



# Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

---

## ELŐTERJESZTÉS

*A "Döntés az ócsai 4976 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. Málta ház) Szakszon Réka egyéni vállalkozó részére történő használatba adásáról" elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület ifjúsági részlege, a Budapesti Máltai Fiatalok képviseletében Szakszon Réka önkéntes koordinátor még 2017 februárjában kérelemmel fordult Ócsa Város Önkormányzatához. Kérelmében megfogalmazta, hogy a 2017. évben napi rendszerességgel szeretnének korrepetálásokat és foglalkozásokat tartani az Ócsai Szociális Lakóparkban élő gyermekek számára a 2364 Ócsa, Kőrísfa utca 5. szám alatti ingatlanban (ún. Málta ház).

A t. Képviselő-testület a 2016. január 27. napján tartott ülésén, 11/2016. (I.27.) számú határozatával döntött arra vonatkozóan, hogy a Magyar Állam kizárólagos tulajdonát képező ócsai 4976 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlant ingyenesen használatba veszi.

A beköltözött háztartások beilleszkedésének elősegítését a Szociális Lakóparkban korábban a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület látta el. A Nemzeti Eszközkezelő Zrt. a fent leírt feladat ellátásának biztosítása céljából adta át az ingatlan használatát Ócsa Város Önkormányzata számára. A Budapesti Máltai Fiatalok által ellátott tevékenységek - melyek leírása az előterjesztés mellékleteként csatolásra kerül – éppen azt a célt szolgálja és azokat a feladatokat kívánja ellátni, melyre a korábbiak során is használták az ingatlant, és amely Ócsa Város Önkormányzata által kötött használati szerződésben is szerepel. A Budapesti Máltai Fiatalok a korábbiakban is aktívan jelen voltak az itt élő gyermekek életében különböző programok és foglalkozások szervezése által.

A t. Képviselő-testület 52/2017. (II. 22.) számú határozatával döntött arra vonatkozóan, hogy támogatja a kezdeményezést és használatba adja az ingatlant. A használati szerződés 2017. december 31. napján lejár, emiatt Szakszon Réka a Budapesti Máltai Fiatalok koordinátora ismételt kérelemmel fordult Ócsa Város Önkormányzatához, hogy a tevékenységet a 2018-as évben is folytathassák. Levelében azonban leírta, hogy a Magyar Máltai Szeretetszolgálat pályázati forrása, melyből a fiatalok ócsai jelenlétét finanszírozta az idei év végén megszűnt, és a közeljövőben fokozatosan visszavonul a program támogatásától.

Ettől függetlenül a több mint 60 fiatal önkéntes más támogatási forrásból továbbra is folytatni kívánja a foglalkoztatást és korrepetálást. Ehhez kéri a szerződés meghosszabbítását a 2018-as évre. A Magyar Máltai Szeretetszolgálat Egyesület kivonulását követően a használatba vevő a Budapesti Máltai Fiatalok koordinátora Szakszon Réka egyéni vállalkozó lenne.

A mellékelten csatolt használati szerződés megkötése a korábban már megkezdett munka, továbbiakban történő folytatásának szolgálna alapul az ingatlan használatának jövőbeli biztosítása esetén.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy támogassa a fent megjelölt ingatlan Szakszon Réka egyéni vállalkozó részére történő használatba adását a Budapesti Máltai Fiatalok tevékenységének biztosítása céljából.

**Határozati javaslat:**

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- 1.) úgy dönt, hogy a használatában álló ócsai 4976 hrsz. alatt nyilvántartott, természetben 2364 Ócsa, Kőrísa utca 5. szám alatti ingatlant jelen napirend mellékletét képező használati szerződésben foglalt feltételekkel Szakszon Réka egyéni vállalkozó részére ingyenesen, 2018. január 1. napjától 2018. december 31. napjáig tartó határozott időre használatba adja, a Budapesti Máltai Fiatalok önkéntes programjainak megtartása céljából,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti „Használati szerződés” elnevezésű dokumentum aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester

**Ócsa, 2017. december 13.**

**Bukodi Károly sk.**  
polgármester

A napirendet az Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság 2017. december 19. napján, a Gazdasági Bizottság a 2017. december 18. napján tartandó ülésén tárgyalja.  
A határozati javaslat elfogadásához egyszerű többség szükséges.