



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsa.hu

ELŐTERJESZTÉS

*A "Döntés lakossági járdaépítés támogatása tárgyában pályázat kiírásáról"
elnevezésű napirendhez*

Tisztelt Képviselő-testület!

Mint ahogyan a t. Képviselő-testület számára is ismeretes, Ócsa Város Önkormányzata az elmúlt években már több alkalommal is hirdetett pályázatot lakossági járdaépítés támogatása tárgyában. A kiírt pályázatok minden esetben sikeresen és eredményesen zárultak hozzásegítve alkalmanként 30-40 pályázót, a tulajdonukban lévő ingatlan előtti közterületi részen található járda felújításához, vagy létesítéséhez.

Javasolom a t. Képviselő-testület részére, hogy ezt a folyamatot a 2018. költségvetési évben se szakítsuk meg, azaz ismételten kerüljön pályázat kiírásra lakossági járdaépítés támogatása tárgyában immáron 7. alkalommal is.

A támogatásra javasoltak köre

Javasolom, hogy a pályázat keretében a 2018. januárjában történő elbírálás során azok az ingatlantulajdonosok kaphassanak elsősorban támogatást, akik ingatlana előtt ez idáig nem került járda kiépítésre vagy az műszakilag rossz állapotú és az ingatlan környezetében helyi viszonylatban jelentős gyalogosforgalom történik (pl. intézmények környezete), másodsorban akik ingatlana előtt a gyalogosforgalom nem jelentős, de nincs járda vagy annak műszaki állapota indokoltá teszi a felújítást.

Javasolom a járdapályázatra rendelkezésre bocsátott összeget 1,0 millió forintban meghatározni.

A támogatás kiterjed:

- az építéshez szükséges mennyiségű sóder, illetve cement biztosítására, valamint helyszínrre szállítására az önkormányzat által előre kalkulált fajlagos anyagszükséglet alapján,
- rossz műszaki állapotú járda bontása esetén a beton és aszfalt törmelék feldolgozóba történő elszállítására,
- a hulladékfeldolgozás költségeinek viselésére.

Amennyiben az ingatlantulajdonos beton járda helyett térkő burkolatú járdát kíván építeni, úgy az Önkormányzat azzal az összeggel támogatja, amekkora összegbe a sóder és cement költsége került volna. A támogatás kifizetése ez esetben Ócsa Város Önkormányzat nevére kiállított számla ellenében, valamint az építési munka befejezését követően lehetséges — azaz a támogatott az anyagköltséget előfinanszírozza.

A támogatás feltételei

A pályázatok benyújtásának határideje: 2018. április 6.

A támogatás feltétele, hogy amennyiben az ingatlan utcafrontján az ereszcatorna kivezetése közvetlenül a közterületre történik, akkor az ingatlantulajdonos vállalja, hogy a kivezetést megszünteti és a telken belül keletkező csapadékvizet a telken belül szikkasztja el a

jogszabályoknak megfelelő módon. (Ez az előírás az előző évekhez képest jelentős változás, azonban Ócsa területén a csapadékvíz elvezetés nem megoldott, így jelentős problémát okoz a közterületen felgyülemelő víz. Ahhoz, hogy valamilyen módon mennyiségileg kezelni tudjuk a kijutó esővizet és a későbbiekben tervezni lehessen egyáltalán a csapadékvíz-elvezető hálózatot, szükséges a közterületre jutó csapadékvíz mennyiségének a csökkentése. Ennek egyik első lépése az újonnan kiépülő járdaszakaszoknál az a feltétel teljesítése, hogy a telken belüli csapadékvíz közterületre történő kifolyását szüntesse meg a pályázó, ezáltal csökken a közterületen elszikkasztandó/elvezetendő víz mennyisége.) (Jogszabályi helyek:

- az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 47. § (10) bekezdés: „*A telekről csapadékvizet a közterületi nyílt vízvezető árokba csak zártszelvényű vezetékben és az utcai járdaszint alatt szabad kivezetni. Amennyiben a vízvezető árok a közút tartozéka, úgy abba a környezetéből - a telkekről — csapadékvíz bevezetése csak az út kezelőjének hozzájárulásával történhet.*”
- a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 42.§ (3) bekezdése: „*A közút műtárgyának minősülő árokba, csatornába vagy más vízvezető létesítménybe a közút területén kívüli területekről származó vizeket bevezetni csak a közút kezelőjének hozzájárulásával szabad _*”)

További feltétel, hogy a rossz műszaki állapotú járda szintjét nem lehet megmagasítani a vízvezetési problémára hivatkozva (azaz a korábbi magassági szintre kell újjáépíteni), kivéve, ha mindkét meglévő szomszédos járda szintje eleve magasabb és a magasítás csak az egy szintre hozást szolgálja.

A lebonyolítás tervezett menetrendje

Döntés a pályázati lehetőség meghirdetéséről	2017. november
Megjelenés a városi honlapon	2017. december
1. megjelenés az Ócsai Kisbíró havi lapban	2018. február
2. megjelenés az Ócsai Kisbíró havi lapban	2018. március
Pályázatok benyújtási határideje	2018. április 6.
Döntés a támogatottakról, s a közreműködő vállalkozókról	2018. április havi testületi ülés
Szerződések/megállapodások megkötése	2018. május
A kivitelezés ideje	2018. június – szeptember 30.

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a napirendet megtárgyalni és a lakossági járdaépítési programot támogatni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) meghirdeti az VII. lakossági járdaépítési programot az előterjesztésben foglalt feltételekkel és tartalommal. A pályázatok benyújtási határideje: 2018. április 6.
- 2.) a járdapályázatra fordítható összeget Ócsa Város Önkormányzat 2018. évi költségvetés felújítási kiadások terhére 1,0 millió Ft-ban maximalizálja.
- 3.) felkéri a polgármestert, hogy a pályázati kiírást készítse elő és a helyben szokásos módon történő közzétételéről intézkedjen.

Határidő: 1.)-3.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)-2.) —, 3.) polgármester

A napirendet a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság a 2017. november 28. napján, míg a Gazdasági Bizottság a 2017. november 29. napján tartandó ülésén tárgyalja.

A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést készítette: Marozsi Tamás műszaki ügyintéző
dr. Molnár Csaba jegyző

Ócsa, 2017. november 20.

Bukodi Károly sk.
polgármester