

Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
(2017. 01.18. rk., 2017. 01. 25. és 2017. 02. 13. rk. testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
1/2017. (I. 18.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy Nemzetgazdasági Minisztérium által meghirdetett az „<i>Önkormányzati tulajdonú belterületi utak szilárd burkolattal történő kiépítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása gazdaságfejlesztési céllal Pest megye területén</i>” (Pályázati felhívás kódja PM_ONKORMUT_2016) elnevezésű pályázati felhívásra pályázatot kíván benyújtani a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa, Székesi utca (ócsai 300 hrsz.) (Vasút és Halászy Károly utca közötti szakasz), valamint a szintén kizárólagos tulajdonában lévő, Ócsa, Damjanich utca (ócsai 953 hrsz.) (Székesi utca - Széchenyi utca közötti szakasz) és a Vadvirág utca (ócsai 15 hrsz.) és a Bimbó utca (ócsai 292/7 hrsz.) szilárd burkolattal történő teljeskörű felújítása céljából,</p> <p>2.) az 1.) pontban meghatározott pályázaton való induláshoz a projekt összköltsége, mint becsült érték, (amely bruttó 76.514.494 Ft), valamint a támogatási intenzitás mértékének ismeretében, (amely 95%, azaz bruttó 72.688.769 Ft), a saját forrás összegét, azaz bruttó 3.825.725 Ft-ot Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésének felújítási kiadásainak terhére biztosítja,</p> <p>3.) felkéri és egyben felhatalmazza a Polgármestert a pályázati anyag előkészítésére, az ahhoz szükséges adminisztrációs feladatok ellátására és a pályázat benyújtására.</p>	A pályázat beadás határidőre megtörtént.
2/2017. (I. 18.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Miklós Józsefné Orgován Jolán ingatlanforgalmi értékbecslő által 2017. január 9. napján kelt ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanról készített – jelen napirendhez mellékelten csatolt – forgalmi értékbecslés ismeretében úgy dönt, hogy Dr. Béres Gizella ingatlanra tett 2.000.000 Ft összegű vételi ajánlatát elutasítja.</p>	Dr. Béres Gizella értesítése a döntésről megtörtént.
4/2017. (I. 18.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a <i>településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</i> szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) 39. § (2) bekezdésében foglaltak alapján megismerte és elfogadja a határozat mellékletét képező, Trk. 38. § szerinti véleményezési szakasz során beérkezett véleményeket, az ezekről készített összefoglalót, a Trk. 39. § (1) bekezdés szerinti eltérő véleményeket egyeztető tárgyalás jegyzőkönyvét és a Pest Megyei Főépítésszel folytatott egyeztetés iratait.</p> <p>2.) felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon</p> <p>a) az elfogadott véleményeknek a tervben történő átvezetéséről,</p> <p>b) az új TSZT és HÉSZ elkészítése lezárult véleményezési szakaszának a Trk. 39. § (3) bekezdése és a partnerségi egyeztetés szabályainak megfelelő közzétételről, valamint</p> <p>c) az új TSZT és HÉSZ elkészítése Trk. 40. § szerinti végső véleményezési szakasza megkezdéséről.</p>	A módosítások átvezetése megtörtént. A Trk. 40. § szerinti dokumentáció átadásra került az Állami Főépítésznek.

5/2017. (I. 18.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város új Településrendezési eszközeinek elkészítésének, a <i>településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről</i> szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Trk.) szerinti véleményezési eljárása során a partnerségi egyeztetés keretében beérkezett vélemények közül a Kiss János utca 34. számú ingatlan (2078/2 hrsz.) átsorolására vonatkozó kérelmet, a kérelemben szereplő indokok alapján nem fogadja el a következő indokok alapján.</p> <p>Új lakóterület kijelölése a 2078/2 hrsz.-ú telken, a telek jelenlegi térbeli elhelyezkedése miatt nem indokolt. A telek közvetlenül csatlakozik meglévő és működő gazdasági területekhez, ahol a működő funkció várhatóan zavaró hatással lenne a tervezett lakó funkcióra. A jelenlegi tulajdonos hozzáállását és igényeit figyelembe véve ez várhatóan nem rövid távon okozna problémát, de egy esetleges tulajdonosváltás után a két funkció közvetlen közelsége konfliktushelyzethez vezethet, amit célszerű megelőzni.</p>	A Trk. 40. § szerinti dokumentáció a tárgyi elem kihagyásával készült el.
7/2017. (I. 18.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bukodi Károly polgármester iteményét – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzati rendeletről szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés c) pontjában foglalt rendelkezésekre – 2017. január 1. napjától bruttó 598.302 Ft /hó összegben, azaz bruttó Ötszázkilencvennyolcezer-háromszázkető forint/hó összegben állapítja meg.	A módosítások átvezetése megtörtént.
8/2017. (I. 18.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Bukodi Károly polgármester költségterítését – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzati rendeletről szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdésében foglalt rendelkezésre – 2017. január 1. napjától 89.745 Ft/hó összegben, azaz Nyolcvankilencezer-hétszáznegyvenöt forint/hó összegben állapítja meg.	A módosítások átvezetése megtörtént.
10/2017. (I. 18.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Tamás alpolgármester iteményét – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) bekezdésben foglalt rendelkezésére – 2017. január 1. napjától a polgármester iteményének 80%-val megegyező összegben, azaz bruttó 478.642 Ft/hó összegben, azaz bruttó Négyszázhetvennyolcezer-hatszáznegyvenkető forint/hó összegben állapítja meg.	A módosítások átvezetése megtörtént.
11/2017. (I. 18.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Tamás alpolgármester költségterítését – figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre – 2017. január 1. napjától 71.796 Ft/hó összegben, azaz Hetvenegyezer-hétszázkilencvenhat forint/hó összegben állapítja meg.	A módosítások átvezetése megtörtént.
14/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a 2017. évi költségvetés tervezetét első olvasatban elfogadja az alábbi kiegészítésekkel:</p> <ul style="list-style-type: none"> - a Városfejlesztési, Műemlékvédelmi és Természetvédelmi Bizottság javasolja a költségvetés szövegében rögzíteni, hogy a lehetőségekhez mérten a tartalék terhére a vasúti átjáróhoz vezető járdák kerüljenek kialakításra. - az Ócsai Halász Károly Általános Iskola pedagógusi karának továbbképzéséhez szükséges 1.500.000,- Ft kerüljön nevesítésre - felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. és az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a 	A javasolt módosítások átvezetésre kerültek a 2017. évi költségvetésbe.

	<p>könyvelésre vonatkozó költségeiket tárgyalják újra a jelenleg megbízott könyvelőkkel és ez alapján megfelelően módosítsák a saját költségvetésüket.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy a költségvetési rendelet végleges tervezetét legkésőbb 2017. február 15. készíttesse el és terjessze a Képviselő-testület elé.</p>	
22/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a ANTISOLAR Árnyékolástechnikai Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-t (1044 Budapest, Megyeri út 51., adószám: 12946545-2-41, cégjegyzékszám: 01-09-711390) bízta meg a Manóvár Bölcsőde teraszának árnyékolásának munkálatainak elvégzésével. A vállalkozási díj bruttó 533.441,- Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat a 2017. évi költségvetés beruházási kiadásainak terhére biztosítja.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.</p>	A munkálatok megkezdődtek, a kivitelezés folyamatban van.
24/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy a 181/2016. (VIII. 8.) számú ÖK. határozat alapján Falu Tamás születésének 135. évfordulójára összeállított és legyártott verseskötetből 200 példányszámot értékesíteni kíván oly módon, hogy az Egressy Gábor Nonprofit Kft. részére 1.807 Ft/db önköltségi áron átadásra kerül 100 példány, majd szükség szerint további 100 példány, és az Egressy Gábor Nonprofit Kft. bruttó 2.000,- Ft/db áron gondoskodik annak tovább értékesítéséről.</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltakhoz szükséges adminisztrációs feladatok ellátására.</p> <p>felkéri az Egressy Gábor Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az 1.) pont szerint a Kft.-nek átadott verseskötetek értékesítéséről gondoskodjon.</p>	A kiadványok átadásra kerültek.
25/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által a 2017/2018. tanévre terveztként megjelölt általános iskolai felvételi körzethatárokat változtatás nélkül elfogadja és javasolja a 2017/2018. tanévre nézve,</p> <p>2.) felkéri a polgármestert, hogy a döntéssel kapcsolatban a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Hatósági Főosztálya részére a szükséges tájékoztatási kötelezettségnek 2017. február 15. napjáig tegyen eleget.</p>	A döntésről való tájékoztatás megtörtént.
26/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a DKMK Dabas és Környéke Mentőorvosi- Mentőtiszt Kft. (Székhelye: 2370 Dabas, Lakos dr. u. 30., adószám: 8394341527, képviselő: Dr. Talabér János ügyvezető) részére – Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére – 2017. január 1. napjától 2017. december 31. napjáig terjedő határozott időre havonta 20.000,- Ft, azaz havonta húszezer forint összegű támogatást nyújt Dabas és környékén súlyos állapotú betegek (sérültek) ellátásához szükséges mentőorvosi kocsik fenntartásához és üzemeltetéséhez.</p> <p>2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, illetve aláírására.</p>	Nevesítésre került a 2017. évi költségvetésbe.
27/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>1.) úgy dönt, hogy a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (Székhelye: 2370 Dabas, Szent István út 47.) 3 db GPS készülék beszerzésére vonatkozó kérését támogatni kívánja, ezáltal a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság részére</p>	A támogatási szerződés előkészítése és aláírása folyamatban

	<p>– Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére 40.000,- Ft, azaz negyvenezer forint összegű támogatást nyújt,</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés előkészítésére és aláírására.</p>	van.
28/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a 2017. évben is meghirdeti a tavaszi virágvásárt, amelynek pontos dátumaként a 2017. április 22. napját jelöli meg,</p> <p>2.) megbízza és egyben felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t, hogy muskátli és muskátliföld beszerzése tárgyban őstermelőtől/vállalkozótól kérjen be árajánlatot és kössön együttműködési megállapodást oly módon, hogy csupán a továbbértékesített darabszám tekintetében áll fenn fizetési kötelezettsége az őstermelővel/vállalkozóval szemben.</p> <p>3.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft-t, hogy az 1.) pontban meghatározott napon, a 2.) pontban foglaltak szerint a lakosság számára történő tovább értékesítésről megfelelően gondoskodjon,</p> <p>4.) az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által tovább értékesített muskátli után darabonként 100 Ft támogatást nyújt, ezzel hozzájárulva ahhoz, hogy a lakosság a beszerzési árnál 100 Ft-tal olcsóbban juthasson a növényekhez. A muskátliföld értékesítéséhez önkormányzati támogatást nem biztosít.</p> <p>5.) megbízza az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a 2.)-3.) pontban meghatározott program lebonyolításával kapcsolatos mindennemű feladat felelősségteljes és szakszerű ellátásával.</p>	Az ügyintézés folyamatban van.
29/2017. (II. 25.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 0289/4 hrsz.-ú külterületi lakóövezetbe sorolt telken lakóingatlan építését, mivel az megfelel a hatályos településrendezési eszközök tartalmának, de az ingatlan mindenkor tulajdonosának figyelmét felhívja arra, hogy ameddig a terület belterületbe vonása nem történik meg, addig az Önkormányzatnak nincs a telekre vonatkozó ellátási kötelezettsége, mivel ez a feladat csak a belterületre nézve kötelezően ellátandó.</p>	Az érintett értesítése a döntésről megtörtént.
31/2017. (II. 25.) számú ZÁRT határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) Gergelyné Kopcsó Eszter (2364 Ócsa, Viola u. 7/c.) megbízza a Falu Tamás Városi Könyvtár könyvtárvezetői feladatok ellátásával. A megbízás 2017. február 1. napjától 2022. január 31. napjáig szól.</p> <p>2.) A megbízott számára:</p> <p style="padding-left: 40px;">159.515.- Ft alapilletményt,</p> <p style="padding-left: 40px;">45.000.- Ft vezetői pótlékot állapít meg.</p> <p>Illetmény összesen: 204.500.- Ft.</p> <p>3.) felkéri a polgármestert, hogy az állás betöltésével kapcsolatban szükséges munkajogi és egyéb adminisztratív teendőket tegye meg.</p>	A szerződés aláírása és a kincstári átvezetése megtörtént.
32/2017. (II. 25.) számú ZÁRT határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Értetek Veletek Fogytékosokért Közhasznú Alapítványt (székhely: 2364 Ócsa, Erdősor u. 13.) 2017. évben 71.000,- Ft összeggel támogatja Ócsa Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében céljelleggel juttatott támogatások képviselő-testületi keretösszeg terhére. A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni</p>	Nevesítésre került a 2017. évi költségvetésbe.

	<p>kell, hogy az összeg kizárólag Béki János Ócsa, Baross u. 13. szám alatti lakos étkezési térítési díja 50 %-os kiegészítése céljából használható fel.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban foglalt döntés végrehajtásához szükséges adminisztratív feladatok ellátására, megkötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	
34/2017. (II. 13.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft.-vel konzorciumi együttműködési megállapodást köt, és egyúttal elfogadja a jelen napirendhez csatolt 1. számú mellékletben szereplő „<i>Konzorciumi együttműködési megállapodás</i>” elnevezésű dokumentum által meghatározott feltételeket.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megjelölt és jelen napirend mellékletét képező „<i>Konzorciumi együttműködési megállapodás</i>” elnevezésű dokumentum aláírására.</p>	A szerződés aláírása folyamatban van.

Ócsa, 2017. február 15.

Tisztelettel:

Bukodi Károly
polgármester