

Beszámoló az előző hónapban megtett intézkedésekről
(2016. III. 30-i testületi ülés)

Hozott határozat/rendelet száma	Határozat tárgya	Megtett intézkedés
52/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a Dr. Pártos Lóránt Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Falu Tamás utca 35., képviseletében: Spák József kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Bolyai János Gimnázium tanulóinak a 2016. január 22. napján - a Magyar Kultúra Napja alkalmából - tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére. 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	A szerződése előkészítése és aláírása folyamatban van.
53/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) az Ócsa Halászy Károly Iskoláért Alapítvánnyal történő támogatási szerződés kötésével (székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky utca 2., képviseletében: Bocskai László kuratóriumi elnök) 30.000,- Ft összegű támogatást nyújt az Ócsai Halászy Károly Általános Iskola tanulóinak a 2016. március 15-én tartott műsorban való közreműködésük elismeréseként, Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi Költségvetésében meghatározott Képviselő-testületi keretösszeg céljellégű támogatások terhére 2.) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.	A szerződése előkészítése és aláírása folyamatban van.
54/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. § (1) bekezdésben foglaltakra – az éves munkatervében a „...../2016./...../ önkormányzati rendelettervezet Ócsa Város Önkormányzat 2015. évi gazdálkodásának zárszámadásáról” elnevezésű napirend megtárgyalását az áprilisi rendes testületi ülés helyett a májusi rendes ülésére ütemezi át. Ebből eredően mind a Gazdasági Bizottság, mind az Ügyrendi Bizottság munkaterve is ennek megfelelően változik.	Az átvezetés a munkatervekben megtörtént.
55/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a Hidrográd Kft.-t (2330 Dunaharaszti, Akácfa u. 2/A.) bízta meg az ócsai Akácos utcai buszmegálló aszfaltburkolat rekonstrukciós munkálatainak elvégzésével, 1.045.560,- Ft+ÁFA vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés dologi kiadásának terhére biztosítja. 2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.	A szerződés előkészítése folyamatban van.
56/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1.) a DPMV Zrt-t bízta meg az ócsai Palást utcában és a Kiss Ernő utcában található vákuumgépházak bűzmentesítési problémájának megoldásával, konkrétan 2 db BZV-22A típusú biofilter beszerelésével. A vállalkozási díj mértéke beépítéssel és szereléssel együttesen: 1.455.000 Ft+ÁFA/db, azaz összesen: 2.910.000 Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésben elkülönített céltartalék összegéből, a	A DPMV Zrt a szerződést megküldte, az aláírás folyamatban van.

	<p>beruházásnak megfelelő összeget csoportosít át a beruházási költségek terhére (amely a bérleti díjból kompenzálásra kerül).</p> <p>2.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és a szerződés aláírására.</p>	
57/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, és elvi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. az ócsai 0239/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon antennatartó tornyot építsen.	A DIGI Kft részére megküldésre került a válaszlevél.
59/2016.(III.30.) számú határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a Hermes Ingatlanbefektetési Alap és Ócsa Város Önkormányzata között kötendő <i>"Megállapodás ivóvíz-szolgáltató berendezések használatára"</i> elnevezésű megállapodás 6. számú módosításának aláírására a régi Alsópakony településrész ivóvíz ellátásának biztosítása céljából.	A megállapodás aláírása folyamatban van.
61/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Varga Károly egyéni vállalkozót (2364 Ócsa, Némedi u. 17.) bízta meg Ócsa Város Önkormányzat tulajdonában lévő és Ócsa város közigazgatási területén telepített közterületi térfigyelő rendszer karbantartásával kapcsolatos feladatok ellátására. A megbízás határozatlan időre jön létre. A megbízás díja bruttó 20.000,- Ft/hó, amelyet Ócsa Város Önkormányzata a 2016. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosítja.</p> <p>2. felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett vállalkozóval történő megbízási szerződés aláírására.</p>	A szerződés aláírása folyamatban megtörtént.
62/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) annak érdekében, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0199/1 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett udvar művelési ágú ingatlan értékesítéséről megalapozott döntést hozzon, a megnevezett ingatlan hivatalos értékbecslését rendeli el,</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlan hivatalos értékbecslésének elkészíttetéséről – külsős cég vagy vállalkozó bevonásával – gondoskodjon, amelynek költségét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés dologi kiadások terhére biztosítja.</p> <p>felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlan hivatalos értékbecslésének elkészültét követő soron következő testületi ülésre a napirendet ismételten terjessze elő.</p>	Az ügyintézés folyamatban van.
63/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) annak érdekében, hogy a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 0283/10 hrsz. alatt nyilvántartott, kivett udvar művelési ágú ingatlan értékesítéséről vagy hasznosításáról megalapozott döntést hozzon, a megnevezett ingatlan hivatalos értékbecslését rendeli el,</p> <p>2.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlan hivatalos értékbecslésének elkészíttetéséről – külsős cég vagy vállalkozó bevonásával – gondoskodjon, amelynek költségét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés dologi kiadások terhére biztosítja.</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert, hogy az 1.) pontban körülírt ingatlan hivatalos értékbecslésének elkészültét</p>	Az ingatlan értékbecslése elkészült.

	követő soron következő testületi ülésre a napirendet ismételten terjessze elő.	
64/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a Vill-Ász Bt.-t (1147 Budapest, Czobor u. 52.II/9.) bízza meg Ócsa Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 1599 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon álló Ócsai Bolyai János Gimnázium menza villámvédelmi rendszerének tervdokumentációja elkészítésével. A vállalkozási díj 85.000,- Ft+ÁFA, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadásai terhére biztosít.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban megnevezett céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.</p>	A vállalkozási szerződésmegérkezett az aláírás folyamatban van.
65/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1. elvi hozzájárulását adja a DOM Service Kft. (2724 Újlengyel, Határ út 12., képviseletében Pekker Mónika ügyvezető) azon elképzeléseinek megvalósításához, mely szerint Ócsa város külterületén az ócsai 0195/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – annak megvásárlását és a településrendezési tervek megfelelő módosítását követően – telephelyet alakítson ki a gépjárműveinek tárolása, javítása és a szállítandó áruk tárolása céljából,</p> <p>2. megállapítja, hogy az ócsai 0195/1 hrsz. alatt nyilvántartott terület övezeti besorolása, sem a jelenleg hatályos településrendezési tervek, sem a folyamatban lévő módosítás alapján, telephely kialakítására nem alkalmas ugyan, de a terület jövőbeni átminősítésének kezdeményezésre lehetőség van azzal, hogy annak költségét a kezdeményezőnek kell állnia,</p> <p>3. megállapítja, hogy az 1.) pontban kinyilvánított elvi hozzájárulás a szükséges hatósági és egyéb szakhatósági engedélyek alól a DOM Service Kft.-t nem mentesíti, és kizárólag a tárgyi beruházás esetleges megvalósításához kapcsolódik.</p>	A DOM Service Kft. értesítése a döntésről megtörtént.
66/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a MÉT Építőipari és Tervező Kft.-t (2373 Dabas, Kun u. 18.) bízza meg a VEKOP-6.1.1-15 számú „Kisgyermeket nevelő szülők munkavállalási aktivitásának növelése” elnevezésű felhívás tárgyában az Ócsai Nefelejcs Napközi Otthonos Központi Óvoda teljes belső átalakításához és felújításához szükséges tervdokumentáció elkészítésére, 3.191.400,- Ft+ÁFA vállalkozási díj ellenében, amelyet Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadásának terhére biztosít.</p> <p>2.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) pontban kiválasztott vállalkozóval/céggel kötendő vállalkozási szerződés előkészítésére és aláírására.</p>	A vállalkozási szerződés aláírása folyamatban van.
68/2016.(III.30.) számú határozat	1.) Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete előzetesen támogatja a 0294/1 helyrajzi számú külterületi ingatlan belterületbe vonását és javasolja a módosítás alatt álló Településrendezési tervekben „tervezett belterületként” való feltüntetését.	A szerződés aláírása folyamatban van
69/2016.(III.30.) számú határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) a 2016. április 16. napján – a Zöld Ócsáért programsorozat keretében – tartandó Tavaszi Családi Napi virágvásár alkalmával kedvezményes áron a Micikert Kft. közreműködésével álló muskátli értékesítését</p>	Az értékesítés 2016. április 16-án lezajlott.

	<p>tervezi az ócsai lakosok számára,</p> <p>2.) a Micikert Kft. által adott tovább értékesítési egységárákhoz az alábbiak szerint járul hozzá:</p> <p>a) álló muskátli: 400 Ft/db 50%-os,</p> <p>b) muskátli virágföld 20 literes kiszerezésben: 500 Ft/zsák 50 %-os,</p> <p>c) muskátli virágföld 50 literes kiszerezésben 1000 Ft/zsák 50 %-os kedvezményt biztosít.</p> <p>3.) a 2.) pontban meghatározott kedvezmény mértékét Ócsa Város Önkormányzat 2016. évi költségvetésének dologi kiadások (Városmarketing sor) terhére biztosítja.</p> <p>4.) felkéri a polgármestert az 1.) pontban meghatározott program lebonyolításával kapcsolatos adminisztrációs feladatok ellátására.</p>	
70/2016.(III.30.) számú ZÁRT határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) az Értetek Veletek Fogytékosokért Közhasznú Alapítványt (2364 Ócsa, Erdősor u. 13.) 2016. évben 71.000,- Ft összeggel támogatja Ócsa Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésben foglalt képviselő-testületi keret terhére. A megkötendő támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy az összeg kizárólag Béki János Ócsa, Baross u. 13. szám alatti lakos étkezési térítési díja 50 %-os kiegészítése céljából használható fel.</p> <p>5.) felhatalmazza a Polgármestert az 1.) és 2.) pontban foglalt döntések végrehajtásához szükséges adminisztratív feladatok ellátására, megkötendő támogatási szerződés aláírására.</p>	A támogatási szerződés aláírása folyamatban van.
71/2016.(III.30.) számú ZÁRT határozat	<p>Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete</p> <p>1.) úgy dönt, hogy Miklós Ferenc (2364 Ócsa Vágóhid u. 2. szám alatti lakos, képviseletében: Dr. Spanyol Ügyvédi Iroda) által benyújtott kérelmében foglalt, a kizárólagos tulajdonában lévő ócsai 2021 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlanon – amely természetben 2364 Ócsa, Szabó Dezső u. 12. szám alatt fekszik – bekövetkezett csapadékvíz által okozott 1.505.000 Ft összegű kár megtérítése iránti igényét bizonyítottság, valamint ok-okozati összefüggés ismeretének hiányában elutasítja,</p> <p>2.) vállalja, hogy az 1.) pontban foglalt ingatlan előtti közterületi részen a csapadékvíz elvezetést megvizsgálja és amennyiben sürgősszerű, oly módon kialakíttatja, hogy a csapadék utca felől a tárgyi ingatlan területére történő bejutását megakadályozza,</p> <p>3.) felkéri a Polgármestert, hogy az 2.) pontban foglalt feladat szakszerű ellátásáról gondoskodjon,</p> <p>4.) felhatalmazza a Polgármestert, hogy amennyiben a hatályos „Beszerzési Szabályzat” szerint szükséges, kérjen be árajánlatokat a 2.) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez.</p>	A műszaki tartalom összeállítása és az árajánlatok beszerzése folyamatban van.
74/2016.(III.30.) számú ZÁRT határozat	Ócsa Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Ócsa Város Jegyzője által 2016. február 25. napján kelt 1150-8/2016. számú határozatát helybenhagyja és felhatalmazza a Polgármestert az alakszerű határozat aláírására.	A határozat az érintett részére kiküldésre került.

Ócsa, 2016. április 22.

Tisztelettel:

Bukodi Károly
polgármester