

Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft.  
2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.2  
Telefon: 06-70-425-33-04  
E-mail: varosuz@citromail.hu

Dr. Molnár Csaba  
jegyző úr  
részére

Tisztelt Jegyző Úr!

A Képviselőtestület soros ülésén szereplő napirendjéhez „Ócsa Városüzemeltetési Nonprofit Kft. által tervezett karbantartási munkák jóváhagyása” az alábbi tervet készítettem:

Munkavégzés helye	Munkavégzés várható ideje	Várható költség / bruttó/
<b>Egészségház</b>		
Védőnői és gyermekorvosi terület meszelése	2015-05-13-15. elkészült	250.250 Ft
Folyosók, mosdók, fizikóterápia meszelése	május-június	Ajánlatkérés folyamatban
Lépcső javítása a hátsó bejáratnál	Folyamatban	Anyagköltség kb. 20.000 Ft, az iskolai karbantartó megjavítja
<b>Napsugár óvoda</b>		
Meszelés a konyhában, lépcsőfeljáró meszelése	Augusztus	Kb: 200.000- 250.000 Ft
<b>Nefelejcs óvoda</b>		
Konyha kőlapjainak átfestése, mosdók meszelése NÉBIH előírása	Július, augusztus	Kőlap festéséhez szakember kell, mosdókhoz az anyagköltség kb.40.000 Ft
<b>Iskola</b>		
Tantermek, mosdók meszelése az új épületben / a régiben cseréljük a villanyhálózatot?/	Július	Takarítónők, karbantartók Anyagköltség kb.150.000Ft
Konyhában mázolás	Július	
NÉBIH által előírt:csempézés, aljzat felújítása, lambéria eltávolítása, asztalok burkolása vagy cseréje, feketemosogató cseréje	Július, augusztus	Milliók tétel, közbeszerzés kiírva
Tornaterem fénycsőveinek cseréje	Felmérés alatt, a nagy magasság miatt álványzat vagy speciális	

	létra kell	
<b>Hivatal</b>		
Az érintésvédelmi felülvizsgálat utáni a konnektorok javítása, kerítésfestés	Május-június július	Néhány tízezer Ft néhány tízezer ft
<b>Gimnázium</b>		
Sportcsarnok, udvari sportpálya pályacsíkjainak átfestése	Érettségi után	Kb. 50.000 Ft anyagköltség, a karbantartók elvégzik
szolgálati lakás konvektorcseréje	folyamatban	

Az Egészségház liftjének karbantartása folyamatosan zajlik, kb.250.000 Ft az elhasználódás miatt a görgők, egyéb alkatrészek cseréje. A JUNKERS kazán éves karbantartása augusztus- szeptember hónapban lesz.

A Napsugár óvoda és a Bölcsőde REMEHA kazánjainak karbantartása megtörtént.

A Nefelejcs Óvoda és a Gimnázium BUDERUS kazánjainak folyamatos karbantartására folyamatban van a szerződéstkötés. A garancia áprilisban lejárt, árajánlatra várunk.

Az iskola VIESMAN kazánjának karbantartására augusztusban- szeptemberben kerül sor.

A hivatal FÉG-es konvektorait, cirkóit Tóth Tibor karbantartónk végzi.

Az iskola régi és a Nefelejcs óvoda épületeiben a mosdók teljes felújítására lenne szükség, célszerű lenne szakemberekkel megvizsgálatatni és a jövő évi költségvetésbe betervezni.

Az iskola futófolyosójánál továbbra is ázik a fal, a tetőszerkezet kijavítására lenne szükség.

Az iskola és a Nefelejcs óvoda konyhájában tűzoltást végezhetünk, elavult bútoraikba, berendezéseikbe a NÉBIH bármikor, jogosan beleköthet. Átalakításuk egy szakember által, a legújabb előírásokat figyelembe vevő terv alapján lenne célszerű./ Pl. az elmúlt napokban költöttünk mintegy 100.000 Ft-ot a két iskolai üst javítására./

Ócsa, 2016.05.17.

Tisztelettel:

Dr. Buzáné Icsó Zsuzsanna