

MEGÁLLAPODÁS
ivóvíz-szolgáltató berendezések használatára
6. sz. módosítása

amely létrejött egyrészről a

HERMES Ingatlan Befektetési Alap
PSZÁF nyilvántartási száma: 1221-01 (2003.08.12)
statisztikai számjel: 18110771-6820-915-01
adószám: 18110771-2-41
A kollektív befektetési formákról és kezelőikről, valamint
egyeb pénzügyi tárgyú törvények módosításáról szóló
2014. évi XVI. törvény 65. § (1) bekezdése alapján
nevében eljár: HERMES Befektetési Alapkezelő Zrt.
székhely: 1023 Budapest, Orgona u. 8.
PSZÁF engedély száma: III/100.059/2003 (2003.06.23.)
Cg: 01-10-044914
statisztikai számjel: 13024301-6630-114-01
adószám: 13024301-2-41
képv: Antal Ernő, az Igazgatóság Elnöke
a továbbiakban: HERMES Alap

másrészről

Ócsa Város Önkormányzata
székhely: 2364 Ócsa, Bajcsy Zs. u. 2.
statisztikai számjel: 15391188
adószám: 15391188-2-13
képv: Bukodi Károly polgármester
a továbbiakban: Önkormányzat

között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint.

A Felek a közöttük 2008. május hó 29. napján a HERMES Alap 1/1 arányú tulajdonát képező, a Dabasi Körzeti Földhivatalánál, az Ócsai ingatlan-nyilvántartásban 4515 hrsz. alatt felvett (megosztás miatt jelenleg 4515/2 hrsz.), kivett ipartelep megnevezésű, belterületi ingatlanon található ivóvíz-szolgáltatást biztosító berendezések használatára vonatkozóan határozott időtartamra létrejött Megállapodás 4., valamint 5.3 pontjait 2016. január 1. napi hatállyal közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

1. A Megállapodás 4. pontja a következők szerint módosul:

„4. A Megállapodás

A Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a HERMES Alap tulajdonában álló Ingatlanon található, a 3. pont szerinti birtokbavételkor a HERMES Alap rendelkezésére álló ivóvíz-szolgáltatást biztosító berendezéseket – a jelen Megállapodásban foglalt költségek viselése és egyéb kötelezettségek teljesítése illetve vállalása mellett – az Alsópakonyi településrészi ivóvíz ellátása érdekében 2016. december hó 31. napjáig használhatja.”

2. A Megállapodás 5.3. pontja a következők szerint módosul:

„A Felek megállapodnak továbbá abban, hogy az Önkormányzat köteles megtéríteni az Ingatlan őrzésével járó jelenlegi költség (egy személy megbízása) 100%-át, az előbbiekre szerinti áttérítéssel, a HERMES Alap által kiállított számla ellenében az ott rögzített fizetési határidőn belül. A felek egyezően kijelentik, hogy amennyiben a HERMES Alap az Ingatlan őrzésével egynél több személyt bízna meg, az Önkormányzat ez esetben is csak az egy személy megbízási díját köteles 100%-ban megtéríteni.”

3. Felek egyezően kijelentik, hogy a Megállapodás jelen módosítással nem érintett egyéb rendelkezései közöttük változatlan formában továbbra is érvényben és hatályban maradnak.
4. A HERMES Alap kijelenti, hogy a Kbtv. alapján jelen Megállapodás módosítás megkötésénél nevében, a HERMES Befektetési Alapkezelő Zrt. jár el, aki a Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság által jogerősen bejegyzett belföldi gazdasági társaság, cégjegyzésre jogosult képviselője a jelen Megállapodás módosítás aláírására felhatalmazással rendelkezik.
5. Az Önkormányzat kijelenti, hogy jelen Megállapodás módosítás megkötésénél eljáró képviselője teljes hatályú aláírási jogosultsággal és a jelen Megállapodás módosítás megkötésére a 2016. hónapján kelt/2016 számú Képviselő testületi határozat alapján felhatalmazással rendelkezik.
6. Felek jelen Megállapodás módosítás elkészítésére, ügyvédi ellenjegyzésére megbízást és meghatalmazást adnak a BALASSY Ügyvédi Iroda (1137 Budapest, Szent István krt. 18., eljáró ügyvéd: dr. Balassy Gábor) részére azzal, hogy jelen Megállapodás módosítást tényvázlatként is elfogadják.
7. Jelen Megállapodás módosítást alulírott Felek áttanulmányozták, majd mint akaratukkal mindenben egyezőt a jelenlévő ügyvéd előtt jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2016. hó.....

HERMES Ingatlan Befektetési Alap
névében eljár
HERMES Befektetési Alapkezelő Zrt.
Képv: Antal Ernő Igazgatóság elnöke

Ócsa Város Önkormányzata
képv: Bukodi Károly polgármester

Készítettem és ellenjegyzem Budapesten 2016. hó

dr. Balassy Gábor ügyvéd BALASSY Ügyvédi Iroda
(1013 Budapest, Pauler u. 11. 2 . emelet)