

## ÓCSA VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

### 18/2005./IX.2./ sz. ÖK. rendelete az első közös lakáshoz jutó családok támogatásáról<sup>1</sup>

#### 1.§.

Az Önkormányzat Képviselő-testület attól a szándéktól vezérelve, hogy a fiatal első közös lakáshoz jutó családok letelepedését a településen elősegítse és támogassa a Helyi önkormányzatokról szóló többszörösen módosított 1990. évi LXV. Tv. 16.§. /1/ bekezdésében, valamint a Lakáscélú támogatásról szóló 12/2001./I.31./ Korm. rendelet 23.§. /1/ és /2/ bekezdésében biztosított felhatalmazásnál fogva az alábbi rendeletet alkotja:

- /1/ Ócsa Város Önkormányzat Képviselőtestülete egyszeri vissza nem fizetendő támogatást nyújt a mindenkori éves költségvetési rendeletben megfogalmazott összeg mértékéig az első közös lakáshoz jutó fiatal házásoknak.  
/2/ A támogatás mértéke 300.000,- Ft, azaz Háromszázezer forint házaspáronként.

#### A támogatásra jogosultság személyi feltételei

#### 2.§.

Támogatás adható:

- a./ annak az Ócsán – a kérelem benyújtását megelőzően legalább egy éve és legalább egy személy vonatkozásában – bejelentett lakcímmel rendelkező,  
b./ ténylegesen, életvitelszerűen az ócsai lakcímen tartózkodó magyar állampolgárságú, vagy végleges letelepedési engedéllyel rendelkező külföldi állampolgárságú házaspárnak,  
c./ amelynek legalább egy tagja 35. életévét – a kérelem benyújtásakor – még nem töltötte be. /továbbiakban együttesen: kérelmezők/

#### A támogatásra jogosultság műszaki-tárgyi feltételei

#### 3.§.

- /1/ A támogatás kizárólag lakás céljára szolgáló és Ócsa közigazgatási területén építendő, vagy található:  
a./ önálló lakás építése,  
b./ adás-vétel útján történő vásárlása – mely önálló földhivatali nyilvántartási, /helyrajzi, albetéti/ számmal rendelkezik - céljából vehető igénybe. /továbbiakban együttesen: ingatlan/  
/2/ Az /1/ bekezdés a./ pontja szerinti esetben az önálló lakás elhelyezésére szolgáló építési telek ingatlanok részben, vagy egészben valamelyik kérelmező, vagy a kérelmezők tulajdonában kell lennie.<sup>2</sup>  
/3/ Az /1/ bekezdés b./ pontja szerinti esetben az ingatlan tulajdonjoga átruházásának földhivatali bejegyzésére alkalmas – és a földhivatalhoz bejegyzés céljára igazoltan benyújtott - okiratban vevőként a kérelmezőket kell megnevezni.  
/4/ A támogatás kizárólag olyan  
a./ ingatlan építéséhez, valamint  
b./ új ingatlan adás-vételéhez vehető igénybe, mely esetén a kérelmezők, valamint a velük egy háztartásban élő kiskorúak számát tekintve, a lakás nagysága nem haladja meg a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott jogos lakásigény mértékének felső határát,<sup>3</sup>  
c./ használt ingatlan adás-vétele esetén az ingatlan nagyságára figyelemmel a kérelmezőkkel egy háztartásban élő kiskorúak számára, nem haladhatja meg a rendelet 1. számú mellékletében meghatározott jogos lakásigény mértékének felső határát.

#### 4.§.

A 3.§. /1/ bekezdés a./ pontja szerinti ingatlan építése esetén támogatásra jogosult, ha lakás készülségi foka az alábbi kritériumoknak megfelel:

- a./ a lakás rendeltetésszerű használatához szükséges helyiségek /lakó-, főző- és egészségügyi helyiség/ kialakítása megtörtént, a helyiségek fűthetőek, zárhatóak,  
b./ a lakás legalább egy 17 m<sup>2</sup>-nél nagyobb lakószobája vakolt, fűtése biztosítható /pl. megépült a lakóépület kéménye/, zárható /ablakkal és ajtóval rendelkezik/ és aljzata szilárd,  
c./ WC használata, valamint a vízvétel lehetősége lakáson belül biztosított,  
d./ a lakás /lakóépület/ és közvetlen környezetének kialakítása – a Pénzügyi, gazdasági és pályázatkoordináló Bizottság<sup>4</sup> helyszíni szemléjének időpontjában – nem lehet veszélyes /pl. nem lehet lezuhanni egy lépcsőről, beleesni egy aknába, mert legalább - az építési környezet biztonságának megfelelő – minimális védelem biztosított /pl. ideiglenes korláttal, vagy a veszélyes terület megközelítésének megakadályozásával/.

<sup>1</sup> A 22/2005./X.28./ sz., 10/2007./VI.29./ sz. és a 16/2009./X.2./sz. ÖK. rendelettel egységes szerkezetben

<sup>2</sup> Módosítva a 10/2007./VI.29./ sz. ÖK. rendelet 1.§-a alapján.

<sup>3</sup> Módosult a 16/2009./X.2./sz. ÖK. rendelet 1.§-a alapján

<sup>4</sup> Módosítva a 18/2008./X.31./sz. Ök. rendelet 3.§-a alapján

## A támogatásra jogosultság egyéb feltételei

### 5.§.<sup>5</sup>

## A támogatási kérelem benyújtása

### 6.§.

- /1/ A támogatási kérelmet az e rendelet 2. számú melléklete szerinti formanyomtatványon a Polgármesteri Hivatalnál kell benyújtani.
- /2/ A támogatási kérelemhez mellékelni kell:
- a./ a kérelmezők személyazonosságára, életkorára és lakcímének igazolására alkalmas dokumentumokat melyek fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
  - b./ a kérelmezők házassági jogviszonyának igazolására alkalmas házassági anyakönyvi kivonatát, mely fénymásolatát és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
  - c./ a 3.§. /1/ bekezdés a./ pontja esetében:
    - ca./az építési telek ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi kivonatát,
    - cb./az eljáró építéshatóságnál bejelentett felelős műszaki vezető által aláírt nyilatkozatot az ingatlan készültségi fokáról a 4.§-ban előírt tartalomra vonatkozóan. A felelős műszaki vezető kiadott nyilatkozatát a Pénzügyi, gazdasági és pályázatkoordináló Bizottság<sup>6</sup> helyszíni szemléjének időpontjáig módosíthatja.
  - d./ a 3.§. /1/ bekezdés b./ pontja esetében:
    - da./az adás-vételi szerződés ügyvéd által ellenjegyzett példányát, mely fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,
    - db./az adás-vétellel megszerezni kívánt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi példányát, melyen a tulajdonjog átruházására irányuló szándék - az eladó tulajdonjogának fenntartása mellett – feltüntetésre került.
  - e./<sup>7</sup>
  - f./ A kérelmezők felelősségük tudatában tett nyilatkozatát: /3.számú melléklet/
    - fa./arról a tényről, hogy a b./ pontban igazolt házassági életközösség közöttük a mai napig fennáll,
    - fb./arról a tényről, hogy a támogatottak egyike sem rendelkezik lakás céljára szolgáló ingatlan tulajdonnal, vagy ingatlan tulajdoni hányadával, illetve amennyiben azzal rendelkeznek azt rajtuk kívülálló körülmények miatt lakás céljára igénybe venni nem tudják és az ingatlan gazdasági tevékenység céljára – ideértve az ingatlan részének, vagy egészének bérbeadását is – nem hasznosítják. A Polgármesteri Hivatal társhatóság megkeresése útján az e nyilatkozási pontban foglalt tényekről helyszínelés útján meggyőződhet,
    - fc./arról a tényről, hogy a 3.§. /1/ bek. a./ illetve b./ pontjában rögzített ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásukhoz jutnak,
    - fd./arról a tényről, hogy a kérelmezők egyike sem részesült az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban a kérelem benyújtását megelőzően,

### 7.§.

- /1/ A kérelmet tárgyév március 31-ig, június 30-ig és szeptember 30-ig lehet írásban benyújtani.<sup>8</sup> Amennyiben a kérelem benyújtásának határideje munkaszüneti napra esik, úgy azt a soron következő munkanapig lehet megtenni.
- /2/ A kérelmeket személyesen a Polgármesteri Hivatalban ügyfélfogadási időben, vagy pedig postán lehet benyújtani. A kérelmek benyújtásakor a benyújtás idejét /év, hónap, nap, óra, perc/ a kérelmet átvevő feltünteti. Postán történő benyújtás esetén, a posta dátum bélyegzőn feltüntetett nap 24. óráját kell figyelembe venni.
- /3/ A kérelmet legkésőbb az építkezés megkezdésének – az építéshatóság felé tett – bejelentésétől számított 30 hónapon belül lehet benyújtani. A határidő számításánál a naptári hónapokat kell figyelembe venni.
- /4/ Az /1/ és /2/ bekezdésekben körülírt határidő eltelte után a hiánypótlás lehetősége kizárt.
- /5/ Az /1/-/3/ bekezdésekben körülírt határidő elmulasztása esetén igazolásnak nincs helye.
- /6/ Azon kérelmezők, akik kérelmének elutasítására a tárgyévi pénzügyi keret elégtelensége miatt került sor, kérelmüket következő évben ismételt benyújthatják. A kérelem ismételt benyújtása a kérelmezők közös írásbeli nyilatkozatával /4. számú melléklet/ történik, ahhoz további mellékleteket csatolni nem szükséges.
- A benyújtás időpontját az /2/ bekezdésben foglaltak szerint kell rögzíteni, illetve postán történő benyújtás esetén, a posta dátum bélyegzőn feltüntetett nap 24. óráját kell figyelembe venni.

## Döntés a támogatásról, a támogatási kérelem elutasítása

### 8.§.

<sup>5</sup> Hatályát veszítette a 16/2009./X.2./sz. ÖK. rendelet 2.§-a alapján

<sup>6</sup> Módosult a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 3.§-a alapján

<sup>7</sup> Hatályát veszítette a 16/2009./X.2./sz. ÖK. rendelet 2.§-a alapján

<sup>8</sup> Módosult a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 2.§-a alapján

- /1/ A támogatásról a Pénzügyi, gazdasági és pályázatkoordináló Bizottság<sup>9</sup> előkészítő munkája és javaslata alapján az önkormányzat Képviselőtestülete dönt.
- /2/ A Pénzügyi, gazdasági és pályázatkoordináló Bizottság<sup>10</sup> a képviselőtestületi javaslatlétel elkészítése előtt a kérelmezőknél:  
a./ lakásépítés esetén az építkezés helyén  
b./ új, vagy használt lakásvásárlás esetén a vásárolni kívánt ingatlanon helyszíni szemlét köteles tartani. A Bizottság írásbeli döntés előkészítő javaslatot juttat el a képviselőtestülethez.
- /3/ A Képviselőtestület a kérelmeket tárgyévi munkarendje szerinti júniusi, illetve októberi ülésén, zárt ülés keretén belül bírálja el.
- /4/ Kedvezően elbírált kérelmek kielégítése esetében – a pénzügyi keret erejéig – a kérelem benyújtásának időpontját kell figyelembe venni. Amennyiben a kérelem feldolgozása során hiánypótlásra kerül sor, úgy a benyújtás időpontjaként - a 7.§. /2/ bekezdésében foglaltak figyelembevételével – az utolsó hiánypótlás eredményes teljesítésének időpontját kell figyelembe venni.
- /5/ A Képviselőtestület döntésénél méltányosság alkalmazását, vagy e rendeletben nem szabályozott körülmények méltányosságból történő figyelembevételét kizárja.
- /6/ El kell utasítani a támogatási kérelmet:  
a./ ha a kérelmet nem a melléklet szerinti formanyomtatványon nyújtották be, illetve hiányos, vagy a kérelmezők valamelyike hamis adatot közölt,  
b./ ha a kérelem ezen rendelet valamely rendelkezésébe ütközik,  
c./ ha az építés alatt álló ingatlan a kérelem benyújtását megelőzően részben /ütemezett építkezés/, vagy egészben használatbavételi engedéllyel rendelkezik,  
d./ a 3.§. /1/ bekezdés a./ pontja esetében ha a kérelmezők a Pénzügyi, gazdasági és pályázatkoordináló Bizottság<sup>11</sup> helyszíni szemlétjét megelőzően /8.§. /2/ bekezdés/ az ingatlant, vagy annak bármely részét lakás céljára használatba vették,  
e./ ha az építés alatt álló ingatlan vonatkozásában fennmaradási engedélyezési eljárás lefolytatására, vagy fennmaradási engedély kiadására azért került sor, mert a kérelmezők az építkezést a jogerős építési engedély birtokába kerülése nélkül megkezdte,  
f./ ha az ismételt kérelem benyújtására a pénzügyi eszközök elégtelensége miatt került sor:  
fa./ és a 3.§. /1/ bek. a./ pontja szerinti ingatlanra használatbavételi engedély került kiadásra az ismételt kérelem benyújtása előtt,  
fb./ vagy a 3.§. /1/ bek. b./ pontja szerinti ingatlan tulajdonjoga a földhivatali nyilvántartásban az ismételt kérelem benyújtása előtt a kérelmezők javára bejegyzésre került. Az e pontban foglalt tényről történő meggyőződés érdekében a Polgármesteri Hivatal az ingatlan tulajdoni lapjának másolatát az illetékes földhivataltól megkéri.

## **8/A.§.<sup>12</sup>**

Amennyiben a tárgyévi költségvetésben tervezett egyszeri vissza nem fizetendő támogatási összeg nem kerül teljes egészében felhasználásra:

- /1/ a maradvány terhére támogatandó azon a rendelet 3.§. /1/ bek. b./ pontja szerinti ingatlan vásárlás is, amely vonatkozásában a támogatás, ezen szakasz szerinti elbírálása, előtt - de még tárgyéven kötött szerződés alapján – a támogatottak tulajdonjoga a földhivatali nyilvántartásba bejegyzésre került.
- /2/ a támogatást az ingatlan hitelesített tulajdoni lapja 30 napnál nem régebbi példányának benyújtásával kell ismételtlen igényelni.
- /3/ a támogatások folyósítására, figyelemmel az 1.§. /2/ bekezdésben foglalt mértékre, illetve a maradvány összegére, az eredetileg első ízben – kizárólag a tárgyéven – benyújtott kérelmek sorrendjének megfelelően kerül sor.

### **A támogatás folyósítása, a támogatás visszafizetése**

#### **9.§.**

- /1/ A Képviselőtestület döntéséről a polgármester a döntést követő 15 napon belül tájékoztatja a kérelmezőket. (továbbiakban: támogatottak)
- /2/ A Képviselőtestület döntését követő 45 napon belül a Polgármesteri Hivatal a támogatottak, vagy a támogatottak valamelyikének számláját vezető pénzügyvezetőhöz történő átutalással folyósítja a támogatást.

#### **10.§.**

- /1/ A 3.§. /1/ bek. a./ pontjára figyelemmel vissza kell fizetni a támogatást, ha ahhoz a támogatottak a Pénzügyi, gazdasági és pályázatkoordináló Bizottság<sup>13</sup> vagy a Képviselőtestület félrevezetésével jutottak. A támogatás e pont szerinti visszafizetését legkésőbb a támogatás folyósításától számított 24 hónapon belül lehet követelni.

<sup>9</sup> Módosult a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 3.§-a alapján

<sup>10</sup> Módosult a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 3.§-a alapján

<sup>11</sup> Módosult a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 3.§-a alapján

<sup>12</sup> Kiegészült a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 1.§-a alapján

<sup>13</sup> Módosult a 18/2008./X.31./sz. ÖK. rendelet 3.§-a alapján

- /2/ A 3.§. /1/ bekezdés b./ pontjára figyelemmel, vissza kell fizetni a támogatást, ha a támogatottak tulajdonjogának földhivatali nyilvántartásbeli végleges bejegyzésére a támogatás folyósításától számított 45 naptári napon belül nem került sor.
- /3/ A tulajdonjog bejegyzését a támogattak az ingatlan 30 napnál nem régebbi – a tulajdonjog végleges bejegyzését tartalmazó – tulajdoni lapjának Polgármesteri Hivatalnál történő bemutatásával igazolhatják.
- /4/ Az /1/ illetve /2/ bekezdésben foglalt visszafizetésnek a jegybanki alapkamat kétszeresének figyelembevételével – a támogatás folyósításának napjától a visszafizetés napjáig számított -, kamattal növelten kötelesek a támogatottak eleget tenni.

#### **Átmeneti és hatályba léptető rendelkezések**

##### **11.§.**

- /1/ Ezen rendelet kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.
- /2/ A rendelet hatálybalépését követően azon kérelmezők nyújthatnak be támogatás iránti kérelmet, akik ezen rendelet rendelkezéseinek megfelelnek és építési jogosultságukat 2004. január 1-e utáni dátummal keltezett jogerős építési engedéllyel szerezték.
- /3/ A támogatási kérelmeket 2005. évben első alkalommal november 30-ig lehet benyújtani. A kérelmeket az Önkormányzat Képviselő-testülete munkaterve szerint decemberben tartandó ülésén bírálja el.<sup>14</sup>
- /4/ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg Az első lakáshoz jutó családok támogatásáról szóló 4/1996./IV.3./ sz. ÖK. rendelet hatályát veszti.

Kmf.

**Dönti Károly**  
polgármester

**Dr.Szabó György**  
jegyző

---

<sup>14</sup> Módosítva a 22/2005./XI.28./ számú ÖK. rendelet 1. §-a alapján

**A jogos lakásigény mértéke felső határának megállapításáról**

1./ 1 fő esetén	$\frac{1}{2}$ - $1\frac{1}{2}$ szoba
2 fő esetén	1 - 2 szoba
3 fő esetén	$1\frac{1}{2}$ - $2\frac{1}{2}$ szoba
4 fő esetén	2 - 3 szoba
5 fő esetén	$2\frac{1}{2}$ - $3\frac{1}{2}$ szoba
6 fő esetén	3 - 4 szoba

- 2./ a.) Egy szobának tekintendő a  $12\text{ m}^2$  feletti, de  $30\text{ m}^2$  -t meg nem haladó alapterületű lakóhelyiség.  
b.) Fél szobának tekintendő a  $12\text{ m}^2$ , vagy az alatti alapterületű lakóhelyiség.

**Ócsa Város Polgármesteri Hivatala****2364 Ócsa, Bajcsy Zs.u.2. ☎ 29 378-112, Fax: 29 378067.**

Email: ocsapolgh@marketorg.hu

Érkezett: ..... év ..... hó ..... nap ..... óra ..... perc
Iktatószám: /

(A Polgármesteri Hivatal tölti ki!)

**K é r e l e m**  
**első közös lakáshoz jutás iránti támogatás igényléséhez**

A kérelmezők adatai																
1/a. Neve: Születési neve: Anyja neve: Születési hely: Születési idő: Adószám: Folyószámlaszám:	1/a. Neve: Születési neve: Anyja neve: Születési hely: Születési idő: Adószám: Folyószámlaszám:															
1/b. Jelenlegi munkahelyének megnevezése: ..... Ir.szám: ..... címe: ..... ..... Jelenlegi munkaviszonyának kezdete: .....év .....hó .....nap	1/b. Jelenlegi munkahelyének megnevezése: ..... Ir.szám: ..... címe: ..... ..... Jelenlegi munkaviszonyának kezdete: .....év .....hó .....nap															
1/c A kérelmezőkkel együtt költözők adatai: <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 33%;">Név:</th> <th style="width: 33%;">Születési idő:</th> <th style="width: 33%;">Családi kapcsolata az igénylőkkel:</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> </tbody> </table>		Név:	Születési idő:	Családi kapcsolata az igénylőkkel:	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
Név:	Születési idő:	Családi kapcsolata az igénylőkkel:														
.....	.....	.....														
.....	.....	.....														
.....	.....	.....														
.....	.....	.....														

2/a. Mióta lakik folyamatosan Ócsán: 200...év.....hó.....nap	2/a Mióta lakik folyamatosan Ócsán: 200...év.....hó.....nap
2/b. Bejelentett lakcíme: ir.szám..... Címe: .....	2/b. Bejelentett lakcíme: ir.szám..... Címe: .....
2/c. Ha nem a bejelentett lakcímén él, tényleges tartózkodási helye: ir.szám: ..... Címe:.....	2/c. Ha nem a bejelentett lakcímén él, tényleges tartózkodási helye: ir.szám: ..... Címe:.....
Építeni kívánt ingatlan	
3/a. Címe: Építési engedély száma:	
3/b. - Az építeni kívánt ingatlan becsült költségvetés szerinti ára: ..... Ft - A hitelintézet részéről biztosított gyermekkedvezmény: ..... Ft - A hitelintézet neve: - Szerződéskötés időpontja: 20..... év .....hó.....nap	
Vásárolni kívánt ingatlan	
4/a. Címe: Helyrajzi száma:	
4/b. - A vásárolni kívánt ingatlan adás-vételi szerződés szerinti vételára: .....Ft - A hitelintézet részéről biztosított gyermekkedvezmény: ..... Ft - A hitelintézet neve: - Szerződéskötés időpontja: 20..... év .....hó.....nap	
A lakás, családi ház meglévő, illetve tervezett helyiségeire, alapterületére vonatkozó adatok:	
5/a. a./ A lakás alapterülete: ..... m <sup>2</sup> b./ Az egyéb helyiségek alapterülete: ..... m <sup>2</sup> c./ Összesen: ..... m <sup>2</sup> d./ Lakótelek nagysága: ..... m <sup>2</sup>	
5/b. Lakószoba, illetve annak minősülő egyéb helyiségek: 1.) ..... m <sup>2</sup> , 2.) .....m <sup>2</sup> , 3.) .....m <sup>2</sup> ,	

4.) .....m <sup>2</sup> , 5.) .....m <sup>2</sup> , 6.) .....m <sup>2</sup>
5/c. A lakásban lévő egyéb helyiségek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, vagy más előzőekben fel nem sorolt: .....
5/d. Az ingatlanhoz tartozó egyéb helyiségek: műhely, hobbiszoba, mosókonyha, tároló, padlás, pince, egyéb éspedig: .....

Kijelentjük, hogy a kérelemben foglalt adatok a valóságnak megfelelnek.

.....  
**kérelmező**

.....  
**kérelmező**

A kérelemhez mellékelni kell:

(A Polgármesteri Hivatal tölti ki!)

	Csatolva	Hiányzik
- a kérelmezők személyazonosságára, életkorára és lakcímének igazolására alkalmas dokumentumokat /melyek fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- a kérelmezők házassági jogviszonyának igazolására alkalmas házassági anyakönyvi kivonatát /melynek fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi/	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- lakás építése esetén:		
- az építési telek ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi kivonatát,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- az eljáró építéshatóságnál bejelentett felelős műszaki vezető által aláírt nyilatkozatot az ingatlan készültségi fokáról,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- lakás vásárlása esetén:		
- az adás-vételi szerződés ügyvéd által ellenjegyzett példányát, melynek fénymásolását és hitelesítését a Polgármesteri Hivatal végzi,	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- az adás-vétellel megszerezni kívánt ingatlan tulajdoni lapjának 30 napnál nem régebbi példányát, melyen a tulajdonjog átruházására irányuló szándék - az eladó tulajdonjogának fenntartása mellett – feltüntetésre került.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- a kérelmezők önkormányzati rendeletben előírt nyilatkozatát	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>



Az ...../200.... iktatási számú első közös lakáshoz jutó családok támogatása iránti kérelmet a mai napon átvettem.

Ócsa, 200.. év ..... hó .....nap ..... óra ..... perc

.....  
ügyintéző aláírása

3. számú melléklet

## NYILATKOZAT

### Első közös lakáshoz jutás támogatása iránti kérelemhez (A kívánt szöveg aláhúzendó!)

Alulírott kérelmezők felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy:

- Kivonattal igazolt házassági életközösség közöttünk a mai napig

fenn áll

nem áll fenn

- Lakás céljára szolgáló ingatlannal, vagy tulajdoni hányaddal

rendelkezünk

nem rendelkezünk.

- Az ingatlant az alábbi okok miatt nem tudjuk használatba venni

.....  
.....  
.....

<sup>15</sup> Törölve a 16/2009./X.2./sz. ÖK. rendelet 3.§-a alapján

- A kérelmünkben foglalt ingatlan építésével, vagy megvásárlásával első közös lakásunkhoz  
jutunk nem jutunk.

- A kérelem benyújtását megelőzően az önkormányzat által nyújtott hasonló célú támogatásban  
részeseültünk nem részeseültünk.

Ócsa, 200.. év ..... hó .....nap

.....  
**kérelmező**

.....  
**kérelmező**

**Első közös lakáshoz jutási támogatási kérelem  
ismételt benyújtásához**

Alulírott kérelmezők ismételten kérjük, hogy pénzösszeg elégtelenségének oka miatt elutasított ..... iktatási számú kérelmünket a Képviselőtestület újra tárgyalni szíveskedjen.

Ócsa, 200.....év .....hó .....nap

.....  
kérelmező

.....  
kérelmező