

MUNKÁK LEÍRÁSA

az Ócsa Dr. Békési Panyik Andor és a Lőrinc utcákban elhelyezkedő és
a Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság kezelésében lévő tájházak
építési és átalakítási munkáihoz

1. Templom előtti nagyméretű információs tábla

Tábla felújítása

2. Ócsa, Lőrinc u. 1. (Iroda)

A tornác bontása és egy új építése

Rakott cserépkályha elbontása

Részleges vakolatjavítás belül (15-17 m²)

Külső-belső meszelés

Bejárati ajtó cseréje (csak a babamúzeum felőli ajtó külső lapja)

3. Ócsa, Lőrinc u. 3. (Erzsi-néni háza)

A 2009-es engedélyezési tervdokumentáció aktualizálása, ucafronti kerítéssel

4. Ócsa, Lőrinc u. 3. (Vasajtós raktár)

A melléképület funkciójának meghatározása (mozgássérültek számára is
használható WC)

Teljes áttervezés és átépítés

5. Ócsa, Lőrinc u. 5. (Turján-ház)

Új kiskapu építése

Új nagykapu építése

Új, bontásból származó tömör téglából járda építése a Turján-ház és az Erzsi -néni
háza között, plusz a kerti asztalok alatti taposó tér hasonló burkolatú kialakítása
(kb.15 m²).

6. Dr. Békési Panyik Andor u. 4. (verem)

Bejárati ajtajának megépítése

7. Dr. Békési Panyik Andor u. 6. (Kisműhely)

Külső-belső vakolatjavítások és aljzat burkolat (kisméretű téglá)

A földemdeszkázat javítása

Az ablakszárny cseréje, és a jelenlegi ajtó javítása a zár cseréjével

Külső-belső meszelés

8. Dr. Békési Panyik Andor u. 6. (Melegedő)

Az ablakszárnyak cseréje az eredetivel megegyező kialakítással, a bent hagyott
tokok javításával

A bejárati ajtó belső szárnyának cseréje az eredetivel megegyező kialakítással, a
bent hagyott tokok javításával

A „modern” stílusú mennyezeti lámpák cseréje, rejtett, szórt fényt adó,
energiatakarékos megoldással

A belső lábazati részek szárítóvakolattal való „bepucolása”

Új kemence építése

Külső-belső meszelés

A villanyóra ajtajának cseréje az épület stílusához illeszkedő megoldással

Az épület körüli járda megépítése kisméretű, tömör téglából (a tornác alatt csak
döngölt agyaggal) A tűzfal faburkolatának felújítása részlegesen, régi öreg
deszkával.

9. Dr. Békési Panyik Andor u. 10. (Ágasház)

Külső cementes vakolat leverése és visszavakolása „rendszerazonos” agyagvakolattal

A hátsó fal melletti folyókával kialakított járda megépítése, a víz átgondolt elvezetésével vagy ciszternába gyűjtésével

A belső lábazati részek szárítóvakolattal való „bepucolása”

Külső-belső meszelés

10. Dr. Békési Panyik Andor u. 10. (Ágasház udvara)

Egy új, oszlopokon álló, részben nyitott szín építése, rendezvények megtartásához, egy zárható raktárral kiegészítve, a meglévő épületek stílusához illeszkedő esztétikus megoldással.

A szín hasznos alapterülete összességében 85 m² és ebből 15 m² zárható raktár.

A meglévő drótkerítés átépítése deszkakerítéssé, a meglévővel azonos kivitelben.

Mobil pad asztal beszerzése illetve 3X5 m-es mobil dobogó beszerzése a szín belső berendezéseként.

11. Présház

Külső-belső „pucolás” Szigorúan csak vályoggal tapasztás.

Külső-belső meszelés Szigorúan tiltott tehát nem kell.

A bejárati ajtó javítása és zárcseréje

A nádtető javítása

Kút fúrása

A bejárat elé pergola (lugas) építése akác gömbfákból

A bejárat elé asztalok és székek építése (vagy mobil garnitúra vásárlása)

Az épület belső aljzatának sárral tapasztása. (döngölt agyagpadló kijavítása)

12. Pince

Pincefeljáró felújítása

Korlát megépítése

Nádtető javítása

A bejárat elé asztalok és székek építése (vagy mobil garnitúra vásárlása)

Oldal pince belső vakolatának eltávolítása és a fennmaradó téglafelület kezelése.

13. Madárvárta épületei

Felújítás az elkészített tervdokumentációnak megfelelően.

Kút fúrása.

Parkberendezések, padok és asztalok cseréje.

14. Előadó és társalgó épület „Ebédlő”

Zárható rész kialakítása 4 oldalról könnyű szerkezetes mobil szükség szerint időszakosan eltávolítható záró elemek kiépítése. (fadeszkázat)

Áramvételi lehetőség kiépítése (lehetőség szerint napenergia segítségével)

A faszerkezet javítása és felületkezelése

A nádtető javítása

Téglapadló építése

Székek és asztalok beszerzése

15. Madártorony

A csatlakozó féltető elbontása

Új bejárati ajtó beépítése

Új deszkaburkolat építése és felületkezelése a homlokzaton

Külső-belső meszelés

A nádtető javítása

Belső szintek (három) biztonságos burkolása
A szintek közötti falépcsők kiépítése

16. Jurta Nádkunyhó

Téglapadló építése
Füstterelő lemez beépítése
A nádtető javítása

17. Földház

A tetőszerkezet szigetelésének javítása
A nádtető javítása
Téglapadló építése
A fal körüli vízelvezetés kialakítása
Belső vakolatjavítás és meszelés
Bejárati ajtó csere (1 db), ablakok cseréje (2 db)
Elektromos ellátás kiépítése.

18. Csónaktároló

A nádtető héjazat teljes cseréje szükséges.
Új bejárati híd megépítése
Az épület zárhatóvá tétele
Csónakkiemelő beépítése

19. Fotókiállító és kutatóműhely (Csete György-féle ház)

Az épület funkciójának meghatározása: táborvezető és felügyelők szállása illetve időszakos kiállító hely.
Külső-belső meszelés
A nádtető javítása
Téglapadló építése
A tető faszerkezetének felületkezelése a bejárati rácsos fafelület belső fényáteresztő borítása (por szél stb.) védelem.

20. Vizes blokk és wc kiépítése.

A meglévő zárt szennyvíz tározó fölötti területre
Feltételezhető igény 2 db wc, 2 db piszoár, 2 db zuhanyzó illetve kézmosó.

2014. február 25.