



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

*A "Döntés az ócsai 2534 hrsz. alatt nyilvántartott ún. volt TSZ Iroda bontásáról"
elnevezésű napirendhez*

Tisztelt Képviselő-testület!

Ócsa Város központi belterületén, a Polgármesteri Hivatal épületével szemben áll az ún. volt TSZ iroda (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 5., ócsai 2534 hrsz.), mely már több évtizede használaton kívül van. Az épület körülbelül 60-100 éves, az állaga a kora miatt leromlott, funkcionálisan és szerkezetileg elavult, gazdaságosan nem állítható helyre. Az ingatlan több alkalommal toldásra és átalakításra került, szerkezeti repedések, beázások, földem beszakadás tapasztalható rajta, benne tartózkodni életveszélyes, nem alkalmas a használatra. Az épület nem védett, de műemléki környezetben van, Lf-1 övezetben. A bontási tervdokumentáció elkészült, amelyet mellékelten csatolok, amely szakmailag alapul szolgált az ún. beszerzési eljárás lefolytatására. A beszerzési eljárás eredményeképpen három cégtől érkezett árajánlat az alábbiak szerint:

Cégnév	Ajánlott ár
Iron Trend Kft	9.125.000 Ft + ÁFA
NBS Építőipari Kft	8.939.000 Ft + ÁFA
Truck Tor Kft	8.390.000 FT + ÁFA

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni, és az ún. volt TSZ Iroda épület bontására a Truck Tor Kft-t – mint a legkedvezőbb árajánlatot adó céget – kiválasztani szíveskedjen.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy megbízza a-t (.....) a volt TSZ iroda (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 5., ócsai 2534 hrsz.) – mellékelten csatolt – bontási tervdokumentáció, valamint árajánlatkérési dokumentációban foglaltak szerinti bontásával, valamint az építési hulladék elszállításával és elhelyezésével. A vállalkozási díj:.....Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének céltartalékából történt átcsoportosítását követően a beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) polgármester

Ócsa, 2018. április 18.

Bukodi Károly sk.
polgármester

A napirendet a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a 2018. április 24. napján, valamint a Gazdasági Bizottság a 2018. április 25. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: Marozsi Tamás - műszaki ügyintéző

dr. Molnár Csaba - jegyző