



Ócsa Város Polgármestere

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polgarmester@ocsanet.hu

ELŐTERJESZTÉS

„Az Egészségház helyiségeinek bérletdíjának felülvizsgálata”
elnevezésű napirend

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője a Kft. kizárólagos tulajdonában lévő Egészségház egyes helyiségeire korábban megállapított bérleti díjakat felülvizsgálta, amelynek jóváhagyását ezúton kéri a t. Képviselő-testülettől, mint a Kft. 100 %-os tulajdonosától.

„Ócsa Város Önkormányzata 3 évvel ezelőtt, 2013 novemberében vizsgálta felül utoljára az orvosok, az ügyeleti szolgálat és az Önkormányzat által fizetett bérleti díjakat. Akkor az előző évi infláció alapján 3 %-os emelés volt, melyet 2014. január 1-től fizetnek az érintettek. Azóta nem történt emelés. AZ elmúlt években jelentéktelen infláció volt, de jövőre jelentős minimálbéremelés várható, ezért javaslom a díjak 5 %-os emelését.”

Az ügyvezető 2017. január 1. napjától az alábbiak szerint javasolja a bérleti és egyéb díjak módosítását:

	Jelenlegi bérleti díj / bruttó/hó/	Javasolt bérleti díj 2017.01.01-től
Házi orvosok	38.180	40.090
Fogorvosok	38.710	40.645
Hivatal	2.039.360	2.141.330
Ügyelet	222.040	233.150
- bérleti díj	105.761	111.050
-közüzemi díjak	85.844	90.140
-takarítás	30.436	31.960

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által javasolt díjakat jóváhagyni szíveskedjenek.

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban Kft.) 100 %-os tulajdonosa, a Kft. kizárólagos tulajdonában lévő 1899/5 hrsz. alatt nyilvántartott ún. Egészségház helyiségeinek bérbeadása vonatkozásában a felmerülő díjakat 2017. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

a)

	Bérleti díj (Ft)
Házi orvosok	40.090
Fogorvosok	40.645

Hivatal	2.141.330
---------	-----------

b)

	Bérleti díj	Közüzemeli díjak	Takarítás díja	Összesen
Ügyelet	111.050	90.140	31.960	233.150

Határidő: 2017. január 1. napjától folyamatos

Felelős: Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetője

Ócsa, 2016. november 18.

Tisztelettel:

.....

Bukodi Károly
polgármester

A napirendet a Gazdasági Bizottság a 2016. november 30. napján tartandó ülésén tárgyalja.
A határozat elfogadásához egyszerű többség szükséges.