

Határozati javaslatok
Képviselő-testület
2016. augusztus 31.
Napirendi javaslat

1. **Napirend előtti felszólalások**
 2. **Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről**
 3. **Munkaterv szerinti napirendek**
- 3.1. **Tárgy: Döntés Ócsa Város Önkormányzatának 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolójának elfogadásáról**

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Önkormányzat 2016. I. féléves gazdálkodásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: --

- 3.2. **Tárgy: Döntés az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2015. évi mérlegbeszámolójának ellenőrzéséről szóló jelentésben foglaltak tudomásul vételéről**

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa

- 1.) tudomásul veszi az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. 2015. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentésben foglaltakat.
- 2.) felkéri az Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az Intézkedési tervben foglaltak teljesítéséről adjon beszámolót a 2017. április végén tartandó képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 1.) azonnal, 2.) 2017. április végi testületi ülés

Felelős: 1.)---, 2.) Dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna ügyvezető

- 3.3. **Tárgy: Tájékoztatás az Egressy Gábor Kft. 2015. évi szabályszerűségének vizsgálatáról szóló belső ellenőri jelentésben foglaltakról**

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 100 %-os tulajdonosa

- 1.) tudomásul veszi az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. 2015. évi szabályszerűségéről szóló független belső ellenőri jelentésben foglaltakat.
- 2.) felkéri az Egressy Gábor Kulturális Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az Intézkedési tervben foglaltak teljesítéséről adjon beszámolót a 2017. január végén tartandó képviselő-testületi ülésen.

Határidő: 1.) azonnal, 2.) 2017. január végi testületi ülés

Felelős: 1.)---, 2.) Hantos-Jarábik Klára ügyvezető igazgató

4. Aktuális napirendek:

- 4.1. **Tárgy:** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (....) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat vagyonáról, a vagyonhasznosítás rendjéről és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól

Rendeletalkotás

- 4.2. **Tárgy:** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a háziorvosi, a házi gyermekorvosi és a fogorvosi körzetek kialakításáról

Rendeletalkotás

- 4.3. **Tárgy:** Ócsa Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2016. (...) önkormányzati rendelet-tervezete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátásokról

Rendeletalkotás

- 4.4. **Tárgy:** A védőnői körzetek kialakításáról szóló 6/2015. (II.27.) önkormányzati rendeletben meghatározott védőnői körzetek kötelező felülvizsgálata

Rendeletalkotás

- 4.5. **Tárgy:** Döntés Alsópakony régi településrészen vízellátó és szennyvízelvezető hálózat kiépítéséről

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kifejezi abbéli szándékát, hogy Alsópakony régi településrész területén a vízellátó és szennyvízelvezető hálózatot ki kívánja építtetni, amelyhez első lépésként a-t (.....) bízza meg Ócsa Város Alsópakony régi településrész változási vázrajzának elkészítésével, és Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál történő engedélyeztetésével. A vállalkozási díj:.....Ft, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadásainak terhére biztosít.
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására,
- 3.) felkéri a Polgármestert, hogy a vezetékes víz- és csatornaellátás kiépítéséhez szükséges soron következő lépéseket tegye meg és arról folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos, 3.) azonnal

Felelős: 1.)-2.)-3.) polgármester

- 4.6. **Tárgy:** Alsópakony vízellátásának biztosítása tárgyában a HERMES Ingatlanbefektetési Alappal kötött megállapodás módosítása tulajdonosváltás miatt

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kijelenti, hogy a 2016. december 31. napjáig hatályban lévő *az Önkormányzat és a HERMES Ingatlan Befektetési Alap között az alsópakonyi településrész vízellátásának biztosítására* kötött Megállapodás tekintetében - az ócsai 4515/1 és 4515/2 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tulajdonjogában bekövetkező változás ellenére – a továbbiakban is szerződésben kíván maradni és hozzájárul a Megállapodás átruházásához, az adásvételi szerződés Vevője, azaz SAMOS GROUP Kft. (1205 Budapest, Valéria u. 29., cégjegyzékszám: 01-09-282026) részére.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert előterjesztés mellékletét képező „*Előzetes hozzájáruló nyilatkozat*” elnevezésű dokumentum aláírására és a további egyéb adminisztrációs feladatok ellátására a régi Alsópakony településrész ivóvíz ellátásának további 2016. december 31. napjáig tartó zavartalan biztosítása céljából.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.7. **Tárgy: Döntés az Ócsai Bolyai János Gimnázium hátsó udvarán kialakított félköríves díszhely bővítéséről és a kerítés magasításáról**

I. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa, Falu Tamás utca 35. szám alatti ingatlan (Ócsai Bolyai János Gimnázium) hátsó udvarát bővíteni kívánja egy félköríves díszhely kialakításával, amelyhez szükséges anyagköltség összege bruttó 250.000 Ft. Ezt az összeget Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésében meghatározott beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert a szükséges adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

II. Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) a kizárólagos tulajdonában lévő Ócsa, Falu Tamás utca 35. szám alatti ingatlan (Ócsai Bolyai János Gimnázium) és a szomszédos 1514 hrsz. alatti ingatlan közötti hátsó kerítést meg kívánja magasítani, annak érdekében, hogy a sportpályán folytatott labdajátékok során a sporteszközök szomszédos ingatlan területére történő átjutását megakadályozza. Az ehhez szükséges anyagköltség mértéke bruttó 250.880 Ft. Ezt az összeget Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésében meghatározott beruházási kiadások terhére biztosítja.
- 2.) felkéri a Polgármestert a szükséges adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és folyamatos

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.8. **Tárgy: A HTS HUNGARO-TRAN-SPEED Kft. által benyújtott, kamionbontó és gumiszerelő műhely létesítésével kapcsolatos elvi hozzájárulás kérésének elbírálása Alsópakony területén**

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) előzetesen elvi engedélyt ad a HTS Hungaro-Tran-Speed Kft. (Székhely: 1224 Budapest, Angeli út 134., cégjegyzékszám: 01-09-73045) számára az Ócsa 4515/2 hrsz.-ú ingatlanon kamionbontó és gumiszerelő telephely létesítésére,
- 2.) az előzetes elvi engedély megadásának feltételül szabja, hogy a HTS Hungaro-Tran-Speed Kft. vállalja az országos, központi jogszabályokban meghatározott, az egyes kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területekre vonatkozó környezeti határértékek betartását mindamelllett, hogy a tervezett tevékenységek a környezetre jelentős hatást nem gyakorolnak majd.

Határidő: 1.)-2.) ---

Felelős: 1.)--, 2.) ---

4.9. Tárgy: Döntés az Ócsa Város Közbiztonságáért Alapítvánnyal kötött támogatási szerződés egyoldalú felmondásáról

Határozati javaslat:

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Ócsa Város Közbiztonságáért Alapítvánnyal (.....) 2016. február 16. napján kötött Támogatási szerződést, a szerződés IV. fejezet 12. c.) pontjára hivatkozással 2016. szeptember 1. napi hatállyal egyoldalúan felmondja,
- 2.) felkéri a Polgármestert az 1.) pontban foglaltak kapcsán felmerülő adminisztrációs feladatok ellátására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal

Felelős: 1.)---2.) polgármester

4.10. Tárgy: Döntés az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) területének haszonbérletbe adásáról

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az ócsai 2608 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan (ún. régi strand) kb. 30 m²-nyi területére Rácz István (2364 Ócsa, Damjanich u. 83/a.) és Tóth Lajos (2364 Ócsa, Bem J.u.44.) ócsai lakosokkal haszonbérleti szerződést köt határozott időre 2016. szeptember 1. napjától 2017. április 30. napjáig. Az Önkormányzat bérleti díjat nem állapít meg, ezért cserébe Haszonbérlők vállalják az ingatlanrészt érintő rendes gazdálkodással, gyomtalanítással, karbantartással kapcsolatos feladatok ellátását.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a haszonbérleti szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 1.)-2.) azonnal és 2017. április 30.

Felelős: 1.)---, 2.) polgármester

4.11. Tárgy: Szavazatszámoló Bizottsági tagok megválasztása

Határozati javaslat

Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) mivel Bóka Jánosné (2364 Ócsa, Diófa u. 9.) 1. számú szavazókörbeli póttagsága megszűnik

(Ve. 17. §. (1) bekezdésben meghatározott feltétel nem teljesül), helyette póttagnak választja **Prohászka Ferencné** (2364 Ócsa, Rózsa u. 15.), így az **1. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

1. szavazókör: I. Dózsa telepi Óvoda 2364 Ócsa, Dózsa György tér 1.

tag:	Gubuznai Lászlóné	2364 Ócsa, Dózsa György tér 1.
tag:	Nagy Zsuzsanna	2364 Ócsa, Vágóhid u.9.
tag:	Kerékgyártó Mária	2364 Ócsa, Epreskert u. 12.
póttag:	Szabó Zsuzsanna	2364 Ócsa, Martinovics u.6.
póttag:	Panyik Gabriella	2364 Ócsa, Liszt F.u.5.
póttag:	Prohászka Ferencné	2364 Ócsa, Rózsa u. 15.

2.) a **2. számú szavazókör** összetételét változatlanul fenntartja:

2. szavazókör: Gimnázium Menza 2364 Ócsa, Damjanich u. 35.

tag:	Bán Károly Sándorné	2364 Ócsa, Halászi K.u. 5.
tag:	Esztári Vilmosné	2364 Ócsa, Halászi K.u. 116.
tag:	Takács Istvánné	2364 Ócsa, Falu T. u. 10.
póttag:	Nagy Margit	2364 Ócsa, Üllői u. 5.
póttag:	Puskás Ilona	2364 Ócsa, Epreskert u. 54.
póttag:	Varga Katalin	2364 Ócsa, Vadvirág u.4.

3.) Szabó Pál (2364 Ócsa, Falu T. u. 40.) 3. számú szavazókörbeli tagságáról lemondott, helyette tagként **Nagy Sárát** (2364 Ócsa, Martinovics u. 13.) választja meg, így az **3. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

3. szavazókör: Falu Tamás Könyvtár 2364 Ócsa, Falu T. u. 44.

tag:	Nagy Sára	2364 Ócsa, Martinovics u. 13.
tag:	Brassai Julianna	2364 Ócsa, Gábor Á.u.7.
tag:	Szabóné Ádámcsik Tünde	2364 Ócsa, Damjanich u.49.
póttag:	Bollókné Kiss Margit	2364 Ócsa, Akácos u. 40.
póttag:	Varga Lajosné	2364 Ócsa, Nefelejcs u.13.
póttag:	Ulicskáné Turi Judit	2364 Ócsa, Árvácska u.19.

4.) a.) mivel Murinainé Murár Emília (2364 Ócsa, Köztársaság tér 16D.) 4. számú szavazókörbeli tagsága törvény erejénél fogva megszűnik (Ve. 18. § (1) bekezdés c) pont), helyette tagként **Mandák Krisztinát** (2364 Ócsa, Köztársaság tér 1/C.) választja meg,

b.) mivel Lugosi Jánosné (2364 Ócsa, Rákóczi u. 7/A.) 4. számú szavazókörbeli tagságáról lemondott, helyette **Balla Katalint** (2364 Ócsa, Falu T. u. 2/A.) választja meg,

c.) a 4. számú szavazókörbe póttagnak választja **Surányiné Bán Gabriellát** (2364 Ócsa, Kiss E. u. 2/D.), így a **4. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

4. szavazókör: Baross u. Óvoda 2364 Ócsa, Baross u. 14.

tag:	Szöllősiné Panyik Ida	2364 Ócsa, Kossuth L. u. 11/a.
tag:	Mandák Krisztina	2364 Ócsa, Köztársaság tér 1/C.
tag:	Balla Katalin	2364. Falu T. u. 2/A
póttag:	Surányiné Bán Gabriella	2364 Ócsa, Kiss E. u. 2/D.
póttag:	Kronovics Mária	2364 Ócsa, Halászy K.u.70.
póttag:	Gyarmati Tiborné	2364 Ócsa, Arany J. u. 27.

póttag: Fazakas Júlia 2364 Ócsa, Rákóczi u. 47/a.

5.) a.) mivel Bíróné Marosi Éva (2364 Ócsa, Petőfi s. u. 37.) 5. számú szavazókörbeli tagsága megszűnik (Ve. 34. § (1) bekezdés f) pontja szerint), helyette tagként **Havasiné Szováti Ágnes** (2364 Ócsa, Klapka u. 6.) választja meg,

b.) mivel Orgováné Gyulai Ildikó (2364 Ócsa, Damjanich u. 43.) 5. szavazókörbeli póttagsága megszűnik (Ve. 18. § (2) bekezdés d) pontja), helyette **Gudmon János Krisztián** (2364 Ócsa, Katona József u. 57.) választja meg, így az **5. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

5. szavazókör: Új iskola 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 52.

tag:	Havasiné Szováti Ágnes	2364 Ócsa, Klapka u. 6.
tag:	Bató Károlyné	2364 Ócsa, Viola u. 7.
tag:	Assenbrenner Istvánné	2364 Ócsa, Liszt F. u. 10.
póttag:	Gudmon János Krisztián	2364 Ócsa, Katona József u. 57.
póttag:	Jankovics Ágnes	2364 Ócsa, dr. Békési P. A. u. 30.
póttag:	Borsos Gyuláné	2364 Ócsa, Bajcsy-Zs. u. 45.

6.) a.) mivel Kerekes Nóra (2364 Ócsa, Rózsa u. 17.) 6. szavazókörbeli póttagságáról lemondott, helyette **Nyitrai Attiláné** (2364 Ócsa, Újvilág u. 30.) választja meg,

b.) mivel Lovas Bianka (2364 Ócsa, Erdősor u.78.) 6. szavazókörbeli póttagságáról lemondott, helyette **Lovas Marinát** (2364 Ócsa, Erdősor u.78.) választja meg, így a **6. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

6. szavazókör: Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálat, 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.

tag:	Szeibert Ágnes	2364 Ócsa, Epreskert u. 15.
tag:	Rupp József Antalné	2364 Ócsa, Török I. u. 6.
tag:	Gudman Jolán	2364 Ócsa, Szabó D. u.7.
póttag:	Nyitrai Attiláné	2364 Ócsa, Újvilág u. 30.
póttag:	Lovas Marina	2364 Ócsa, Erdősor u.78.
póttag:	Szöllősi Viktória	2364 Ócsa, Kossuth L.u.11/a

7.) a.) 7. számú szavazókörbe póttagnak választja **Kleczi Katalint** (2364 Ócsa, Újvilág u. 12.),

b.) mivel Kanyik Antalné (2364 Ócsa, Jókai u. 34.) 7. számú szavazókörbeli tagsága megszűnik (Ve. 18. § (2) bekezdés d) pontja), helyette **Szabó Jánosné** (2364 Ócsa, Diófa u. 8.) választja meg,

c.) mivel Rózsa Beáta (2364 Ócsa, Falu T. u. 47.) 7. számú szavazókörbeli tagsága megszűnik (Ve. 18. § (2) bekezdés d) pontja), helyette **Göbölös Szilviát** (2364 Ócsa, Bacsó B. u. 36.) választja meg, így a **7. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

7. szavazókör: Gimnázium 2364 Ócsa, Falu T. u. 35.

tag:	Tóth Károlyné	2364 Ócsa, Damjanich u. 7.
tag:	Farkas Mihályné	2364 Ócsa, Damjanich u. 81/A.
tag:	Bódiné Nagy Johanna	2364 Ócsa, Viola u. 9/b.
póttag:	Szabó Jánosné	2364 Ócsa, Diófa u. 8.
póttag:	Konyicsákné Aszodi Krisztina	2364 Ócsa, Kálvin u.48/a fsz. 1.
póttag:	Göbölös Szilvia	2364 Ócsa, Bacsó B. u. 36.

póttag: Kleczli Katalin 2364 Ócsa, Újvilág u. 12.

8.) A 8. számú szavazókörbe póttagnak választja **Csengődi Edinát** (2364 Ócsa, Martinovics u. 36.), így a **8. számú szavazókör** összetétele az alábbiak szerint alakul:

8. szavazókör Felsőbabád ÁG. Ebédlő

tag:	Miklós Józsefné	2364 Ócsa, Dózsa Gy u. 16.
tag:	Csengődi Mihályné	2364 Ócsa, Liszt F. u. 4.
tag:	Orgován Lászlóné	2364 Ócsa, Damjanich u. 23.
póttag:	Csengődi Edina	2364 Ócsa, Martinovics u. 36.
póttag:	Joó Mihályné	2364 Ócsa, Géza fejedelem u.7.
póttag:	Vargáné Kövendi Melinda	2364 Ócsa, Vörösmarty u. 43/c.
póttag:	Galambos Lászlóné	2364 Ócsa, Bacsó B. u. 10.

9.) a 9. számú szavazókör összetételét változatlanul fenntartja:

9. szavazókör: 2364 Ócsa, Alsópakony Ebédlő

tag:	Fehérvári János	2364 Ócsa, Felsőkert u. 6.
tag:	Földessy Ferenc	2364 Ócsa, Akácos u. 6.
tag:	Tímár Béla Vilmosné	2364 Ócsa, Üllői köz 2.
póttag:	Kelemen Klára Katalin	2364 Ócsa, Kertész u. 10.
póttag:	Szakáts Olga	2364 Ócsa, Berzsenyi u. 7.
póttag:	Beriné Gere Ágnes	2364 Ócsa, Epreskert u.7.

10.) a 10. számú szavazókör összetételét változatlanul fenntartja:

10.szavazókör: II. Dózsa telepi Óvoda Dózsa Gy. tér 1.

tag:	Németh Zsolt	2364 Ócsa, Üllői köz 1.
tag:	Marton László Vincéné	2364 Ócsa, Viola u. 9/a.
tag:	Szűcs Jánosné	2364 Ócsa, Epreskert u. 32.
póttag:	Batuska Enikő	2364 Ócsa, Martinovics u. 6.
póttag:	Szabó Pálné	2364 Ócsa, Falu. T. u.40.
póttag:	Pappné Frim Ibolya	2364 Ócsa, Rózsa u. 1.

Határidő: 1)-10) azonnal

Felelős: 1)-10) HVI vezető

5. Interpellációk
6. Tájékoztatók, közérdekű kérdések, bejelentések és javaslatok
7. Egyebek
8. ZÁRT ÜLÉS