantartási terv elfogadása

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokra vonatkozó épület felújítási és karbantartási tervet elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3.3. Tárgy: Mérlegbeszámoló Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. előző évi gazdasági eredményeiről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2017. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3.4. Tárgy: Beszámoló Ócsa Város Önkormányzat lakásvagyonában bekövetkezett változásokról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Ócsa Város Önkormányzat lakásvagyonában bekövetkezett változásokról szóló 2017. évre vonatkozó beszámolót.

Határidő: ---

Felelős: ---

4. Aktuális napirendek:

4.1. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról

....Rendeletalkotás

4.2. Tárgy: Mérlegbeszámoló a DPMV Zrt. előző évi gazdasági eredményeiről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Zrt. 2017. évi mérlegbeszámolóját és a 2018. évi gazdasági tervét elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

4.3. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi közbeszerzéseinek statisztikai összegzésének elfogadása

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a napirend mellékleteként csatolt és a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban közzétételre kerülő 2017. évi közbeszerzésekre vonatkozó éves statisztikai összegzést.

Határidő: ---

Felelős: ---

4.4. Tárgy: Döntés a Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás című pályázaton való részvételről és a részvételhez szükséges önerő meghatározásáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani az emberi erőforrások minisztere – a belügyminiszterrel és a nemzetgazdasági miniszterrel egyetértésben – által Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. a) pont alapján kiírt „Közművelődési érdekeltségnövelő támogatás” elnevezésű felhívásra, a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1458 hrsz. alatt nyilvántartott, Egressy Gábor Nonprofit Kft. által közművelődési feladatok ellátására használt ingatlan – amely természetben 2364 Ócsa,

Bajcsy-Zsilinszky u. 46-48. szám alatt fekszik – emeleti szinten lévő vizesblokkok, valamint a körülötte lévő helyiségek felújítása céljából,

- 2.) az 1.) pontban meghatározott pályázaton való induláshoz a becsült érték, valamint a tervezett fejlesztés részletes költségvetési tervének ismeretében (amely bruttóFt) a vállalt önrész mértéke:%, azaz bruttó.....Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésének céltartalékának terhére kíván biztosítani,
- 3.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert a pályázati anyag előkészítésére, az ahhoz szükséges adminisztrációs feladatok ellátására és a pályázat benyújtására.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és április 29.

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) polgármester

4.5. Tárgy: Döntés az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton való indulásról és a részvételhez szükséges önerő meghatározásáról

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot kíván benyújtani a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pont szerinti "*Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása*" (pályázati alcél: "*c) belterületi utak, járdák, hidak felújítása*") elnevezésű pályázati felhívásra a kizárólagos tulajdonában lévő

- ócsai 1457 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Klapka utca 1457 hrsz. „felülvizsgálat alatt” megnevezésű ingatlan, továbbá
- ócsai 1482/2 hrsz. alatt nyilvántartott kivett közterület művelési ágú és 2364 Ócsa, Árok utca 1482/2 hrsz. „felülvizsgálat alatt” megnevezésű ingatlan,

szilárd burkolattal történő teljes körű felújítása céljából.

A projekt összköltsége bruttó Ft. A támogatási intenzitás: 75 %, ezáltal a kivitelezés önrészeként, mint saját forrás bruttó Ft-ot biztosít, amely a beruházás költségvetésében foglalt becsült érték, azaz bruttó Ft 25%-a. A saját forrás összegét Ócsa Város Önkormányzatának 2018. évi költségvetésében szereplő céltartalék terhére biztosítja, amely összeg a költségvetésben rendelkezésre áll és azt elkülöníti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4.6. Tárgy: Döntés az ócsai 2534 hrsz. alatt nyilvántartott ún. volt TSZ Iroda bontásáról

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy megbízza a-t (.....) a volt TSZ iroda (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 5., ócsai 2534 hrsz.) – mellékelten csatolt – bontási tervdokumentáció, valamint árajánlatkérési dokumentációban foglaltak szerinti bontásával, valamint az építési hulladék elszállításával és elhelyezésével. A vállalkozási díj:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének céltartalékából történt átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.

- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

4.7. Tárgy: Döntés védőnő kinevezése tárgyában pályázat kiírásáról

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.) védőnői pozícióra pályázatot ír ki a mellékelt csatolt pályázati kiírásban foglalt tartalommal és feltételekkel,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésnek megfelelően a védőnői álláshelyre vonatkozó pályázati kiírással kapcsolatos adminisztrációs teendőket tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.8. Tárgy: Döntés az Ócsai Polgármesteri Hivatal épületének belső rekonstrukciós munkálatai tárgyában kötött vállalkozási szerződés módosításáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzata, mint Megrendelő és a Kinamé Kft., mint Vállalkozó (a továbbiakban együtt: Szerződő Felek) a 2017. november 06. napján kötött Kivitelezési szerződést a mellékelt csatolt Kivitelezési szerződés II. Szerződés módosítás elnevezésű szerződésben foglaltak szerinti feltételekkel és tartalommal módosítja.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt Kivitelezési szerződés II. Szerződés módosítás elnevezésű szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.9. Tárgy: Döntés a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.-vel történő bérleti szerződés megkötéséről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy elfogadja a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. ajánlatát és a mellékelt csatolt szerződés-tervezetnek megfelelő feltételekkel és tartalommal 10 év határozott időre szóló bérleti szerződést köt az ócsai 031/4 hrsz.-ú, természetben a 2364 Ócsa, Damjanich u. 100. szám alatt található vízműtelep víztornyán létesítendő bázisállomásra vonatkozóan.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 1-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

4.10. Tárgy: Az Ócsai Polgári Kulturális Egyesület támogatási kérelme

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Polgári Kulturális Egyesület részére – Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – Ft, azaz forint összegű támogatást nyújt Ócsa város születésnapjához tartozó tortájának elkészítése céljából.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal

Felelős: 1.)-- 2.) polgármester

4.11. Tárgy: Döntés az Általános Adatvédelmi Rendeletnek való megfelelés tárgyában szakértő cég kiválasztásáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) megbízza a-t (.....), hogy Ócsa Város Önkormányzat felkészülését az Általános Adatvédelmi Rendeletnek való megfelelésre az általa benyújtott árajánlat alapján támogassa, szakterületenként az adattérképeket elkészítse, a szükséges szabályzatokat felülvizsgálja és a módosításokat előkészítse, továbbá a Hivatali dolgozókat szakmailag felkészítse. A megbízás díja:Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2018. évi költségvetésének céltartalékból történő átcsoportosítást követően a beruházási kiadások terhére biztosítja, amellyel az Ócsai Polgármesteri Hivatal finanszírozási összege módosul.
- 2.) felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a szerződéskötéssel kapcsolatos valamennyi adminisztrációs teendőt tegye meg.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) jegyző

4.12. Tárgy: Döntés a vízkorlátozási tervről

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által készített – mellékelten csatolt – vízkorlátozási tervet.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: polgármester

4.13. Tárgy: Döntés az Alsópakonyi településrész szennyvíz agglomerációs tervének elkészítéséről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy megbízza a-t (.....) az Ócsa – Inárcs - Felsőpakony települések közös szennyvíztisztító telepének ún. agglomerációs

átsorolási tanulmánytervének elkészítésével. A vállalkozási díj:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének céltartalékából történt átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.

- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

4.14. **Tárgy: Döntés az Ócsai Szociális Lakópark vízi közműveinek ingyenes tulajdonba vételéről**

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy **a víziközmű-szolgáltatásról** szóló 2011. évi CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak alapján a Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Ócsa Alsópakony 4902-4990

4902	4912	4924	4935	4945	4956	4966	4976
4903	4913	4925	4936	4946	4957	4967	4977
4904	4914	4926	4937	4947	4958	4968	4980
4905	4915	4927	4938	4948	4959	4969	4981
4906	4916	4928	4939	4949	4960	4970	4983
4907	4917	4929	4940	4950	4961	4971	4984
4908	4918	4930	4941	4951	4962	4972	4985
4909	4919	4931	4942	4952	4963	4973	4986
4910	4921	4933	4943	4953	4964	4974	4987
4911	4922	4934	4944	4954	4965	4975	4989
							4990

helyrajzi számokon felvett „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok vízellátását és szennyvízelvezetését biztosító víziközművek tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. A víziközmű Ócsa Alsópakony 4901, 4920, 4923, 4932, 4955, 4978, 4979, 4988 helyrajzi számokon felvett „kivett út” megnevezésű, összesen: 2,85 ha területű és a 4902, 4903 helyrajzi számon felvett „kivett építési telek” megnevezésű területen helyezkedik el.

- 2.) A víziközműveket az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontjában meghatározott **víziközmű-szolgáltatás** feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és felhasználni.
- 3.) Ócsa Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.
- 4.) Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védelem alatt.
- 5.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az Ócsa Alsópakony

4902	4912	4924	4935	4945	4956	4966	4976
4903	4913	4925	4936	4946	4957	4967	4977
4904	4914	4926	4937	4947	4958	4968	4980
4905	4915	4927	4938	4948	4959	4969	4981

4906	4916	4928	4939	4949	4960	4970	4983
4907	4917	4929	4940	4950	4961	4971	4984
4908	4918	4930	4941	4951	4962	4972	4985
4909	4919	4931	4942	4952	4963	4973	4986
4910	4921	4933	4943	4953	4964	4974	4987
4911	4922	4934	4944	4954	4965	4975	4989
							4990

helyrajzi számokon felvett „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok vízellátását, és szennyvízelvezetését biztosító víziközművek ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Ócsa Alsópakony

4902	4912	4924	4935	4945	4956	4966	4976
4903	4913	4925	4936	4946	4957	4967	4977
4904	4914	4926	4937	4947	4958	4968	4980
4905	4915	4927	4938	4948	4959	4969	4981
4906	4916	4928	4939	4949	4960	4970	4983
4907	4917	4929	4940	4950	4961	4971	4984
4908	4918	4930	4941	4951	4962	4972	4985
4909	4919	4931	4942	4952	4963	4973	4986
4910	4921	4933	4943	4953	4964	4974	4987
4911	4922	4934	4944	4954	4965	4975	4989
							4990

helyrajzi számokon felvett „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok vízellátását, és szennyvízelvezetését biztosító víziközművek ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 6.) azonnal

Felelős: 1.)--, 6.) polgármester

5. Interpellációk

6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok

7. Egyebek

8. ZÁRT ÜLÉS

8.1. Tárgy: Kitüntető díjak adományozása

I. Ócsa Kiváló Nevelője Kitüntető Díj

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Kánainé Gelencsér Juditot (2364 Ócsa, Martinovics utca 42. szám alatti lakos) „Ócsa Kiváló Nevelője Kitüntető Díj” díjban részesíti.
2. A díj átadására a pedagógusnap keretében szervezett városi rendezvényen kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) pedagógusnap rendezvény időpontja
Felelős: 1.)-2.) polgármester

VAGY

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Varga Katalint (2364 Ócsa, Vadvirág utca 4. szám alatti lakos) „Ócsa Kiváló Nevelője Kitüntető Díj” díjban részesíti.
2. A díj átadására a pedagógusnap keretében szervezett városi rendezvényen kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) pedagógusnap rendezvény időpontja
Felelős: 1.)-2.) polgármester

II. Ócsa Kiváló Pedagógusa Kitüntető Díj

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Seregély Erikát (2370 Dabas, Kond Vezér útja 1. szám alatti lakos) „Ócsa Kiváló Pedagógusa Kitüntető Díj” díjban részesíti.
2. A díj átadására a pedagógusnap keretében szervezett városi rendezvényen kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) pedagógusnap rendezvény időpontja
Felelős: 1.)-2.) polgármester

VAGY

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Rózsáné Motkó Editet (2364 Ócsa, Liszt Ferenc utca 33. szám alatti lakos) „Ócsa Kiváló Pedagógusa Kitüntető Díj” díjban részesíti.
2. A díj átadására a pedagógusnap keretében szervezett városi rendezvényen kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) pedagógusnap rendezvény időpontja
Felelős: 1.)-2.) polgármester

III. Az Év „Halászy Diákja” Díj

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Csiszárík Petrát (2364 Ócsa, Üllői utca 37/2. szám alatti lakos) Az Év „Halászy Diákja” díjban részesíti.
2. A díj átadására az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola ballagási rendezvényén kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) pont: Ócsai Halászy Károly Általános Iskola ballagási rendezvénye
Felelős: 1.)-2.) polgármester

IV. Az Év „Bolyai Diákja” Díj

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Rózsa Mátét (2364 Ócsa, Liszt Ferenc utca 33. szám alatti lakos) „Az Év „Bolyai Diákja” Díjban” részesíti.
2. A díj átadására az Ócsai Bolyai János Gimnázium ballagási rendezvényén kerül sor.

Határidő: 1.) azonnal 2.) az Ócsai Bolyai János Gimnázium ballagási rendezvénye

Felelős: 1.)-2.) polgármester