

Határozati javaslatok
Képviselő-testület
2017. október 25.

Napirendi javaslat

1. **Napirend előtti felszólalások**
2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**

.... Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előző hónapban megtett intézkedésekről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

3. Munkaterv szerinti napirendek

3.1. Tárgy: Döntés a 2017. évi közmeghallgatás kitűzéséről

....Határozati javaslat

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2017. december 7. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal (2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) házasságkötő termében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:
 - a) A 2017. évi költségvetési év áttekintése
 - b) Egyebek
- 2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

3.2. Tárgy: Ócsa Város Önkormányzata tulajdonában lévő úthálózat téli üzemeltetési tervének felülvizsgálata

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a jelen napirend mellékleteként csatolt Ócsa Város közterületeire vonatkozó 2017/2018. évi téli útüzemeltetési tervet elfogadja,
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét az 1.) pontban foglalt útüzemeltetési tervben foglalt feladatok koordinálására és a szükséges intézkedések ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos,

Felelős: 1.)--, 2.) Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.

3.3. Tárgy: Települési Értéktár Bizottság beszámolója

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság beszámolóját elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

4. Aktuális napirendek:

4.1. **Tárgy:** Településképi Arculati Kézikönyv elfogadása

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja a határozat mellékletét képező Ócsa Város Településképi Arculati Kézikönyvét.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy Ócsa Város Településképi Arculati Kézikönyvét *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/B. §-ában foglaltak szerint küldje meg a véleményezésben részt vett államigazgatási szerveknek és tegye közzé az önkormányzati honlapon egy rövid, közérthető összefoglalóval kiegészítve.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.2. **Tárgy:** .../2017. (...) önkormányzati rendelettervezet Ócsa város településképiének védelméről

....Rendeletalkotás

4.3. **Tárgy:** A hatályos Helyi Építési Szabályzat módosításának partnerségi egyeztetése kapcsán beérkezett vélemények elfogadása és a módosítás állami főépítési eljárásban történő megindítása

....Rendeletalkotás

4.4. **Tárgy:** A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben meghatározott gördülő fejlesztési terv jóváhagyása

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. által – a 169/2017. (VII.26.) számú ÖK határozatban foglaltak alapján – 2018-2032. évre elkészített gördülő fejlesztési terv beruházási tervfejezetét jóváhagyja.

Határidő: ---

Felelős: ---

4.5. **Tárgy:** Döntés Ócsa Város vízkárelhárítási tervének elkészítéséről

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) visszavonja a 176/2016. (VII.27.) számú ÖK. határozatát az előterjesztésben foglalt indokokra hivatkozással tekintettel arra, hogy szerződéses kötelelem nem jött létre mind a mai napig az Önkormányzat és a Vállalkozó között.
- 2.) árvíz- és a belvízvédekezésről szóló 10/1997. (VII. 17.) KHVM rendelet 3. § (1) bekezdés d) pontjában foglalt kötelezettségeként el kívánja készíttetni Ócsa Város vízkárelhárítási tervét, amelyre megbízza a-t (.....)Ft vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pont szerint kötendő vállalkozási szerződés előkészítésével kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester

- 4.6. **Tárgy:** .../2017. (...) önkormányzati rendelettervezet a települési szilárd hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról és a köztisztasággal kapcsolatos egyes kérdésekről

...Rendeletalkotás

- 4.7. **Tárgy:** .../2017. (...) önkormányzati rendelettervezet az adóbevételekből származó anyagi érdekelttség rendszeréről

...Rendeletalkotás

- 4.8. **Tárgy:** Döntés nem lakás céljára szolgáló helyiség haszonkölcsönbe adásáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) úgy dönt, hogy a kizárólagos tulajdonát képező, Ócsa belterület 1903 helyrajzi számon nyilvántartott – természetben 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 26. szám alatti – ingatlanból 98 m² alapterületű ingatlanrészt a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság részére, az Ócsai Rendőrőrs működtetésének biztosítása céljából – a település közbiztonságának magas szintű biztosítása érdekében - 2018. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig határozott időre ingyenesen haszonkölcsönbe adja,
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban meghatározott haszonkölcsön szerződés aláírására és az azzal kapcsolatosan felmerülő adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2017. december 31.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

- 4.9. **Tárgy:** Döntés az Ócsa, Kiss János utcai egyes ingatlanok szennyvízelvezetésének tervezési, engedélyezési, kivitelezési munkálatainak megrendeléséről

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt-t bízta meg a 2364 Ócsa, Kiss János utcában lévő 1915/1-6 hrsz-ú ingatlanok szennyvízelvezetésének megtervezésével. A vállalkozási díj mértéke: 690.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésben elkülönített céltartalék összegéből, a beruházásnak megfelelő összeget csoportosít át a beruházási költségek terhére (amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül).
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) azonnal

Felelős: 1.)-- , 2.) polgármester

4.10. Tárgy: Döntés az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda villámvédelmi szempontból történő felújításáról

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 672 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – amely természetben a 2364 Ócsa, Dózsa György tér 1. szám alatt fekszik – lévő Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda villámvédelmi rendszerének kiépítésére (.....) egyéni vállalkozót bízta meg. A vállalkozási díj:Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.
- 2.) terhére biztosítja.
- 3.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak szerinti vállalkozási szerződés előkészítésére és annak aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.11. Tárgy: Ócsa közigazgatási területén található egyes közterületek elnevezése

....Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) Ócsa Város Önkormányzatának tulajdonában lévő ócsai 0299/1 helyrajzi számú közterületet elnevezését Égetőhegy településrész elnevezéséről utca elnevezésre módosítja,
- 2.) a Samos Group Kft tulajdonában lévő ócsai 4515/1 helyrajzi számú magánutat a Samos Group Kft. kérelmére – Ócsa Város Képviselő-testületének a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának és a házszámok megállapításának egyes szabályairól szóló 10/2016.(VI.30.) önkormányzati rendeletének 4. §-a alapján –utcának nevezi el.
- 3.) felkéri a Jegyzőt az utak elnevezésével kapcsolatos adminisztratív teendők elvégzésére.

Határidő: 1.)-3) azonnal

Felelős: 1.)-2.)---, 3.) jegyző

4.12. Tárgy: Az Ócsai Polgári Kulturális Egyesület támogatási kérelme

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsai Polgári Kulturális Egyesület részére – Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 30.000 Ft, azaz harmincezer forint összegű támogatást nyújt a 10. jubileumi városi sakkverseny lebonyolítása céljából.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.

Határidő: 1.) azonnal 2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.) -- 2.) polgármester

4.13. Tárgy: Döntés az általános iskolai felvételi körzethatárok kijelöléséről

....Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a Pest Megyei Kormányhivatal által a 2017/2018. tanévre meghatározott általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2018/2019. tanévre nézve.
- 2.) felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2017. október 27. napjáig tegyen eleget.

Határidő: 1.) azonnal és folyamatos, 2.) 2017. október 27.

Felelős: 1.) ---, 2.) polgármester

5. Interpellációk
6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok
7. Egyebek
8. ZÁRT ÜLÉS