



# Ócsa Város Jegyzője

2364 Ócsa, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.  
Tel.: 29/378-125, Fax: 29/378-067, E-mail: polghiv@ocsanet.hu

## TÁJÉKOZTATÁS

*a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara  
helyi földbizottság létrehozásával kapcsolatos állásfoglalásáról  
elnevezésű napirendhez*

### Tisztelt Képviselő-testület!

Hivatalunk 2015. szeptember 24. napján az alábbi kérdések vonatkozásában kérte a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara (a továbbiakban: NAK), valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztálya (a továbbiakban: PMKH), mint a helyi földbizottságok felett törvényességi felügyeletet gyakorló szerv szakmai állásfoglalását:

- Ócsa közigazgatási területén illetékességgel felállított települési agrárgazdasági bizottság elláthat-e helyi földbizottsági feladatokat, ezeket mikortól, milyen felhatalmazással végezheti?
- A fentiekkel összefüggésben kérdésként merül fel, hogy a Földforgalmi tv. 68. §-a alapján milyen feltételekkel és várhatóan mikor hozható létre Ócsán helyi földbizottság, tekintve, hogy a 68. § (6) bekezdésben foglalt végrehajtási rendelet tudomásunk szerint egyelőre nem született meg.

A NAK által megküldött tájékoztatás szerint a Települési Agrárgazdasági Bizottság (a továbbiakban: TAB) nem láthat el a Földforgalmi tv. 68. § (3) bekezdése alapján helyi földbizottsági feladatokat.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (a továbbiakban: Fétv.) 103. §-a szerint:

*„(1) Ha a településen 2014. május 1-jéig a **helyi földbizottság tagjainak megválasztására nem kerül sor** vagy a megválasztott helyi földbizottság működésképtelen, a mezőgazdasági igazgatási szerv a föld tulajdonjoga **megszerzésének a hatósági jóváhagyása iránti eljárásban a Kamarának a föld fekvése szerinti területi szervét keresi meg állásfoglalás kiadása céljából**. A helyi földbizottság működésképtelen, ha a feladatainak ellátását a tagjainak megválasztásától számított 30 napon belül nem kezdi meg vagy 30 napot meghaladóan szünetelteti, illetve, ha a tagok száma a Földforgalmi törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott létszám alá csökken.*

*(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a Földforgalmi törvény és e törvény alkalmazása során a **helyi földbizottság alatt a Kamara területi szervét kell érteni**. A jegyző a 102. § (1) bekezdése szerinti nyilvántartásban annak tényét tünteti fel, hogy a helyi földbizottság feladatait a Kamara látja el.”*

A fentiek alapján a helyi földbizottsági feladatokat a **NAK területileg illetékes szerve látja el** kizárólagosan.

A NAK tájékoztatása szerint a TAB a NAK területileg illetékes szerve ajánlásaival járul hozzá az állásfoglalás kialakításához. Nem ő hozza meg az állásfoglalást, hanem a törvényben nevesített NAK területileg illetékes szerve.

A NAK a 2) pontban foglalt, jogalkotást érintő kérdésünkre információhiányra történő hivatkozással nem tudott tájékoztatást adni.

A Kormányhivaltól megkeresésünkre válasz a mai napig nem érkezett.

Összefoglalásul elmondható, hogy a Földforgalmi tv. 68. §-a ugyan megteremti a helyi földbizottságok létrehozásának lehetőségét, de amíg nem születik meg a helyi földbizottságok felállítását szabályozó - a Földforgalmi tv. 68. § (6) bekezdésben hivatkozott - végrehajtási rendelet, a helyi gazdálkodói közösség tagjaiból álló helyi földbizottság felállítása nem lehetséges. **Ezen időszakban a NAK által hivatkozott jogszabályi hely alapján a helyi földbizottsági feladatokat a NAK területileg illetékes szerve látja el.**

Kérem a t. Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatást tudomásul venni szíveskedjék.

**Ócsa, 2015. november 17.**

Tisztelettel:

.....  
**dr. Molnár Csaba**  
jegyző