

Iktatószám: STRAT-0241/3/2015.
Ügyintéző: Hrivnák Mihály Balázs

Ócsai Polgármesteri Hivatal	
Érkezett: 2015-10-30	mell.:
6477-3/2015. szám	Előadó: Hauschke János

Molnár Csaba
jegyző részére

Ócsa Város
Polgármesteri Hivatala

Ócsa
Bajcsy-Zsilinszky u. 2
2364

Tárgy: Helyi földbizottság létrehozásával kapcsolatos tájékoztatás

Tisztelt Jegyző Úr!

A Nemzeti Agrárgazdasági Kamarához (a továbbiakban: NAK) érkezett megkeresés az Önök részéről, melyben állásfoglalásunkat kérte a helyi földbizottság létrehozásával kapcsolatosan, illetve tárgyi ügyben az alábbi konkrét kérdésekkel keresett meg.

- 1) Ócsa közigazgatási területén illetékességgel felállított települési agrárgazdasági bizottság elláthat-e helyi földbizottsági – pl. Földforgalmi tv. 68. § (3) bekezdésében előírt – feladatokat, ezeket mikortól, milyen felhatalmazással végezheti?
- 2) A fentiekkel összefüggésben kérdésként merül fel, hogy a Földforgalmi tv. 68. § alapján milyen feltételekkel és várhatóan mikor hozható létre Ócsán helyi földbizottság, tekintve, hogy a 68. § (6) bekezdésében foglalt végrehajtási rendelet tudomásunk szerint egyelőre nem született meg.

A T. Jegyző úr részére **az alábbi tájékoztatást adom** a fenti pontokat illetően.

- 1) A Települési Agrárgazdasági Bizottság (a továbbiakban: TAB) nem láthat el a 68. § (3) bekezdése alapján helyi földbizottsági feladatokat.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 103. §-a szerint:

„(1) Ha a településen 2014. május 1-jéig a helyi földbizottság tagjainak megválasztására nem kerül sor vagy a megválasztott helyi földbizottság működésképtelen, a mezőgazdasági igazgatási szerv a föld tulajdonjoga megszerzésének a hatósági jóváhagyása iránti eljárásban a Kamarának a föld fekvése szerinti területi szervét keresi meg állásfoglalás kiadása céljából. A helyi földbizottság működésképtelen, ha a feladatainak ellátását a tagjainak megválasztásától számított 30 napon belül nem kezdi meg vagy 30 napot

meghaladóan szünetelteti, illetve, ha a tagok száma a Földforgalmi törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott létszám alá csökken.

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben a Földforgalmi törvény és e törvény alkalmazása során a helyi földbizottság alatt a Kamara területi szervét kell érteni. A jegyző a 102. § (1) bekezdése szerinti nyilvántartásban annak tényét tünteti fel, hogy a helyi földbizottság feladatait a Kamara látja el."

Fentieket figyelembe véve a helyi földbizottság feladatait a NAK területileg illetékes szerve látja el kizárólagosan.

A TAB a NAK területileg illetékes szerve ajánlásaival járul hozzá az állásfoglalás kialakításához. Nem ő hozza meg az állásfoglalást, hanem a törvényben nevesített NAK területileg illetékes szerve.

A NAK Országos Elnökségének döntése alapján, belső eljárásrendjében szabályozva osztotta meg a törvényben megállapított hatáskört a területi és a helyi szervei között azért, hogy figyelembe vehesse a helyi érdekeket és véleményeket a termőföldeket érintő tulajdon-átruházási szerződések kapcsán.

2) Tárgyi kérdésével összefüggésben elmondható, hogy az mindinkább jogalkotói hatáskört és illetékességet érint. A kérdésével érintett végrehajtási rendelet kapcsán nem rendelkezünk információval, ezért abban tájékoztatást adni nem áll módunkban.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2015. október „28”.

Üdvözlettel,

Papp Gergely
főigazgató-helyettes

