

**ÓCSA ÉS TÁRSAI KÖZMŰ ÜZEMELTETŐ NONPROFIT
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
TÁRSASÁGI SZERZŐDÉSE**

(2015. június 29. napján és a 2015. augusztus 3. napján elfogadott változásokkal egységes szerkezetben)

A változás szövege vastag dőlt betűvel szedve

Jelen alapító okirattal a többszörösen módosított Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) megfelelő rendelkezései, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (továbbiakban: Ctv.) 9/F §-a, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló törvény (továbbiakban: Civil tv.) alapján – a társadalom közös szükségleteinek kielégítését nyereség- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenység folytatására az alább megjelölt Alapító nonprofit közhasznú korlátolt felelősségű társaságot (a továbbiakban: társaság) tart fenn a jövőben is az alábbiak szerint:

1./ A közhasznú társaság cégneve:

Ócsa és Társai Közmű Üzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített elnevezése: Ócsa és Társai Nonprofit Kft.

A társaság jogállása: közhasznú fokozatú nonprofit Kft.

2./A Társaság székhelye: 2364 Ócsa, Székes 069/2 hrsz

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

3./ A Társaság tagjai:

Ócsa Város Önkormányzata

2364 Ócsa, Bajcsy Zs. u. 2.

Képviselő: a mindenkori polgármester, jelenleg *Bukodi Károly*

Inárcs Község Önkormányzata

2365 Inárcs, Rákóczi u. 4.

Képviselő: a mindenkori polgármester, jelenleg dr. Gál Imre László

Felsőpakony Község Önkormányzata

2363 Felsőpakony, Petőfi u. 9.

Képviselő: a mindenkori polgármester, jelenleg *Nagy János*



4. /1. A Társaság tevékenységi körei:

Fő tevékenység:

3700'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése (közhasznú)

0129'08 Egyéb élő növény termesztése
0210'08 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
0220'08 Fakitermelés
0240'08 Erdészeti szolgáltatás
3600'08 Víztermelés-, kezelés-, ellátás
3811 '08 Nem veszélyes hulladék gyűjtése (közhasznú)
3821 '08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
3900'08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése
4211 '08 Út, autópálya építése
4212 '08 Vasút építése
4213 '08 Híd, alagút építése

4221 '08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
4222 '08 Elektromos, híradás-technikai célú közmű építése
4291 '08 Vízi létesítmény építése
4299'08 Egyéb m.n.s. építés
4311 '08 Bontás
4312'08 Építési terület előkészítése
4313 '08 Talajmintavétel, próbafúrás
4399'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
7731 '08 Mezőgazdasági gép kölcsönzése
7732 '08 Építőipari gép kölcsönzése
7739'08 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése

A társasági szerződésben a Társaság azon tevékenységeit határozza meg, amelyet a Társaság a cégjegyzékben feltüntetni kíván.

A társasági szerződésben - a statisztikai nomenklatúra szerinti besorolásra tekintet nélkül - minden olyan tevékenység megjelölhető, amit törvény nem tilt vagy nem korlátoz.

A Társaság - a társasági szerződésben meghatározott tevékenységen belül- bármely gazdasági tevékenységet folytathat, amit az állami adóhatóságnak – fő tevékenységként vagy más tevékenységként – bejelent.

A társaság a Civil tv. 2 § 20. pontja szerinti közhasznú tevékenységet folytat, melyek a következők:

környezetvédelem

4./2.

A Társaság Ócsa Város, Inárcs Község és Felsőpakony Község és térségei, környezetvédelme az 1997. évi CLVI. törvény V. fejezetében megfogalmazott vonatkozó, és az 1990. évi LXV. törvény 8.§-ának (1) bekezdésében - a helyi önkormányzat kötelező feladataként - előírt **közhasznú** közfeladat ellátását végzi,

amelyről a hivatkozott önkormányzati törvény előírásai szerint, mint Ócsa Város, Inárcs Község és Felsőpakony Község Önkormányzatainak, mint helyi önkormányzatoknak kell gondoskodnia.

A társadalmi közös szükséglet kielégítésért felelős szervek: Ócsa Város Önkormányzata, székhelye: 2364 Ócsa, Bajcsy Zs. u. 2., Inárcs Község Önkormányzata, székhelye: 2365 Inárcs, Rákóczi u. 4., és Felsőpakony Község Önkormányzata, székhelye: 2363 Felsőpakony, Petőfi u. 9.

Az Önkormányzatokkal, azaz a társadalmi közös szükséglet kielégítésért felelős szervekkel kötött megállapodás nyilvános, azokba bármely érintett személy a jelen társasági szerződésben meghatározott feltételekkel betekinthet.

A társaság nem zárja ki, hogy tagjain kívül más is részesülhessen a közhasznú szolgáltatásból.

A társaság az ügyvezetőt, a támogatót, az önkéntest valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

A társaság a gazdálkodás során elért eredményét nem osztja fel, azt a társasági szerződésben meghatározott közhasznú tevékenységeire fordítja.

A társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

5./ A társaság törzstőkéje:

A tagok a társaság törzstőkéjét 2.000.000.-Ft-al megemelik így a társaság törzstőkéje 1.000.000.-Ft-ról 3.000.000.-Ft.-ra emelkedik.

A társaság törzstőkéje: 3.000.000.-Ft. azaz Hárommillió forint.

6./ A tagok törzsbetétei és azok esedékessége:

A 2.000.000.-Ft. azaz Kettőmillió forintos törzstőke emelés összegét a tagok az alábbiak szerint bocsátják a Társaság rendelkezésére törzstőke emelés jogcímén: Inárcs Község Önkormányzata 600.000.-Ft. azaz hatszázezer forintot, Felsőpakony Község Önkormányzata 600.000.-Ft. azaz hatszázezer forintot és Ócsa Nagyközség Önkormányzata 800.000.-Ft. azaz Nyolcszázezer forintot.

A tagok a törzstőkét hiánytalanul a társaság rendelkezésére bocsátották.

	Készpénz	Apport
Ócsa Város Önkormányzata	1 200 000,-	--
Inárcs Község Önkormányzata	900 000,-	--
Felsőpakony Község Önkormányzata	900 000,-	--
Összesen:	3 000 000,-	--

7./ Pótbefizetés

A Társaság esetleges veszteséges működése esetén a taggyűlés a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítésére kötelezheti a tagokat. Az egyes tagokat terhelő pótbefizetés mértéke nem haladhatja meg azok törzsbetéteinek háromszorosát. Pótbefizetésre a tagokat évi egy alkalommal kötelezheti a taggyűlés.

A pótbefizetés elrendelésétől számított 60 napon belül kell alkalmazni a befizetést az erre a célra elkülönített számlára. A taggyűlés által az egyes tagok részére megállapított pótbefizetés 50%-át a tag gyűlési határozat keltétől számított 30. napon, a másik 50%-át pedig a 60. napon kell befizetni készpénzben.

A pótbefizetések a tagok törzsbetéteit nem növelik. A pótbefizetések visszatérítéséről a taggyűlés rendelkezik. Amennyiben a pótbefizetést elrendelő határozattól számított 61. napon a pótbefizetés nem történt meg, úgy a tag késedelmes teljesítés esetén évi 20% kamatot köteles fizetni, és 30 napos póthatáridő kitűzésével fel kell hívni a tagot a teljesítésre, utalva arra, hogy az újabb határidő elmulasztása a társaságból való kizárást vonja maga után.

A veszteség pótlásához nem szükséges pótbefizetéseket - a visszafizetés időpontjában a tagjegyzékben szereplő tagok részére - a tagok által megadott bankszámlára történő átutalás útján

vissza kell fizetni. Amennyiben a taggyűlés megállapítja, hogy a veszteség pótlásához nem szükséges a pótbefizetés összege, úgy a taggyűlés egyúttal meghatározza a visszafizetés időpontját is, amely időpont nem eshet későbbre, mint a visszafizetést elrendelő taggyűlési határozatot követő 90 nap. Nem kell visszafizetni a saját üzletrészre jutó pótbefizetést.

8./ A Társaság üzleti éve:

Az üzleti év megegyezik a naptári évvel.

9./ A tagok személyes közreműködésre nem vállalkoznak.

10./ Az üzletrészekkel kapcsolatos rendelkezések:

A társaság bejegyzését követően a tagok jogait, és a Társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéteivel arányos. Minden tagnak csak egy üzletrésze lehet.

Üzletrész adásvételi szerződésen kívül egyéb jogcímen át nem ruházható, kivéve ha a taggyűlés ahhoz egyhangú (a továbbiakban egyhangú határozaton a tagok az alábbiértik: a határozat meghozatalánál törvény és a jelen társasági szerződés alapján szavazati joggal rendelkező ☐ valamennyi tag egyetértő ☐ szavazata) határozatával hozzájárul.

Az üzletrész a társaság tagjaira - a társaság saját üzletrészét kivéve - szabadon átruházható.

Az üzletrésznek kívülálló személy részére adásvétel útján történő átruházásához, a Társaság beleegyezése szükséges. A beleegyezés vagy annak megtagadása a taggyűlés hatáskörébe tartozik, amely kérdésben a tagok egyhangú határozatára van szükség. A taggyűlést 30 napon belül össze kell hívni határozathozatal céljából.

A Társaság a beleegyezést megtagadhatja, ha az üzletrészt a tag kifejezetten a konkurencia számára vagy a Társaság többi tagja által nem kívánatos személy (akár jogi személy akár nem jogi személy illetve magánszemély) számára kívánja értékesíteni.

Az üzletrésznek kívülálló személy részére adásvétellel való átruházásának feltétele, hogy a tag a törzsbetétét teljes mértékben be fizette, kivéve a **Ptk.-ban** meghatározott kivételes eseteket.

Az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre a tagot, a Társaságot, ebben a sorrendben
- elővásárlási jog illeti meg.

Ha a tag az átruházási szándék vele közölt bejelentésétől számított 15 napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy az elővásárlási joggal nem kívánt élni. A Társaság esetén a határidő ☐ a bejelentéstől számított 30 nap.

Az üzletrész csak átruházás, megszűnt tag jogutódlása és öröklés esetén és esetleges természetes tag esetén házastársi közös vagyon megosztása esetén osztható fel. A felosztáshoz a Társaság hozzájárulása szükséges.

Az érintett taggal való megállapodás alapján kell értékesíteni annak a tagnak az üzletrészét, akinek tagsági jogviszonya úgy szűnt meg, hogy a törzsbetét, illetve a pótbefizetés be nem fizetése miatt a társaságból kizárták. Ilyen megállapodás hiányában a tagsági jog megszűnésétől számított 45 napon belül nyilvános árverést kell tartani. A társaság tagjait és a társaságot -ebben a sorrendben- az árverésen kialakult vételáron és az ott meghatározott fizetési mód betartásával elővásárlási jog illeti meg, amelyet az érintettek az árverésen gyakorolhatnak.

A Társaság rendelkezik az üzletrésszel, a tagsági jogviszonynak a **Ptk.** szerinti megszűnése, illetve a tag bírósági kizárása esetében az árverés lebonyolítása érdekében, valamint a tag jogutód nélküli megszűnése esetén illetve öröklés esetén ha a társasági szerződés az átszállást kizárta és ha a tagok illetve a társaság az üzletrészt nem váltották meg addig, amíg a megváltás meg nem történik. **A tagsági jogviszonynak ilyen jellegű megszűnése, illetve a tag bírósági kizárása esetében a Társaság az üzletrészt bevonhatja az árverés lebonyolítása érdekében.**

A tag üzletrészének bírósági végrehajtási eljárás során történő értékesítésénél a többi tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az üzletrészre - a bírósági végrehajtási árverésen gyakorolható elővásárlási jog illeti meg. **A társaságot megillető elővásárlási jogot mindkét esetben a taggyűlés gyakorolja.**



11./ A taggyűlés:

A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe a következő döntések tartoznak:

- a) a számviteli törvény szerinti éves beszámoló jóváhagyása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;*
- b) osztalékelőleg fizetésének elhatározása;*
- c) pótbefizetés elrendelése és visszatérítése;*
- d) elővásárlási jog gyakorlása a társaság által;*
- e) az elővásárlásra jogosult személy kijelölése;*
- f) az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásánál a beleegyezés megadása;*
- g) eredménytelen árverés esetén döntés az üzletrészről;*
- h) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és az üzletrész bevonásának elrendelése;*
- i) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat;*
- j) az ügyvezető megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
- k) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
- l) a könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása és díjazásának megállapítása;*
- m) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjával, ügyvezetőjével vagy azok közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont], illetve élettársával köt;*
- n) a tagok, az ügyvezetők, a felügyelőbizottsági tagok, illetve a könyvvizsgáló elleni követelések érvényesítése;*
- o) a társaság beszámolójának, ügyvezetésének, gazdálkodásának könyvvizsgáló által történő megvizsgálásának elrendelése;*
- p) az elismert vállalatcsoport létrehozásának előkészítéséről és az uralmi szerződés tervezetének tartalmáról való döntés, az uralmi szerződés tervezetének jóváhagyása;*
- q) a társaság jogutód nélküli megszűnésének, átalakulásának elhatározása;*
- r) a társasági szerződés módosítása;*
- s) a törzstőke felemelésének és leszállításának elhatározása;*
- t) törzstőkeemelés esetén a tagok elsőbbségi jogának kizárása;*
- u) törzstőkeemelés során az elsőbbségi jog gyakorlására jogosultak kijelölése;*
- v) törzstőke felemelésekor, illetve az elsőbbségi jog gyakorlása esetén a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;*
- w) törzstőke leszállításakor a törzsbetétek arányától való eltérés megállapítása;*
- x) a társadalmi közös szükséglet kielégítésért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött megállapodásról való döntés;*
- y) a közhasznúsági jelentés elfogadása*
- z) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelynek értéke a "törzstőke legalább négyszeresét meghaladja*
 - za) társasági szerződés módosítása,*
 - zb.) a társaság jogutód nélkül történő megszűnése esetén a fizetési kötelezettségek teljesítését követően megmaradó vagyon közhasznú célra való fordítására vonatkozó döntés*

zc.) olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről,

zd) a közhasznúsági jelentés elfogadása

ze) mindazon ügyek, amelyeket jogszabály vagy a társasági szerződés a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

A taggyűlés határozatképes, ha a törzstőke teljes mértékben, 100%-ban képviselve van (valamennyi tag jelen van) .

Nem tartható taggyűlés elektronikus hírközlő eszköz közvetítésével.

A taggyűlés határozatait valamennyi tag teljes egyetértésével, egyhangúlag hozza, és a határozatokat a Határozatok Könyvébe bevezeti.

Ha a társaság tagja törvény vagy a társasági szerződés rendelkezései szerint valamely ügyben nem szavazhat, az érintett tagot az e kérdésben történő határozathozatal során a határozatképesség

megállapításánál számításon kívül kell hagyni. A határozat meghozatalánál nem szavazhat az a tag, akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít, vagy a gazdasági társaság rovására másfajta előnyben részesít, az, akivel a határozat szerint szerződést kell kötni, aki ellen pert kell indítani, valamint az, akinek a társasággal fennálló társasági jogi jogviszonyának létesítésére, tartalmára vagy megszűnésére a határozat vonatkozik.

A tagokat törzsbetétek minden 100.000 Ft.-ja után egy szavazat illeti meg.

A taggyűlést az ügyvezető köteles összehívni:

-évente legalább egy alkalommal a számviteli törvény szerinti beszámoló jóváhagyása érdekében,

továbbá rendkívüli taggyűlést hív össze,

-ha olyan kérdésben szükséges döntést hozni, melyben a taggyűlés kizárólagos

hatáskörrel bír,

-ha a társaság azon tagja, vagy tagjai, akik együttesen a szavazatok legalább öt százalékával rendelkeznek az ok és a cél megjelölésével

írásban kéri,

-ha a Társaság érdekében egyébként szükséges, vagy a taggyűlés összehívására Jogszabály kötelezi

- az ügyvezető haladéktalanul köteles a taggyűlést összehívni a szükséges intézkedések megtétele végett, ha tudomására jut, hogy

-a Társaság saját tőkéje veszteség folytán a törzstőke felére csökkent, vagy

- a társaságot fizetési képtelenség fenyegeti, vagy fizetéseit beszüntette, illetve, ha a vagyona tartozásait nem fedezi.

A taggyűlést az arra jogosult összehívhatja a székhelytől eltérő helyszínre is, a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával.

A taggyűlés összehívása ajánlott levélben, vagy visszaigazolt telefax útján történik.

Minden meghívóhoz csatolni kell, a napirendi pontokat, és lehetőség szerint a felkészüléshez szükséges információkat is. A meghívók elküldése és a taggyűlés kitűzött időpontja között 15 nap időköznek kell eltelnie.

Határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés összehívása az eredeti taggyűlés meghívójában megjelölt feltételekkel történik.

A megismételt taggyűlés határozatképességére az eredeti taggyűlés határozatképességére vonatkozó rendelkezések változatlanul érvényesek.

Ha a taggyűlést nem szabályszerűen hívták össze, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi tag jelen van, és a taggyűlés megtartása ellen a tagok egyike sem tiltakozik.

A taggyűlés ülései nyilvánosak, azok időpontjáról bárki kérdésére tájékoztatást kell adni, de az ülések időpontját nyilvánosan közzétenni nem kell. A taggyűlés üléseinek nyilvánossága az üzleti titok és a személyiségi jogok védelme céljából, az érintett kérelmére, illetve védelme céljából korlátozható, amelyről a taggyűlés határozatot hoz.

A taggyűlés határozatainak nyilvántartása, a határozatok közlése az érintettekkel:

A taggyűlésről az ügyvezető jegyzőkönyvet készít. A jegyzőkönyv tartalmazza: a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat, az azokra leadott szavazatok és

ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat vagy az abban részt nem vevőket.

A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy - a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott - tag írja alá.

Az ügyvezető a taggyűlés által hozott határozatokról folyamatos nyilvántartást vezet (határozatok könyve). A határozatokat azok meghozatala után haladéktalanul be kell vezetnie a határozatok könyvébe.

A jegyzőkönyvbe és a határozatok könyvébe bármelyik tag, illetve a közhasznú működést érintő

valamennyi taggyűlési jegyzőkönyvbe illetve a jegyzőkönyv érintett részébe és határozatba amennyiben a taggyűlés határozatában nem korlátozta a taggyűlés nyilvánosságát, bárki betekinthez, - egyébként a taggyűlés nyilvánosságát korlátozó határozat által a taggyűlésről ki nem zártak - és az azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

Ha a taggyűlés a közhasznú működés körében olyan döntést hoz, mely a tagokon kívül másokat is érint, ennek rövid tartalmát az ügyvezető köteles haladéktalanul levél útján közölni az érintettel illetve, amennyiben a döntés a tag Önkormányzatok lakosait érinti, úgy a döntést a tag Önkormányzatok hirdető táblájára 15 napra kifüggeszti.

12./ A Társaság ügyvezetője:

A Társaság ügyvezetője 2008. szeptember 15-től határozatlan időtartamra Radnóthy László, anyja születési neve Vinnai Anna, Születési helye/ideje: Budapest, 1975.06.03., 2360 Gyál, Kőrösi út 43. sz. alatti lakos.



Az ügyvezető önállóan jogosult a Társaság képviselésére, és a cégjegyzésére. A Társaság alkalmazottai felett a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja. Képviselési jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság alkalmazottaira átruházhatja, személyes felelősségének terhe mellett.

Az ügyvezetőt érintő követelmények, kizáró és összeférhetlenségi szabályok:

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonosi kivételével – nem szerezhetsz társasági részesedést a társaságéval azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha az alapító ehhez hozzájárul.

A vezető tisztségviselő és közeli hozzátartozója (közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) és élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A gazdasági társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója (közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) és élettársa ugyanannál a társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg az egyszemélyes társaság és az alapító gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja.

A döntéshozó szerv, valamint az ügyvezető szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

- kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy*
- bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthendő jogügyletben egyébként érdekelt.*

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Összeférhetetlenségi és kizáró szabályok a gazdasági társaságokról szóló törvény alapján:

14.3. Összeférhetetlenségi szabályok

A felügyelő bizottság tagja – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonosi kivételével – nem szerezhetsen társasági részesedést a társaságával azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő, felügyelő bizottsági tag a társaságával azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha az alapító ehhez hozzájárul.

A felügyelő bizottság tagja és közeli hozzátartozója (közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) nem köthet a saját nevében vagy javára a társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A felügyelő bizottság tagja és közeli hozzátartozója (közeli hozzátartozók: a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) ugyanannál a társaságnál vezető tisztségviselővé (ügyvezető) nem választható meg.

Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg az egyszemélyes társaság és az alapító gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja.

Nem lehet a felügyelő bizottság tagja az a személy, aki

- a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja,*
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,*
- c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást, illetve*
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.*

14.1 A Társaság könyvvizsgálója:

A Társaság könyvvizsgálója 2015. június 29-től – 2020. június 29-ig,

FERJÁN -AUDIT Könyvvizsgáló, Könyvelő, Adótanácsadó és Oktató Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített neve: FERJÁN -AUDIT Kft.) 8200 Veszprém Mikszáth Kálmán u. 5/i. Cégjegyzékszám: 19-09-504547.,

A könyvvizsgálatért felelős személy: Forró Ferenc (an.: Werner Mária) 8200 Veszprém, Mikszáth Kálmán u. 5/i. sz. alatti lakos.

15./ A Társaság cégjegyzése:

A Társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel, vagy kézzel előírt, előnyomott, vagy előnyomtatott teljes vagy rövidített cégnév alá az ügyvezető önállóan írja nevét, hiteles aláírási címpéldányának megfelelően.

A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
- amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
- amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Az ügyvezető jogosítványai és kötelezettségei:

Az ügyvezető

- jogosult a társaság képviseletére és ügyeinek intézésére;
- köteles a könyvvizsgálóval a polgári jog általános szabályai szerint szerződést kötni;
- köteles elkészíteni vagy elkészíttetni a társaság mérlegét, vagyonkimutatását;
- gondoskodik a jogszabályok által előírt szabályzatok nyilvántartásáról, elkészítéséről és ismertetéséről, a bejelentési kötelezettségek megtételéről;
- köteles a cégbíróságnak bejelenteni a társaság alapító okiratának módosítását, a cégjegyzékbe bejegyzett jogokat, tényeket, adatokat és ezek változását, valamint törvényben előírt más adatokat;
- köteles a társaság tagjáról nyilvántartást, tagjegyzéket vezetni;
- köteles a tagjegyzéket, illetve a tagjegyzékben feltüntetett adatok megváltozása esetén a hatályos tagjegyzéket a cégbíróságnak benyújtani;
- köteles a társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként megőrizni.

A társaság munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat az ügyvezető gyakorolja.

Az ügyvezető felelőssége:

A vezető tisztségviselő ügyvezetési tevékenységét a társaság érdekeinek megfelelően köteles ellátni. A vezető tisztségviselő az ügyvezetési tevékenysége során a társaságnak okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felel a jogi személlyel szemben.

13./ A Felügyelő Bizottság tagjai:

Szabó Zoltán (anyja neve: Csehovics Rozália) 2364 Ócsa, Jókai u. 28/a.
Szuróczi István (anyja neve: Gula Mária) 2365 Ináres Kossuth Lajos út 91.sz.
Takács László (anyja neve: Toludi Etelka, 2363 Felsőpakony Csokonai u.10.
sz.)

A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása 2015. június 29-től határozatlan ideig tart.

16./ A Társasági szerződés módosítása:

A társasági szerződés módosításához a taggyűlés egyhangú határozatára van szükség.

17./ A Társaság megszűnése:

Megszűnik a társaság, ha

- *elhatározza jogutód nélküli megszűnését,*
- *elhatározza jogutódlással történő megszűnését,*
- *cégbíróság megszűntnek nyilvánítja,*
- *cégbíróság hivatalból elrendeli törlését,*
- *bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.*

Jogutód nélküli megszűnés:

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén az alapító részére, a tartozások kiegyenlítését követően, csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, az ezt meghaladóan megmaradó vagyont a társaság főtevékenysége szerinti közhasznú szervezet részére kell átadni.

Jogutódlással történő megszűnés:

A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

A Társaság megszűnésének elhatározásához a taggyűlés egyhangú határozatára van szükség.

A közhasznú szervezet a közhasznú jogállásának megszűnésekor köteles az esedékes köztartozásait rendezni, illetőleg közszolgáltatás ellátására irányuló szerződésből eredő kötelezettségeit időarányosan teljesíteni.

A közhasznú szervezet jogutód nélkül történő megszűnése esetén a tagok részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tag vagyoni

hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont cégbíróság az Ócsai, Inárcsi, és Felsőpakonyi székhelyű és Ócsa, Inárcs és Felsőpakony város illetve községek érdekét szolgáló, a jelen társaságéval azonos, vagy hasonló közhasznú

18./Közhasznúsági melléklet:

A társaság köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni a vonatkozó jogszabályok szerint. Ezen dokumentum nyilvános.

18./2. A működés nyilvánossága, a működéssel kapcsolatban keletkezett iratokba való betekintés rendje:

A társaság a társasági szerződésében meghatározott tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a székhely szerinti Önkormányzat helyi sajtója útján hozza nyilvánosságra, amennyiben helyi sajtó nem létezne, úgy valamely országos sajtó útján hozza nyilvánosságra.

A társaság a közhasznúsági jelentését a saját honlapján közzéteszi, ennek hiányában a tag Önkormányzatok hirdető táblájára 15 napra kifüggeszti.

A társaság működésével kapcsolatban keletkezett iratokat, valamint a társaság éves beszámolóját, a közhasznúsági jelentést és a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel kötött szerződést a társaság székhelyén, munkaidőben lehet megtekinteni a II. pontban foglaltakat figyelembe véve.

Kérésre a társaság ügyvezetője az iratot a II. pontban foglaltakat figyelembe véve köteles megmutatni, abba betekintést engedni, valamint azokról a kérelmező költségére másolatot készíteni, és azt aláírásával hitelesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetére köteles helyettesről gondoskodni.

19./ Záró rendelkezések:

Jelen társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., és a Civil tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Felek jelen szerződést a Ptk. diszpozitivitásának megfelelően kötötték meg.

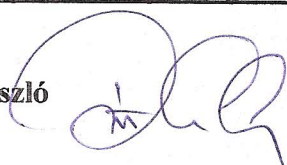
Az eredeti társasági szerződés kelt 1996.08.15-én.

A Társasági szerződés egységes szerkezete kelt:

Ócsa, 2015. augusztus 3.

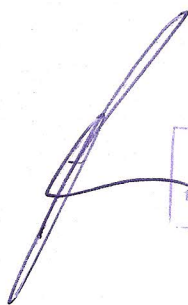
Záradék: Az ügyvezető jelen okirat aláírásával igazolja, hogy a társasági szerződés egységbe szerkezetbe foglalt szövege megfelel a létesítő okirat módosítások alapján kialakult hatályos tartalmának.

Radnóthy László
ügyvezető



A Társasági szerződés kizárólag vastag betűvel szedett módosítása vonatkozásában a Társasági szerződés módosítást átvezettem, azzal egységes szerkezetbe foglalta és ellenjegyezte:

Dr. Gaal Szabolcs
ügyvéd



Gaal és Szabó Ügyvédi Iroda
dr. Gaal Szabolcs ügyvéd
16320
1015 Budapest, Batthyány u. 4. III./1.
Telefon: 354-1585

