

**Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**  
(2016. 11. 26-i testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
233/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. december 1. napján 18.00 órakor az Ócsai Polgármesteri Hivatal tanácstermében közmeghallgatást tart az alábbi napirendekkel:</p> <p>a) A 2016. évi költségvetési év áttekintése</p> <p>b) Egyebek</p> <p>2.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a közmeghallgatásról a lakosságot Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 17/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésekben foglalt módokon tájékoztassa.</p>	A közmeghallgatás meghívójának kihirdetése megtörtént.
234/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Alsónémedi-Ócsa Központi Háziorvosi Ügyeleti Társulás és a Nagykádácsi Kft. között – a központi orvosi ügyeleti feladatok ellátására – 2007. október 2. napján kötött megbízási szerződés 6. pontjában szereplő megbízási díj összegét 2017. január 1. napjától 3.821.000 Ft/hó-ra módosítja azzal, hogy a javasolt emelés önkormányzatokra jutó része 2.283.000 Ft/hó, míg az OEP finanszírozás mértéke 1.538.000 Ft/hó.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban hivatkozott szerződés megfelelő módosításának előkészítésére és a szerződés-módosítás aláírására.</p>	A szerződés előkészítése megtörtént, aláírás folyamatban van, Alsónémedi Képviselő-testületi döntése még nem született meg.
235/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:</p> <p>1.) a napirend mellékletében szereplő pályázati kiírásban foglalt feltételekkel a Falu Tamás Városi Könyvtár könyvtárvezetői álláshelyére pályázatot ír ki,</p> <p>2.) felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésnek megfelelően a könyvtárvezetői álláshelyre történő pályázati kiírással kapcsolatosan szükséges adminisztrációs teendőket tegye meg.</p>	A pályázat kiírása megtörtént.
238/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Felsőbabádi Termelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Felsőbabádi Zrt.) jelen napirend mellékleteként csatolt megállapodást köt Alsópakony régi településrész vízellátásának és a szennyvízelvezetésének biztonságos megoldása és kiépítése érdekében az alábbi tartalommal:</p> <p>a) a Felsőbabádi Zrt. az érvényes településrendezési tervekben – és a változási vázrajnak megfelelően – közterületnek kijelölt területeket 1.733.669 Ft, azaz Egymillió-hétszázharminháromezer-hatszázhatvankilenc forintért hajlandó Ócsa Város Önkormányzata részére értékesíteni,</p> <p>b) a településrendezési eszközök módosítása során Ócsa Város Önkormányzata kezdeményezi Alsópakony régi településrészt érintően a jelenlegi Gksz-1 övezetben lévő területek átsorolását egy új Gksz jelű,</p>	A megállapodás aláírása megtörtént, az adásvételi szerződés elkészítése folyamatban van.

	<p>kereskedelmi-szolgáltató gazdasági építési övezetbe, melyben az építési telek legkisebb területét 2000 m<sup>2</sup>-ben határozza meg a korábbi 3000 m<sup>2</sup> helyett.</p> <p>c) Ócsa Város Önkormányzata a szabályozási tervben, közterületként, valamint útként besorolt területrészek tulajdonjogának megszerzését követően az ún. „munkásszálló” előtti út használatát korlátozza oly módon, hogy azt kizárólag a Felsőbabádi Zrt., - munkavégzési kötelezettségük szükség szerinti ellátása mértékéig – valamennyi közműszolgáltató, valamint hatósági szervek képviselői, továbbá az Önkormányzat, valamint az általuk külön felhatalmazott szerv vagy személy használhassa.</p> <p>2.) megbízza a Rim Ügyvédi Irodát (dr. Rim Zsuzsanna ügyvédet, 2370 Dabas, Szent István tér 1/C. I. em. 1. ajtó, adószám: 18224908-1-13), hogy 160.000,- Ft megbízási díj ellenében az 1.) a) pont szerinti adásvételi szerződést elkészítse és a Földhivatalnál a szükséges adminisztrációs feladatokat elvégezze.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban meghatározott „Megállapodás” elnevezésű dokumentum aláírására, és felhatalmazza a 2.) pont szerint kötendő megbízási szerződés aláírására.</p>	
239/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) megbízza a Green Flag Kft.-t, hogy az Ócsa belterület 2536, 2537 és 2534 hrsz.-ú ingatlanokon Ócsa város központi területén kialakítandó központi, turisztikai és kulturális közösségi színtér – tervezői költségvetést is tartalmazó – kerttervezési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése során egy 10 fűvókás vízjáték engedélyezési tervdokumentációját is készítse el. A 10 fűvókás vízjáték tervezési/vállalkozási díja: 500.000 Ft+ÁFA, azaz Ötszázezer forint + ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének beruházási kiadások terhére biztosítja. A tervdokumentáció elkészítésének határideje: 2016. november 2.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pont szerinti vállalkozási szerződés módosítására és aláírására.</p>	A pályázati dokumentáció beadása megtörtént.
242/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Dél Pest Megyei Vízmű Zrt.-t bízza meg az Ócsai Vízmű ivóvíztisztítóban üzemelő vas-mangántalanító berendezés vegyszer adagoló rendszer beszerzésével, beépítésével. A vállalkozási díj mértéke beépítéssel és szereléssel együttesen bruttó 1.925.000 Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésben elkülönített céltartalék összegéből, a beruházásnak megfelelő összeget csoportosít át a beruházási költségek terhére (amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül).</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.</p>	A szerződés aláírása és a munkálatok elvégzése megtörtént.
244/2016. (X. 26.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. évben tartandó Magyar Kultúra Napja elnevezésű rendezvény 2017. január 20. napján, pénteken 18 órai kezdettel kerüljön megrendezésre.	Az érintett értesítése a döntésről megtörtént.
245/2016. (X. 26.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi határozati javaslatot elvetette:</p> <p>Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a 100 %-os tulajdonában lévő Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a 2017. szeptember 16. napján megrendezésre kerülő Városi Vigasság fellépőjének kiválasztott EDDA együttes lefoglalása érdekében a p. Management Kft.-vel még a 2016. költségvetési évben vállalkozási szerződést kössön a mellékelt csatolt szerződéstervezetben</p>	Az érintett értesítése a döntésről megtörtént.

	foglaltak szerinti feltételekkel. A vállalkozási díj 1.750.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2017. évi dologi kiadások terhére biztosítja.	
246/2016. (XI. 22.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hivatkozással a 202/2016. (IX. 15.) számú ÖK. határozatában foglaltakra, úgy dönt, hogy az Interreg V-A Szlovákia-Magyarország Együttműködési Program elnevezésű felhívásban való részvételhez a kivitelezés önrészeként, mint saját erő 15.242.266 Ft + ÁFA, azaz bruttó 19.357.678 Ft-ot (62.717,2465 EUR) biztosít, amely a beruházás költségvetésében foglalt becsült érték 304.845.326 + ÁFA, azaz bruttó 387.153.564 Ft (1.254.344,93 EUR) 5%-a. Az önerőt Ócsa Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetésében szereplő céltartalék terhére biztosítja, amely összeg a költségvetésben rendelkezésre áll.	A pályázati dokumentáció beadása megtörtént.

**Ócsa, 2016. november 23.**

Tisztelettel:

**Bukodi Károly**  
polgármester